



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

општине Књажевац

ГОДИНА XVII – БРОЈ 29

20. ДЕЦЕМБАР 2024

БЕСПЛАТАН ПРИМЕРАК

1

На основу члана 72. Закона о локалним изборима („Сл. гласник РС“, број 14/2022и 35/2024), члана 31. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон) и члана 16. Пословника Скупштине општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 12/2019 и 17/2022), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 20.12.2024. године, донела је

ОДЛУКУ

I

ПОТВРЂУЈЕ СЕ мандат новом одборнику Скупштине општине Књажевац, након спроведених избора за одборнике Скупштине општине Књажевац, који су одржани 03. априла 2022. године, по редоследу на изборној листи АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – Заједно можемо све.

II

Одборник којима се потврђује мандат са Изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – Заједно можемо све, је :

1. **Братислав Филиповић**, 1964, машински техничар.

III

Мандат новом одборнику почиње да тече од дана потврђивања мандата и траје до истека времена на које је изабран одборник коме је престао мандат.

IV

Против ове Одлуке, подносилац проглашене изборне листе која је освојила мандате, одборник и кандидат за одборника на изборној листи са које је изабран нови одборник могу поднети жалбу Вишем суду у року од седам дана, од дана доношења Одлуке.

V

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу општине Књажевац“.

Образложење

Правни основ за доношење ове Одлуке о потврђивању мандата одборницима у скупштини општине Књажевац садржан је у одредбама члана 72. Законом о локалним изборима („Сл. гласник РС“, број 14/2022) и 35/2024 којима је између осталог прописано да мандат који престане одборнику пре него што истекне време на које је изабран, изборна комисија решењем додељује првом наредном кандидату са изборне листе којем није био додељен мандат одборника у року од два дана од дана када је констатовано да је престао мандат. Мандат новог одборника почиње да тече од дана када му је Скупштина потврдила мандат.

Чланом 31. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018и 111/2021-др. закон), између осталог је прописано да се одборници бирају на четири године, као и судска заштита мандата, а чланом 16 .Пословника Скупштине општине Књажевац ("Сл. лист општине Књажевац" бр. 12/2019 и 17/2022'), је прописано да када Скупштина после конституисања одлучује о потврђивању мандата нових кандидата за одборника, у гласању поред одборника могу учествовати и кандидати за одборнике којима су мандати додељени у складу са законом и који имају уверење Изборне комисије да су изабрани. Поступак потврђивања мандата новим одборницима се спроводи на начин и по поступку за потврђивање мандата одборницима на конститутивној седници. Мандат новог одборника траје до истека мандата одборника коме је престао мандат. Од кандидата се пре потврђивања мандата прибавља писана сагласност да прихвата мандат.

Скупштина општине Књажевац је на седници одржаној 11.12.2024. године констатовала да је одборнику са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – Заједно можемо све, Бобан Маринковићу престао мандат због избора на функцију члана Општинског већа општине Књажевац.

Општинска изборна комисија је након пријема одлуке Скупштине општине о престанку мандата одборницима, на својој седници од 13.12.2024. године, извршила увид у изборну листу АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – Заједно можемо све, са које је напред наведеном одборнику престао мандат и након спроведене процедуре и прибављања сагласности кандидата да прихвата мандат, доделила мандат кандидату за одборника, Братиславу Филиповићу, Решењем о додели мандата бр. 003505045 2024 05261 001

000 013 005 од 13.12.2024. године а сходно одредбама Закона о локалним изборима.

Општинска изборна комисија општине Књажевац, спровела је прописане радње, издала Уверење о избору одборника, за кандидата Братислава Филиповића и доставила Извештај о додели мандата ради потврђивања мандата одборнику Скупштине.

Сагласно члану 13. Пословника Скупштине општине Књажевац, а на основу Извештаја Верификационог одбора, утврђена је сагласност Уверења о избору кандидата за одборника Скупштине општине Књажевац, са Извештајем општинске изборне комисије и Решењем о додели мандата са Изборне листа која је добила одборничке мандате.

Чланом 72. став 5. Закона о локалним изборима утврђено је да, против Одлуке Скупштине донете у вези са потврђивањем мандата новог одборника подносилац проглашене изборне листе која је освојила мандате, одборник и кандидат за одборника на изборној листи са које је изабран нови одборник могу поднети жалбу Вишем суду на чијем се подручју налази седиште Скупштине у року од седам дана од дана доношења одлуке.

На основу напред наведеног одлучено је као у диспозитиву.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

Број: 003505080 2024 05261 001 000 013 005
20.12.2024. године
К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р.

2

На основу члана 30. став 1. Статута општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019), члана 3. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. лист општине Књажевац“, број 10/2015, 5/2017 и 15/2019), на предлог Јавног предузећа „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац, број 1135/1-24 од 11.12.2024. године, Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 20.12.2024. године, донела је

О Д Л У К У

Члан 1.

ДОНОСИ СЕ Програма о измени и допуни Програма уређивања грађевинског земљишта општине Књажевац за 2024. годину.

Члан 2.

Програма о измени и допуни Програма уређивања грађевинског земљишта општине Књажевац за 2024. годину је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Одлуку и Програм о измени и допуни Програма уређивања грађевинског земљишта општине Књажевац за 2024. годину објавити у „Службеном листу општине Књажевац“.

Члан 4.

Одлука ступа на снагу наредног дана, од дана објављивања у „Службеном листу општине Књажевац“.

Број: 003495699 2024 05261 001 000 416 188
20.12.2024. године
К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р.

3

На основу чл. 26, чл. 27.ст. 10, чл. 28 и чл. 29. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/20, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), чл. 12. Закона о промету непокретности („Сл. гласник РС“ , бр. 93/2014, 121/2014 и 6/2015), чл.21. ст. 2.Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. Гласник РС“ бр. 16/2018 и 79/2023), чл.5, чл. 8 и чл. 9. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Књажевац- Пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“,бр. 17/2019), чл. 15. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. Лист општине Књажевац“ бр.10/2015, 5/2017 и 15/2019)а по спроведеном поступку јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине општине Књажевац по Огласу бр. 003051184 2024 05261 004 005 416 188од 28.10.2024. године, у складу са Програмом отуђења, прибављања, давања у закуп и одржавања пословног простора општине Књажевацза 2024. годину(„Сл. лист општине Књажевац“ бр. 3/2024),а у складу са Потврдом Агенције за реституцију, Централна јединица Београд, бр. 446-06-021-001001/2024-01 од 28.12.2023. године, и члана 30. Статута општине Књажевац- Пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 6/2019), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 20.12.2024. године, донела је следећу

О Д Л У К У

О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

1. Општина Књажевац отуђује из јавне својине општине Књажевац у целини непокретности, и то:Зграда основног образовања-бр. објекта 1, која се налази на кп. бр. 5038 КО Јаловик Извор, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, ул. Изворска бр. 78,

површине 281 м², број етажа у приземљу: 1, зграда основног образовања- бр. објекта 2, који се налази на кп. бр. 5038 КО Јаловик Извор, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, ул. Изворска, површине 179 м², број етажа у приземљу: 1, са припадајућим земљиштем – грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, на кп. бр. 5038 КО Јаловик Извор, укупне површине 2245 м², од чега под зградом- објектом бр. 1 површине 281 м², под зградом- објектом бр. 2 површине 179 м² и земљиште уз зграду и други објекат површине 1785 м², све уписано у ЛН бр. 1 КО Јаловик Извор, као јавна својина Општине Књажевац, у уделу 1/1, без терета (у даљем тексту: Предметна непокретност), у својину најповољнијем понуђачу – купцу „Ајмо“ доо, Београд, ул. Балканска бр. 18/73, МБ: 21904180, ПИБ: 113633073, које заступа зак.заступник директор Давор Гаврановић, јмбг: *****, бр. л.к. *****, издата од стране ПС у Земуну (у даљем тексту: Купац).

2. Предметна непокретност из тачке 1. ове Одлуке отуђује се након спроведеног поступка отуђења непокретности по Огласу о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине општине Књажевац бр.003051184 2024 05261 004 005 416 188 од 28.10.2024. године, у виђеном стању, без права купца на накнадне рекламације.

3. Предметна непокретност из тачке 1. ове Одлуке, отуђује се за купопродајну цену у укупном износу од 6.906,97 евра (словима: шестхиљададеветстосте шестнаестнаест центи).

Износ купопродајне цене из става 1. ове тачке умањује се за износ од 2.652,79 евра, (словима:

двехиљадршестопедесетдва евра осамнаест центи), који је уплаћен од стране Купца дана 22.11.2024, у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије, на име депозита за учешће у поступку јавног надметања.

Преостали износ који представља коначну купопродајну цену која је утврђена након спроведеног поступка јавног надметања висини од 4.254,18 евра (словима: четири хиљаде двеста педесет четири евра осамнаест центи), уплаћује се у једнократном износу у року од 15 дана од дана ступања на снагу ове одлуке, у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате, о чему је купац дужан доставити продавцу валидан доказ, најкасније пре потписивања Уговора за отуђење Предметне непокретности из тачке 1. ове Одлуке.

Уплата купопродајне цене се врши на рачун јавног прихода број 840-811151843-89, по моделу 97, са позивом на број 60-045, прималац - у корист нивоа општине, сврха примања од продаје непокретности уз обавезу доставе доказа о уплати општини Књажевац.

4. Обавезује се Купац да на основу ове Одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу

ове Одлуке са општином Књажевац закључи Уговор о отуђењу Предметне непокретности из јавне својине, којим ће се ближе регулисати права и обавезе.

Трошкове овере уговора и други евентуални трошкове који могу проистећи из реализације овог правног посла као и обавезу плаћања пореза на пренос апсолутних права падају на терет Купца.

Након закључења и овере уговора, одмах ће се извршити увођење Купца у посед непокретности из тачке 1. ове Одлуке. Увођење у посед Купца у име Општине извршиће ЈП „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац.

5. Овлашћује се Председник општине Књажевац да закључи и потпише Уговор о отуђењу Предметне непокретности из јавне својине уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва општине Књажевац.

6. Одлука је коначна и ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном листу општине Књажевац“.

7. Одлуку доставити: „Ајмо“ доо, Београд, ул. Балканска бр. 18/73, МБ: 21904180, ПИБ: 113633073, које заступа зак.заступник директор Давор Гаврановић, јмбг: *****, бр. л.к. *****, издата од стране ПС у Земуну, Правобранилаштво општине Књажевац, ул. Милоша Обилића бр. 1, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода општине Књажевац и а/а.

Образложење

Општинско веће општине Књажевац, на седници одржаној дана 28.10.2024. године, донело је Одлуку о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Књажевац у поступку јавног надметања бр. 003051184 2024 05261 004 005 416 188 и расписало Оглас о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине општине Књажевац бр. 003051184 2024 05261 004 005 416 188, ради отуђења у целини непокретности, то: Зграда основног образовања- бр. објекта 1, која се налази на кп. бр. 5038 КО Јаловик Извор, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, ул. Изворска бр. 78, површине 281 м², број етажа у приземљу: 1, зграда основног образовања- бр. објекта 2, који се налази на кп. бр. 5038 КО Јаловик Извор, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, ул. Изворска, површине 179 м², број етажа у приземљу: 1, са припадајућим земљиштем – грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, на кп. бр. 5038 КО Јаловик Извор, укупне површине 2245 м², од чега под зградом- објектом бр. 1 површине 281 м², под

зградом- објектом бр. 2 површине 179 м² и земљиште уз зграду и други објекат површине 1785 м², све уписано у ЛН бр. 1 КО Јаловик Извор, као јавна својина Општине Књажевац, у уделу 1/1, без терета, са почетном ценом од 6.406,97 евра (словима: шестхиљадачетиришесте стотине деветдесетседам центи), односно у динарима 750.000,00 динара (словима: седамстопедесетхиљада динара), по званичном средњем курсу Народне банке Србије, на дан 28.10.2024. године, као дан доношења Одлуке о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Књажевац у поступку јавног надметања од стране Општинског већа општине Књажевац.

Програмом отуђења, прибављања, давања у закуп и одржавања пословног простора општине Књажевац за 2024. годину („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 3/2024), предвиђено је отуђење предметне непокретности.

Комисија за спровођење поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Књажевац, образована Решењем Општинског већа општине Књажевац бр. 003051184 2024 05261 004 005 416 188 од 28.10.2024. године, дана 05.12.2024. године, спровела је поступак јавног надметања по Огласу о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине општине Књажевац бр. 003051184 2024 05261 004 005 416 188 од 28.10.2024. године.

На расписани Оглас у остављеном року су поднете две потпуне и благовремене пријаве. Пријаве су поднели: „Ајмо“ доо, Београд, ул. Балканска бр. 18/73, МБ: 21904180, ПИБ: 113633073, које заступа зак. заступник директор Давор Гаврановић, јмбг: *****, бр. л.к. *****, издата од стране ПС у Земуну и Мирољуб Михајловић из Књажевца, ул. Карађорђева бр. 152, јмбг: *****, бр. л.к. *****, издата од стране ПС у Књажевцу.

На јавном надметању, највиши износ купопродајне цене у износу од 6.906,97 евра, понудио је „Ајмо“ доо, Београд, ул. Балканска бр. 18/73, МБ: 21904180, ПИБ: 113633073, које заступа зак. заступник директор Давор Гаврановић, јмбг: *****, бр. л.к. *****, издата од стране ПС у Земуну.

Комисија је о спроведеном поступку по напред наведеном Огласу сачинила Записник бр. 003051184 2024 05261 004 005 416 188 од 05.12.2024. године, којим је прогласила „Ајмо“ доо, Београд, ул. Балканска бр. 18/73, МБ: 21904180, ПИБ: 113633073, које заступа зак. заступник директор Давор Гаврановић, јмбг: *****, бр. л.к. *****, издата од стране ПС у Земуну, за купца предметне непокретности из тачке 1. ове Одлуке и дала Предлог за доношење Одлуке о отуђењу из јавне својине општине Књажевац у целини непокретности у јавној својини општине Књажевац, и то: Зграда основног образовања- бр. објекта 1, која се налази на кп. бр. 5038 КО Јаловик Извор, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, ул.

Изворска бр. 78, површине 281 м², број етажа у приземљу: 1, зграда основног образовања- бр. објекта 2, који се налази на кп. бр. 5038 КО Јаловик Извор, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, ул. Изворска, површине 179 м², број етажа у приземљу: 1, са припадајућим земљиштем – грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, на кп. бр. 5038 КО Јаловик Извор, укупне површине 2245 м², од чега под зградом- објектом бр. 1 површине 281 м², под зградом- објектом бр. 2 површине 179 м² и земљиште уз зграду и други објекат површине 1785 м², све уписано у ЛН бр. 1 КО Јаловик Извор, као јавна својина Општине Књажевац, у уделу 1/1, без терета, за купопродајну цену у укупном износу од 6.906,97 евра (словима: шестхиљададеветстотине деветдесетседам центи) и доставила Општинској управи Књажевац – Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове.

На основу свега наведеног, а како је „Ајмо“ доо, Београд, ул. Балканска бр. 18/73, МБ: 21904180, ПИБ: 113633073, које заступа зак. заступник директор Давор Гаврановић, јмбг: *****, бр. л.к. *****, издата од стране ПС у Земуну, на јавном надметању дао највиши износ купопродајне цене и на Записнику Комисије дао изјаву да је дао цену од 6.906,97 евра као купопродајну, по којој се Предметна непокретност отуђује из јавне својине, то су се стекли услови из законских прописа и општинских одлука за отуђење предметне непокретности из јавне својине.

Исплата преосталог дела купопродајне цене ће се вршити једнократно у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Како су испуњени сви законски услови, Одељење је сачинило нацрт Одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине општине Књажевац и доставило Општинском већу ради утврђивања предлога одлуке.

Општинско веће општине Књажевац је на својој седници разматрало Предлог Одлуке, утврдило Предлог и предлаже Скупштини општине Књажевац доношење Одлуке као у Предлогу.

Број: 003051184 2024 05261 004 005 416 188

Датум: 20.12.2024. године

К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р.

4

На основу чл. 26, чл. 27. ст. 10, чл. 28 и чл. 29. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/20, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), чл. 12. Закона о промету непокретности („Сл. гласник РС“, бр. 93/2014, 121/2014 и 6/2015), чл. 20 и чл. 21. ст. 2. Уредбе о условима прибављања отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и

прикупљања писмених понуда („Сл. Гласник РС“ бр. 16/2018 и 79/2023), чл.5, чл. 8 и чл. 9. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Књажевац- Пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“,бр. 17/2019), чл. 15. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. Лист општине Књажевац“ бр.10/2015, 5/2017 и 15/2019),а по спроведеном поступку јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине општине Књажевац по Огласу бр. 003051273 2024 05261 004 005 416 188 од 28.10.2024. године, у складу са Програмом отуђења, прибављања, давања у закуп и одржавања пословног простора општине Књажевац за 2024. годину („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 3/2024),а у складу са Потврдом Агенције за реституцију, Централна јединица Београд, бр. 446-06-021-001475/2024-01 од 12.09.2024. године, и члана 30. Статута општине Књажевац- Пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 6/2019), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 20.12.2024. године, донела је следећу

О Д Л У К У О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

1. Општина Књажевац отуђује из јавне својине општине Књажевацу целини непокретности, и то: Породичну стамбену зграду – земљиште под зградом и другим објектом, бр. објекта 1, која се налази у Књажевцу, у ул. Књаза Милоша бр. 30, на кп. бр. 475 КО Књажевац, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, површине 106 м², број етажа у приземљу: 1, са припадајућим грађевинским земљиштем на истој кат. парцели – градско грађевинско земљиште, укупне површине 200 м², од чега под зградом- објектом бр. 1 површине 106 м² и земљиште уз зграду и други објекат површине 94 м², све уписано у ЛН бр. 16615 КО Књажевац, као јавна својина општине Књажевац, у уделу од 1/1, без терета, као и спрат наведене зграде површине 106 м², са терасом површине 2,67 м², укупне бруто површине 108,67 м², који није уписан у Катастар непокретности (у даљем тексту: Непокретности), у својину најповољнијем понуђачу – купцу Трговинском друштву „Текијанка“ доо, Текија, Текија, Кладово, ул. Ђердапска бр. 12, МБ: 07416695, ПИБ: 100694430, које заступа зак.заступник директор Живојин Болботиновић, јмбг: ***** (у даљем тексту: Купац).

2. Предметна непокретност из тачке 1. ове Одлуке отуђује се након спроведеног поступка отуђења непокретности по Огласу о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине општине Књажевац бр.003051273 2024 05261 004 005 416 188 од 28.10.2024. године, у виђеном стању, без права купца на накнадне рекламације.

3. Предметна непокретност из тачке 1. ове Одлуке, отуђује се за купопродајну цену у

укупном износу од од 170.767,12 евра (словима: стоседамдесетхиљадаседамстошездесетседамев раидванаест центи).

Износ купопродајне цене из става 1. ове тачке умањује се за износ од 68.306,85 евра (словима: шездесетосамхиљадатришестевраиосамдесет петценти), који је уплаћен од стране Купца дана 26.11.2024, у динарској ти противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије, на име депозита за учешће у поступку јавног надметања.

Преостали износ који представља коначну купопродајну цену која је утврђена након спроведеног поступка јавног надметања у висини од 102.460,27 евра (словима: стодвехиљадечетиришестездесетевраидвадесетс едамценти), уплаћује се у једнократном износу у року од 15 дана од дана ступања на снагу ове одлуке, у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате, о чему је купац дужан доставити продавацу валидан доказ, најкасније пре потписивања Уговора за отуђење Предметне непокретности из тачке 1. ове Одлуке. Уплата купопродајне цене се врши на рачун јавног прихода број 840-811151843-89, по моделу 97, са позивом на број 60-045, прималац - у корист нивоа општине, сврха примања од продаје непокретности уз обавезу доставе доказа о уплати општини Књажевац.

4. Обавезује се Купац да на основу ове Одлуке у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке са општином Књажевац закључи Уговор о отуђењу Предметне непокретности из јавне својине, којим ће се ближе регулисати права и обавезе.

Трошкове овере уговора и други евентуални трошкове који могу проистећи из реализације овог правног посла као и обавезу плаћања пореза на пренос апсолутних права падају на терет Купца.

Након закључења и овере уговора, одмах ће се извршити увођење Купца у посед непокретности из тачке 1. ове Одлуке. Увођење у посед Купца у име Општине извршиће ЈП „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац.

5. Овлашћује се Председник општине Књажевац да закључи и потпише Уговор о отуђењу Предметне непокретности из јавне својине уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва општине Књажевац.

6. Одлука је коначна и ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном листу општине Књажевац“.

7. Одлуку доставити: Трговинском друштву „Текијанка“ доо Текија, Текија, Кладово, ул. Ђердапска бр. 12, МБ: 07416695, ПИБ: 100694430, које заступа зак.заступник директор Живојин Болботиновић, јмбг: ***** , Правобранилаштво општине Књажевац, ул.

Милоша Обилића бр. 1, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода општине Књажевац и а/а.

Образложење

Општинско веће општине Књажевац, на седници одржаној дана 28.10.2024. године, донело је Одлуку о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Књажевац у поступку јавног надметања бр. 003051273 2024 05261 004 005 416 188и расписало Оглас о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине општине Књажевац бр. 003051273 2024 05261 004 005 416 188, ради отуђења у целини непокретности, и то: Породичне стамбене зграде – земљиште под зградом и другим објектом, бр. објекта 1, која се налази у Књажевцу, у ул. Књаза Милоша бр. 30, на кп. бр. 475 КО Књажевац, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, површине 106 м², број етажа у приземљу: 1, са припадајућим грађевинским земљиштем на истој кат. парцели – градско грађевинско земљиште, укупне површине 200 м², од чега под зградом- објектом бр. 1 површине 106 м² и земљиште уз зграду и други објекат површине 94 м², све уписано у ЛН бр. 16615 КО Књажевац, као јавна својина општине Књажевац, у уделу од 1/1, без терета, као и спрат наведене зграде површине 106 м², са терасом површине 2,67 м², укупне бруто површине 108,67 м², који није уписан у Катастар непокретности, са почетном ценом од 170.767,12 евра (словима: стоседамдесетхиљадаседамстошездесетседамев раидванаестценти), односно у динарима 19.990.000,00 динара (словима: деветнаестмилионадеветстодеведесетхиљадаевр а), по званичном средњем курсу Народне банке Србије, на дан 28.10.2024. године, као дан доношења Одлуке о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Књажевац у поступку јавног надметања од стране Општинског већа општине Књажевац.

Програмом отуђења, прибављања, давања у закуп и одржавања пословног простора општине Књажевац за 2024. годину („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 3/2024), предвиђено је отуђење предметне непокретности.

Комисија за спровођење поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Књажевац, образована Решењем Општинског већа општине Књажевац бр. 003051273 2024 05261 004 005 416 188 од 28.10.2024. године, дана 04.12.2024. године, спровела је поступак јавног надметања по Огласу о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине општине Књажевац бр. 003051273 2024 05261 004 005 416 188 од 28.10.2024. године.

На расписани Оглас у остављеном року поднета је једна потпуна и благовремена пријава од стране Трговинског друштва „Текијанка“

дооТекија, Текија, Кладово, ул. Ђердапска бр. 12, МБ: 07416695, ПИБ:100694430, које заступа зак.заступник директор Живојин Болботиновић, јмбг: *****, а које у поступку пред Комисијомпо приложеном Пуномоћју датом од стране директора Живојина Болботиновића бр. 634/24 од 27.11.2024. године, овереном пред Јавним бележником Јованом Стингићем из Кладова под УОП – I:5534-2024 од 27.11.2024. године, заступа запослени у „Текијанка“дооТекија, Дејан Николић из Кладова, ул. Стефаније Михајловић бр. 1/18, **ЈМБГ** *****, са личном картом бр. *****, издатом од стране ПС у Кладову, која испуњава све услове Огласа.

Поступак јавног надметања спровешће се и у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна пријава на основу које се подносилац региструје и проглашава купцем, ако почетну цену по којој се непокретности отуђују из јавне својине прихвати као купопродајну цену, с тим да уколико не прихвати купопродајну цену, губи право на враћање депозита.

Комисија је о спроведеном поступку по напред наведеном Огласу сачинила Записник бр. 003051273 2024 05261 004 005 416 188 од 04.12.2024. године, којим је прогласила Трговинско друштво „Текијанка“ доо Текија, Текија, Кладово, ул. Ђердапска бр. 12, МБ: 07416695, ПИБ: 100694430, које заступа зак.заступник директор Живојин Болботиновић, јмбг: *****, а које у поступку пред Комисијомпо приложеном Пуномоћју датом од стране директора Живојина Болботиновића, бр. 634/24 од 27.11.2024. године, овереном пред Јавним бележником Јованом Стингићем из Кладова под УОП – I:5534-2024 од 27.11.2024. године, заступа запослени у „Текијанка“дооТекија, Дејан Николић из Кладова, ул. Стефаније Михајловић бр. 1/18, **ЈМБГ** *****, са личном картом бр. *****, издатом од стране ПС у Кладову, за купцапредметне непокретности из тачке 1. ове Одлуке и дала Предлог за доношење Одлуке о отуђењу из јавне својине општине Књажевац у целини непокретности у јавној својине општине Књажевац, и то: Породичне стамбене зграде – земљиште под зградом и другим објектом, бр. објекта 1, која се налази у Књажевцу, у ул. Књаза Милоша бр. 30, на кп. бр. 475 КО Књажевац, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, површине 106 м², број етажа у приземљу: 1, са припадајућим грађевинским земљиштем на истој кат. парцели – градско грађевинско земљиште, укупне површине 200 м², од чега под зградом- објектом бр. 1 површине 106 м² и земљиште уз зграду и други објекат површине 94 м², све уписано у ЛН бр. 16615 КО Књажевац, као јавна својина општине Књажевац, у уделу од 1/1, без терета, као и спрат наведене зграде површине 106 м², са терасом површине 2,67 м², укупне бруто површине 108,67 м², који није уписан у Катастар непокретности, за купопродајну цену у укупном износу од од 170.767,12 евра (словима: стоседамдесетхиљадаседамстошездесетседамев

раидванаестценти) и доставила Општинској управи Књажевац – Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове.

На основу свега наведеног, а како је Трговинско друштво „Текијанка“ доо Текија, Текија, Кладово, ул. Ђердапска бр. 12, МБ: 07416695, ПИБ: 100694430, које заступа зак.заступник директор Живојин Болботиновић, јмбг: *****, а које у поступку пред Комисијомпо приложеном Пуномоћју датом од стране директора Живојина Болботиновића, бр. 634/24 од 27.11.2024. године, овереном пред Јавним бележником Јованом Стингићем из Кладова под УОП – I:5534-2024 од 27.11.2024. године, заступа запослени у „Текијанка“ доо Текија, Дејан Николић из Кладова, ул. Стефаније Михајловић бр. 1/18, **ЈМБГ** *****, са личном картом бр. *****, издатом од стране ПС у Кладову, као једини подносилац пријаве,прихватио почетнуцену као купопродајну цену и на Записнику Комисије дао изјаву да је дао цену од 170.767,12 евра (словима: стоседамдесетхиљадаседамстошездесетседамев раидванаестценти), као купопродајну, по којој се Предметна непокретност отуђује из јавне својине, то су се стекли услови из законских прописа и општинских одлука за отуђење предметне непокретности из јавне својине.

Исплата преосталог дела купопродајне цене ће се вршити једнократно у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Како су испуњени сви законски услови,Одељење је сачинило нацрт Одлуке о отуђењу непокретности изјавнесвојине општине Књажевац и доставило Општинском већу ради утврђивања предлога одлуке.

Општинско веће општине Књажевац је на својој седници разматрало Предлог Одлуке, утврдило Предлог и предлаже Скупштини општине Књажевац доношење Одлуке као у Предлогу.

Број: 003051273 2024 05261 004 005 416 188

Датум: 20.12.2024. године

К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р.

5

На основу члана 13. став 1. и 14. став 1. Закона о управљању отпадом ("Сл. гласникРС", бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 - др. закони 35/2023), члана 55. став 1. и 2. Закона о планском систему Републике Србије ("Сл. гласникРС", бр. 30/2018) и члана 30. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019 – Пречишћен текст), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 20.12.2024. године, донела је

О Д Л У К У
О Д О Н О Ш Е Њ У П Л А Н А О И З М Е Н И И Д О П У Н И
ЛОКАЛНОГ ПЛАНА УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ
2021 – 2031. ГОДИНЕ

Члан 1.

Доноси се План о измени и допуни Локалног плана управљања отпадом 2021 – 2031 (у даљем тексту План о измени и допуни).

Члан 2.

План о измени и допуни Локалног плана управљања отпадом 2021 – 2031 чини саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Књажевац“

Број: 003572051 2024 05261 001 000 380 001

Датум: 20.12.2024. године

К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р.

ПЛАН О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ
ЛОКАЛНОГ ПЛАНА УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ
2021-2031

У Локалном плану управљања отпадом 2021-2031. године који је донет од стране Скупштине општине Књажевац, на седници одржаној 29. 04. 2021. године, Одлуком о доношењу Локалног плана управљања отпадом 2021-2031. године (Службени лист општине Књажевац, број 17/21) у одељку 4.12 Прилози, Табела 35. Табеларни приказ мера и активности при спровођењу плана са роковима и динамиком спровођења, мења се и гласи:

ЦИЉ: Успоставити ефикасан систем управљања комуналним чврстим отпадом на територији општине						
ЗАДАТАК 1: Јачање капацитета локалне заједнице за управљање отпадом						
МЕРА 1: ПРОШИРЕЊЕ ОБУХВАТА САКУПЉАЊА КОМУНАЛНОГ ОТПАДА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ						
ТИП МЕРЕ: Мера обезбеђења добара, односно пружања услуга(ОДПУ)						
ПОКАЗАТЕЉ НА НИВОУ МЕРЕ:					Просечан обухват сакупљања отпада у % за сваку годину реализације АП	
Активност	Кратак опис	Очекивани резултати	Ко спроводи	Рок за реализацију активности	Укупна процењена финансијска средства	Извор финансирања
Повећан обухват становништва услугом сакупљања отпада и Ревизија потреба досадашњег броја и распореда посуда за сакупљање отпада	Анализа постојећег броја и распореда посуда за сакупљање отпада и ревизија према новом плану управљања отпадом	Смањени трошкови и ефикасније обављање активности на сакупљању отпада у складу са новим планом управљања отпадом	Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац	2026. год.	У оквиру својих редовних активности	Општински буџет, средства ЈКП „Стандард“
Набавка додатних контејнера у свим насељеним местима	Набавка додатних стандардизованих контејнера: 150 ком. 1,1 м3, 30 ком. 5 м3, 25 ком. за ПЕТ амбалажу, 2.000 ком. канти 80-120 л и 50.000 кеса за отпад 80 л	Сходно расположивим финансијским средствима обезбеђење одређеног броја посуда за примарну селекцију отпада	Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац	2025. – 2026. год.	24.000.000 РСД	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације, Конкурси Министарства и др.
Набавка опреме за сакупљање и транспорт отпада	Аутосмећари 2+1 ком, Комбиновна машина 1 ком, специјално возило 1 ком, Прес контејнери за Стару планину 5 ком	Обезбеђена опрема за сакупљање и превоз отпада до локације трансфер станице, успостављен ефикасан систем управљања отпадом, побољшан квалитет живота у граду и приградским насељима.	Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац	2025. – 2030. год.	56.000.000 РСД	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације, Конкурси Министарства и др.
МЕРА 2: ЈАЧАЊЕ АДМИНИСТРАТИВНИХ И ИНСТИТУЦИОНАЛНИХ КАПАЦИТЕТА ЗА УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ						
ТИП МЕРЕ: Регулаторна, институционално управљачко организациона (Р, ИУО)						
ПОКАЗАТЕЉ НА НИВОУ МЕРЕ:					Ажуриран постојећи Локални регистар извора загађивања.	
ПОКАЗАТЕЉ НА НИВОУ МЕРЕ:					Уведен систем еколошког управљања у ЈКП "Стандард"	
ПОКАЗАТЕЉ НА НИВОУ МЕРЕ:					Допуњена важећа дозвола за управљање отпадом	

Активност	Кратак опис	Очекивани резултати	Ко спроводи	Рок за реализацију активности	Укупна процењена финансијска средства	Извор финансирања
Израда катастра генератора отпада (загађивача)	Израда катастра генератора отпада (загађивача) са њиховим положајем и врстама отпада (комунални, индустријски, амбалажни, опасни) и количинама отпада које генеришу	Израђен катастар свих загађивача на територији општине Књажевац и која ће послужити за израду пројекта управљања свим токовима отпада	Општина Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац	2025. год	У оквиру својих редовних активности	У оквиру својих редовних активности
Увођење система еколошког управљања у предузећу које управља отпадом (ISO 9001, 14001, 45001)	Процена постојеће организације, израда докумената, обука запослених, сертификација, увођење ИСО стандарда	Успостављена ефикасна организација рада, побољшане комуналне услуге, повећано поверење грађана у јавно предузеће, уведен систем пословања и евиденције, формирана процедура	ЈКП "Стандард" Књажевац	2027-2028. год.	1.440.000 рсд	Средства јавног комуналног предузећа „Стандард“
Ажурирање постојеће или израда нове дозволе за оператера управљања отпадом ЈКП Стандард на трансфер станици	На основу очекиваног обима и врсте посла на трансфер станици	Добијена дозвола оператера за управљање отпадом	ЈКП "Стандард" Књажевац	2025/2026. год.	840.000 рсд	Средства јавног комуналног предузећа „Стандард“
ЦИЉ: Успоставити ефикасан систем управљања комуналним чврстим отпадом на територији општине						
ЗАДАТАК 1: Јачање капацитета локалне заједнице за управљање отпадом						
МЕРА 3: УНАПРЕЂЕЊЕ СИСТЕМА УПРАВЉАЊА КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ КРОЗ ПОВЕЋАЊУ СТОПУ ОДВОЈЕНОГ САКУПЉАЊА И РЕЦИКЛАЖУ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА, СМАЊЕНО ОДЛАГАЊЕ БИОРАЗГРАДИВОГ ОТПАДА НА ГРАДСКУ НЕСАНИТАРНУ ДЕПОНИЈУ						
ТИП МЕРЕ: Мера обезбеђења добара, односно пружања услуга(ОДПУ)						
ПОКАЗАТЕЉ НА НИВОУ МЕРЕ:				Стопа одвојено сакупљеног отпада изражена у % за сваку годину реализације АП, % домаћинства који учествују у кућном компостирању		
Активност	Кратак опис	Очекивани резултати	Ко спроводи	Рок за реализацију активности	Укупна процењена финансијска средства	Извор финансирања

Набавка кућних компостера	Набавка стандардизованих кућних компостера 500 комада	Смањено одлагања дела биоразградивог отпада на постојећу депонију и на дивље депоније. Уведено кућно компостирање у приградским срединама и урбаним деловима града где је заступљен већи број домаћинстава индивидуалног типа становања	ЈКП "Стандард" Књажевац	До почетка рада трансфер станице и после, континуирано	2.500.000 рсд	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације, Конкурси Министарства и др.
Успостављање система селективног сакупљања и рециклаже отпада у складу са потребама и специфичностима општине	Унапредити постојећи систем одвојеног сакупљања ПЕТ амбалаже, успоставити одвојено сакупљање осталих рециклабила у сарадњи са оператерима за амбалажу и амбалажни отпад	Уведена примарна сепарација отпада у образовним установама, угоститељским објектима, институцијама и предузећима	ЈКП "Стандард" Књажевац	2025-2031	Трошкови након сагледавања стања	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације, Конкурси Министарства и др.
Увођење примарне сепарације отпада у туристички значајним подручјима, у заштићеном подручју Парка природе "Стара планина",	Додатно опремање за примарну сепарацију у заштићеном подручју и успостављање ланца преузимања рециклабила са овлашћеним оператерима	Смањена количина депонованог амбалажног отпада генерисаног на простору Парка природе	Јавно комунално предузеће, Општина Књажевац, Овлашћени оператери и др.	До успостављања рада Трансфер станице и после, континуирано	Трошкови након сагледавања стања	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације, Конкурси Министарства и др.
ЦИЉ: Успоставити ефикасан систем управљања комуналним чврстим отпадом на територији општине						
ЗАДАТАК 1: Јачање капацитета локалне заједнице за управљање отпадом						
МЕРА 4: УСПОСТАВЉАЊЕ СИСТЕМА САКУПЉАЊА ОПАСНОГ ОТПАДА ИЗ ДОМАЋИНСТАВА И СИСТЕМА САКУПЉАЊА ПОСЕБНИХ ТОКОВА ОТПАДА						
ТИП МЕРЕ: Мера обезбеђења добара, односно пружања услуга(ОДПУ)						
ПОКАЗАТЕЉ НА НИВОУ МЕРЕ:				Количине опасног отпада из домаћинстава и одређених врста посебних токова отпада одвојено прикупљене и предате овлашћеним оператерима за сваку годину реализације Плана		
Активност	Кратак опис	Очекивани резултати	Ко спроводи	Рок за реализацију активности	Укупна процењена финансијска средства	Извор финансирања

<p>Доношење одлуке о локацијама за одлагање специфичног отпада и рециклажних острва или острва у сеоским насељима за прикупљање отпада. Одлучивање о месту одлагања отпада у случају ванредних ситуација.</p>	<p>Дефинисати локације за привремено и трајно постављање посуда за одлагање специфичног отпада из домаћинства према кампањама, опасан отпад (батерије, акумулатори, уља, гуме и др.) као и кабасти отпад који ће се извоти по дефинисаном плану. Успоставити одржив ланац прикупљања амбалажног отпада од средстава за заштиту биља у сарадњи са овлашћеним оператерима за прикупљање и збрињавање тог отпада у мапираним подручјима, дефинисати локације</p>	<p>Створени предуслови за безбедно прикупљање отпада и његово привремено складиштење до преузимања на трансфер станице, а за одређене врсте отпада, за које постоји могућност организованог прикупљања и предавања овлашћеном оператеру, успостављен ланац прикупљања са оператерима до отпочињања рада трансфер станице</p>	<p>Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац</p>	<p>2026. год.</p>	<p>У оквиру својих редовних активности</p>	<p>Општински буџет</p>
<p>Уређивање локације за одлагање специфичног отпада</p>	<p>На основу плана и програма управљања посебним токовима опасног отпада, уредити предложене локације за одлагање</p>	<p>Уређен простор за привремено одлагање специфичног отпада</p>	<p>Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац</p>	<p>2026-2028. год.</p>	<p>Процена потребних средстава може се дати након израде плана</p>	<p>Општински буџет, Фондови заштите животне средине, донација</p>
<p>Израда плана и програма управљања посебним токовима отпада, опасним отпадом и амбалажом од опасног отпада пореклом из домаћинства. Склапање уговора и израда процедура привременог складиштења и</p>	<p>Израда оперативног плана, и програма управљања посебним токовима отпада са динамиком прикупљања, бројем посуда, распоред посуда, потребним финансијским средстава за извршење плана и др.</p>	<p>Створени услови за безбедно прикупљање опасног отпада и његово привремено складиштење у складу са посебним токовима отпада. Одредити локације за скупљање амбалаже о пестицида уколико је добављачи не преузму. Уговорати повратну амбалажу</p>	<p>Општина Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац, Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац</p>	<p>2026. год.</p>	<p>У оквиру својих редовних активности и буџета</p>	<p>Сопствена средства извршиоца активности</p>

предаје отпада са оператерима опасног отпада.						
ЦИЉ: Успоставити систем управљања отпадом у складу са националном стратегијом, програмом и постојећим законодавством						
ЗАДАТАК 1: Успостављање регионалног система управљања отпадом						
МЕРА 1: САНАЦИЈА ДЕПОНИЈЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА						
ТИП МЕРЕ: Мера обезбеђења добара, односно пружања услуга(ОДПУ)						
ПОКАЗАТЕЉ НА НИВОУ МЕРЕ:					Санирана и затворена депонија комуналног отпада (по фазама)	
Активност	Кратак опис	Очекивани резултати	Ко спроводи	Рок за реализацију активности	Укупна процењена финансијска средства	Извор финансирања
Обезбеђивање контролисаног приступа градској депонији ограђивањем простора и контролом овлашћеног улаза	Израда капије и ограде око простора за одлагање смећа. Набавка и постављање инфо табле	Смањен ризик од неовлашћеног уласка на постојећу градску депонију	Општина Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац, Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац	2025. год.	2.985.250 рсд	Општински буџет, средства ЈКП "Стандард"
Израда техничке документације за санацију градске депоније (Обезбеђење средстава за реализацију пројекта)	Испитивањем локације земљиште вода ваздух и израдом пројекта се дефинише технологија за санацију и рекултивацију простора на коме се тренутно одлаже комунални отпад	Створени услови за безбедно санирање простора на коме се налази постојећа градска депонија након израде трансфер станице и третмана отпада по новом плану управљања истим	Општина Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац, Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац	2025. год.	4.500.000 РСД	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације, Конкурси Министарства и др.
Санација и затварање постојеће депоније и додавање употребне вредности простору	Санација, ремедиација и затварање депоније са (техничком и биолошком) рекултивацијом земљишта по пројектној документацији за санацију градске депоније	Реализован пројекат за санацију депоније елиминисани значајни ризици по животну средину и здравље људи	Општина Књажевац, Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац	2027-2029. год.	Процена потребних средстава може се дати након израде плана (оквирно 90.000.000 РСД)	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације, Конкурси Министарства и др.
ЦИЉ: Успоставити систем управљања отпадом у складу са националном стратегијом, програмом и постојећим законодавством						

ЗАДАТАК 1: Успостављање регионалног система управљања отпадом						
МЕРА 2: САНАЦИЈА И РЕКУЛТИВАЦИЈА ПОСТОЈЕЋИХ ДИВЉИХ СМЕТЛИШТА						
ТИП МЕРЕ: Мера обезбеђења добара, односно пружања услуга(ОДПУ)						
ПОКАЗАТЕЉ НА НИВОУ МЕРЕ:					Број уклоњених и санираних дивљих сметлишта у свакој години реализације Плана	
Активност	Кратак опис	Очекивани резултати	Ко спроводи	Рок за реализацију активности	Укупна процењена финансијска средства	Извор финансирања
Израда пројекта евидентирања и санације дивљих сметлишта	Израда пројектне документације за елиминацију евидентираних дивљих сметлишта који обухвата извоз смећа као и рекултивацију и уређење простора	Створени услови за безбедно уклањање евидентираних дивљих сметлишта	Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац	2025. год.	Трошкови након сагледавања стања	Општински буџет, Фондови заштите животне средине и др.
Санација дивљих сметлишта	Чишћење дивљих депонија, одвожење отпада на трансвер станицу	Уклоњене дивље депоније, смањење ризика по здравље становништва	ЈКП "Стандард" Књажевац	2025.-2026. год.	Процена потребних средстава може се дати након израде плана	Општински буџет, Фондови заштите животне средине и др.
Рекултивација простора на којима су била дивља сметлишта, додавање нових контејнера у близини и омогућавање грађанима довоза отпада на трансфер станицу	Санирање и рекултивација терена, уређење простора	Након уклоњења „дивље“ депоније, рекултивисан и уређен простор, смањен ризик по здравље становништва, побољшан квалитет живота	Комисија за заштиту животне средине ЈКП "Стандард" Књажевац	2026.-2027. год.	Процена потребних средстава може се дати након израде плана	Општински буџет, Фондови заштите животне средине и др.
ЦИЉ: Успоставити систем управљања отпадом у складу са националном стратегијом, програмом и постојећим законодавством						
ЗАДАТАК 1: Успостављање регионалног система управљања отпадом						
МЕРА 3: ИЗГРАДЊА ИНФРАСТРУКТУРЕ У СКЛАДУ СА РЕГИОНАЛНИМ СИСТЕМОМ УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ						
ТИП МЕРЕ: Мера обезбеђења добара, односно пружања услуга(ОДПУ)						
ПОКАЗАТЕЉ НА НИВОУ МЕРЕ:					Изграђена трансфер станица, Број домаћинстава у којима је уведен систем две канте, Успостављен центар за управљање отпадом од грађења и рушења, Успостављен центар за управљање дрвним биоотпадом и компостана	

Активност	Кратак опис	Очекивани резултати	Ко спроводи	Рок за реализацију активности	Укупна процењена финансијска средства	Извор финансирања
Изградња регионалне депоније	Реализација пројекта регионалног центра за управљање отпадом "Халово"	Створени услови за рад регионалног центра за управљање отпадом "Халово"	Приватни партнер, Јавна комунална предузећа	2030. год	Износ учешћа ЈЛС према споразуму	Приватни партнер на основу концесијског уговора а након спроведеног поступка избора Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације и др
Изградња трансфер станице са рециклажним двориштем - центром и 2 роло камиона	Реализација пројекта Трансвер станице са рециклажним двориштем- центром	Створени услови за спровођење општинског плана за управљање отпадом и транспорт отпада на регионалну депонију према Одлуци владе о одлагању отпада	Општина Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац	2025. год	310.000.000 РСД	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације и др.
Унапређење система селективног сакупљања и рециклаже отпада у складу са потребама и специфичностима општине	Опремање и реорганизација за примарну селекцију и изградња 20 типских рециклажних острва (Овде је само комунални у ужем смислу специфичан отпад је стакло, батерије, кабасти отпад, електронски отпад...)	Уведен систем 2 канте од центра ка ободним насељима.	Општина Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац	2026-2028. год.	18.000.000 РСД	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације и др.
Формирање Центра за управљање грађевинским и отпадом од рушења и грађења	Обавеза да све општине затворе све токове отпада на својој територији.	Решен специфични отпад у сагласности са ЕУ-регулативом	Општина Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац	2026-2031. год.	35.000.000 РСД	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације и др.
Изградња постројења за појединих врста	Изградња центра за управљањем дрвеним и биоотпадом и компостаном	Израђен центар за управљањем дрвеним и биоотпадом и компостаном	Општина Књажевац, ЈКП "Стандард" Књажевац	2027-2029. год.	45.000.000 РСД	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови

отпада и умањење количина отпада које се депонују						ЕУ, Међународне донације и др.
ЦИЉ: Подизање нивоа свести за безбедно управљање отпадом						
ЗАДАТАК 1: Едукација свих учесника у унапређивању система управљања отпадом						
МЕРА 1: Спровођење информативне кампање о систему управљања комуналним отпадом намењене грађанима и заинтересованим странама						
ТИП МЕРЕ: Информативно – едукативна мера(ИЕ)						
ПОКАЗАТЕЉ НА НИВОУ МЕРЕ:				Број спроведених информативно-едукативних кампања		
Активност	Кратак опис	Очекивани резултати	Ко спроводи	Рок за реализацију активности	Укупна процењена финансијска средства	Извор финансирања
Едукација становништва о значају сакупљања и рециклаже отпада	Континуирана активност која се појачава са најавом увођења примарне селекције	Повећане количине одвојено сакупљеног отпада кроз примарну селекцију	ЈКП "Стандард" Књажевац	2025-2031. год. континуално	Сопствена средства	Средства јавног комуналног предузећа
Едукација јавних предузећа, бизнис сектора и јавних служби за управљање отпадом	Континуирана активност која се појачава са најавом увођења примарне селекције	Успостављена примарна селекција у јавном сектору	ЈКП "Стандард" Књажевац	2025-2031. год. континуално	Сопствена средства	Средства јавног комуналног предузећа
Промоција кућног компостирања	Едукација становништва о значају, правилима и могућностима кућног компостирања	Едуковано становништво о значају, правилима и могућностима кућног компостирања.	ЈКП "Стандард" Књажевац	До почетка рада трансфер станице и после, континуирано	Сопствена средства	Средства јавног комуналног предузећа Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације, Конкурси Министарства и др.
Евидентирање и едукација неформалних сакупљача отпада	Како би се ублажиле социјалне и економске последице увођења примарне сепарације отпада на неформални сектор, мапирати потребе на основу броја и активности неформалних	Неформални сектор укључен у постојеће активности управљања отпадом	ЈКП "Стандард" Књажевац, Организације цивилног друштва, Центар за социјални рад (због евидентирања	До почетка рада трансфер станице и после, континуирано	Сопствена средства	Средства јавног комуналног предузећа Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације,

	сакупљача. Ублажити утицај неприхватљивих активности неформалних сакупљача које доприносе повећаном ризику од депонијских пожара на постојећој несанитарној градској депонији		сакупљача и могућности реорганизовања њихових активности на начин који је у складу са будућим активностима)			Конкурси Министарства и др.
Организовање јавних кампања о значају селективног одвајања отпада и рециклаже	Континуирана активност која се појачава са најавом увођења примарне селекције	Повећан број заинтересованих актера који учествују у примарној селекцији отпада.	Јавно комунално предузеће, ангажовани стручни субјекти	2025-2031. год. континуално	4.000.000 RSD	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације, Конкурси Министарства и др.
Реализација демонстрационих програма селективног прикупљања отпада у школама и јавним институцијама	Набавка опреме за селективно прикупљање отпада, постављање контејнера за различите врсте отпада у школама, згради општинске управе и трговинском предузећу са великим пословним простором.	Контејнери за папир постављени у школи, поред зграде општинске управе и трговинског предузећа; контејнери за папир, пластичне и стаклене боце поред трговинског предузећа са великим пословним простором	Јавно комунално предузеће	2025-2031. год. континуално	2.000.000 RSD	Општински буџет, Фондови заштите животне средине, Фондови ЕУ, Међународне донације, Конкурси Министарства и др.

6

На основу члана 2. и 3. Одлуке о радно правном статусу и правима изабраних и постављених лица у општини Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 17/2022) и члана 30. Статута општине Књажевац («Сл. лист општине Књажевац“ бр. 6/2019- Пречишћен текст), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 20.12.2024. године, донела је

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ
О РАДНО ПРАВНОМ СТАТУСУ ЗАМЕНИКА
ПРЕДСЕДНИКА СКУПШТИНЕ
ОПШТИНЕ И ЧЛАНОВА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ**

I

У Одлуци о радно правном статусу заменика председника Скупштине општине и чланова Општинског већа општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“ број 21/2022 и 26/2024), у тачки III у ставу 1. тачка 1. мења се и гласи:

„1. Бобан Маринковић“.

II

Ова Одлука се доноси и важи за време трајања мандата члана Општинског већа општине Књажевац, Бобана Маринковића.

III

Одлука ступа на снагу наредног дана, од дана објављивања у „Службеном листу општине Књажевац“.

Број: 003490386 2024 05261 001 000 022 045

Дана: 20.12.2024. године

К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р

7

На основу члана 12. тачка 15. Одлуке о оснивању привредног друштва Агенција за развој општине Књажевац, доо („Сл. лист општине Књажевац“, број 9/09, 13/09, 6/18, 11/18 и 13/18-испр.) и члана 30. Статута општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019) Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 20.12.2024. године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Измену програма пословања АГЕНЦИЈЕ ЗА РАЗВОЈ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ, ДОО КЊАЖЕВАЦ за 2024. годину, број 115/24 од 02.12.2024. године.

II

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

III

Решење доставити: АГЕНЦИЈИ ЗА РАЗВОЈ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ, ДОО КЊАЖЕВАЦ, Одељењу за привреду и друштвене делатности, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода и архиви општине Књажевац.

Број: 003512493 2024 05261 001 000 022 045

20.12.2024. године

К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р

8

На основу члана 27. став 1. тачка 5. Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021-др. Закон, 92/2023 и 94/2024), члана 12. став 2. тачка 15. Одлуке о оснивању привредног друштва АГЕНЦИЈЕ ЗА РАЗВОЈ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ, ДОО КЊАЖЕВАЦ („Сл. лист општине Књажевац“, број 9/2009, 13/2009, 6/2018, 11/2018 и 13/18-испр.) и члана 30. Статута општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 20.12.2024. године донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Измену програма субвенционисања АГЕНЦИЈЕ ЗА РАЗВОЈ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ, ДОО КЊАЖЕВАЦ за 2024. годину, број 114/24 од 02.12.2024. године.

II

Исплата субвенције вршиће се из буџета општине Књажевац, у износу од 15.000.000.00 динара, према динамици утврђеној у Измени програма пословања АГЕНЦИЈЕ ЗА РАЗВОЈ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ, ДОО КЊАЖЕВАЦ за 2024. годину, број 115/24 од 02.12.2024. године.

III

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

IV

Решење доставити: AGENCIJI ZA RAZVOJ
OPŠTINE KNJAŽEVAC, DOO KNJAŽEVAC,
Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и
наплату локалних јавних прихода, Одељењу за
привреду и друштвене делатности Општинске
управе Књажевац и архиви општине Књажевац.

Број: 003512843 2024 05261 001 000 401 117

20.12.2024. године

К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р

9

На основу члана 35. Закона о култури („Сл.
гласник РС“, број 72/2009, 13/2016, 30/2016 – испр.
6/2020, 47/2021, 78/2021 и 76/2023), члана 19.
Одлуке о измени оснивачког акта Дома културе
„Књажевац“ у Књажевцу ради усклађивања са
законским прописима („Сл. лист општине
Књажевац“, број 9/2023) и члана 30. Статута
општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист
општине Књажевац“, број 6/2019), Скупштина
општине Књажевац, на седници одржаној
20.12.2024. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
о именовану директора Дома културе
„Књажевац“ у Књажевцу

1.

ДРАГАНА ЈАНКОВИЋ, дипломирани
менаџер - мастер, из Књажевца, улица Књаза
Милоша број 27/12, именује се за директора Дома
културе „Књажевац“ у Књажевцу.

2.

Директор се именује на мандатни период
од 4 године.

3.

Решење ступа на снагу даном доношења,
а објавиће се у „Службеном листу општине
Књажевац“.

4.

Решење доставити: именованој, Дому
културе „Књажевац“ у Књажевцу и а/а.

Број: 003477249 2024 05261 001 000 022 045

20.12.2024. године

К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК СО,
Марко Стојановић, с.р

САДРЖАЈ

1

ОДЛУКА О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ.....1

2

ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПРОГРАМА О ИЗМЕНИ ПРОГРАМА УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ ЗА 2024. ГОДИНУ.....2

3

ОДЛУКА О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ У КО ЈАЛОВИК ИЗВОР.....2

4

ОДЛУКА О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ У КЊАЖЕВЦУ У УЛИЦИ КЊАЗА МИЛОША БРОЈ 30.....4

5

ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ЛОКАЛНОГ ПЛАНА УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ 2021 – 2031 ГОДИНЕ.....7

6

ОДЛУКА О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О РАДНО ПРАВНОМ СТАТУСУ ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ И ЧЛАНОВА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ.....17

7

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА АГЕНЦИЈЕ ЗА РАЗВОЈ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ, ДОО КЊАЖЕВАЦ ЗА 2024. ГОДИНУ.....17

8

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМЕНУ ПРОГРАМА СУБВЕНЦИОНИСАЊА АГЕНЦИЈЕ ЗА РАЗВОЈ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ, ДОО КЊАЖЕВАЦ ЗА 2024. ГОДИНУ.....17

9

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ДОМА КУЛТУРЕ „КЊАЖЕВАЦ“ У КЊАЖЕВЦУ.....18

ИЗДАВАЧ: Општина Књажевац – Одељење за општу управу, информационе технологије и заједничке послове

ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Горица Петровић, дипл.правник

РЕДАКЦИЈА: 19350 Књажевац, Милоша Обилића 1 ТЕЛЕФОНИ:019 731 623 ФАКС:019 732 730