



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

општине Књажевац

ГОДИНА XV – БРОЈ 30

16. ДЕЦЕМБАР 2022

БЕСПЛАТАН ПРИМЕРАК

1

Република Србија

Председник општине КЊАЖЕВАЦ

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-256/2022-09

Датум: 15.12.2022. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КЊАЖЕВАЦ** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену

пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КЊАЖЕВАЦ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **КЊАЖЕВАЦ** за 2022. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КЊАЖЕВАЦ у другом кругу** за укупно **3.563** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **КЊАЖЕВАЦ** за 2022. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	26,42	3.100,70
ЊИВА	2	24,04	2.821,89
ЊИВА	3	21,40	2.512,10
ЊИВА	4	19,02	2.232,59
ЊИВА	5	16,65	1.953,78
ЊИВА	6	13,47	1.581,33
ЊИВА	7	11,10	1.302,52
ЊИВА	8	8,19	961,04
ВРТ	1	21,13	2.480,42
ВРТ	2	19,23	2.257,23
ВРТ	3	17,12	2.009,40
ВРТ	4	15,22	1.786,21
ВРТ	5	13,32	1.563,02
ВОЋЊАК	1	26,42	3.100,70
ВОЋЊАК	2	24,04	2.821,89
ВОЋЊАК	3	21,40	2.512,10
ВОЋЊАК	4	19,02	2.232,59
ВОЋЊАК	5	16,65	1.953,78

ВОЋЊАК	6	13,47	1.581,33
ВОЋЊАК	7	11,10	1.302,52
ВОЋЊАК	8	8,19	961,04
ВИНОГРАД	1	26,42	3.100,70
ВИНОГРАД	2	24,04	2.821,89
ВИНОГРАД	3	21,40	2.512,10
ВИНОГРАД	4	19,02	2.232,59
ВИНОГРАД	5	16,65	1.953,78
ВИНОГРАД	6	13,47	1.581,33
ВИНОГРАД	7	11,10	1.302,52
ЛИВАДА	1	13,21	1.550,35
ЛИВАДА	2	12,02	1.410,94
ЛИВАДА	3	10,70	1.256,05
ЛИВАДА	4	9,51	1.116,64
ЛИВАДА	5	8,32	977,24
ЛИВАДА	6	6,73	790,66
ЛИВАДА	7	5,55	651,26
ЛИВАДА	8	4,09	480,87
ПАШЊАК	1	5,28	620,28
ПАШЊАК	2	4,81	564,66
ПАШЊАК	3	4,28	502,70
ПАШЊАК	4	3,80	446,37
ПАШЊАК	5	3,33	390,75
ПАШЊАК	6	2,69	316,12
ПАШЊАК	7	2,22	260,50
ПАШЊАК	8	1,63	192,20
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		4,81	564,66

Образложење

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **КЊАЖЕВАЦ** у другом кругу, односно за укупно **3.563** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **КЊАЖЕВАЦ** за 2022. годину.

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити

нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине КЊАЖЕВАЦ, образована Решењем Председник општине број 320-251/2022-02 од 25.10.2022 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине КЊАЖЕВАЦ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине КЊАЖЕВАЦ за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Владан Митић, с.р.

САДРЖАЈ

1

ЗАКЉУЧАК1

ИЗДАВАЧ: Општина Књажевац – Одељење за Општу управу и заједничке послове

ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Горица Петровић, дипл. правник

РЕДАКЦИЈА: 19350 Књажевац, Милоша Обилића 1 ТЕЛЕФОНИ: 019 731 623 ФАКС: 019 732 730