



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

општине Књажевац

ГОДИНА XIII – БРОЈ 05

03. МАРТ 2020

БЕСПЛАТАН ПРИМЕРАК

1

На основу члана 14. Закона о локалним изборима („Сл. гласник РС“, број 129/2007, 34/2010 - Одлука УС, 54/2011) и члана 30. став 1. алинеја 50. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019 - Пречишћен текст), члана 81. Пословника Скупштине општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 12/2019), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 03.03.2020. године, донела је

## РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОПШТИНСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИЗБОРА ЗА ОДБОРНИКЕ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ У СТАЛНОМ САСТАВУ

I

У Општинску изборну комисију за спровођење избора за одборнике Скупштине општине Књажевац у сталном саставу( у даљем тексту: Изборна комисија) именују се:

**1. Весна Божиновић**, дипломирани правник, из Књажевца, улица Бранка Радичевића број 6-1/9, за председника, испред Српске напредне странке.

- **Александар Стојановић**, дипломирани правник, из Књажевца, улица Вукашина Милића Вује бб, за заменика председника, испред Српске напредне странке.

**2. Соња Крстић**, из Књажевца, улица Станоја Главаша број 32, за члана, испред Српске напредне странке.

- **Милан Павловић**, из Књажевца, улица Карађорђева број 117, за заменика члана, испред Српске напредне странке.

**3. Зоран Деронић**, из Књажевца, улица Сремског фрнота број 28, за члана, испред Српске напредне странке.

- **Славиша Милојић**, из Књажевца, улица Иве Андрића број 2, за заменика члана, испред Српске напредне странке.

**4. Саша Петровић**, из Књажевца, улица Октобарске револуције број 99, за члана, испред Српске напредне странке.

- **Аљоша Симић**, из Књажевца, улица Војводе Степе број 31, за заменика члана, испред Српске напредне странке.

**5. Дарко Станисављевић** из Књажевца, улица Октобарске револуције број 63, за члана, испред За Књажевац заједно - Демократска странка, Социјалдемократска странка, Либерално демократска партија, Нова странка.

- **Кристина Ђурђановић** из Књажевца, улица Љубинка Милановића Колецог број 3/1, за заменика члана, испред За Књажевац заједно - Демократска странка, Социјалдемократска странка, Либерално демократска партија, Нова странка.

**6. Владимир Продовић** из Књажевца, улица Његошева број 10/3, за члана, испред За Књажевац заједно - Демократска странка, Социјалдемократска странка, Либерално демократска партија, Нова странка.

- **Дарко Петровић** из Књажевца, улица Војводе Путника број 72/1 за заменика члана, испред За Књажевац заједно - Демократска странка, Социјалдемократска странка, Либерално демократска партија, Нова странка.

**7. Топлица Вујичић**, из Књажевца, улица Бранка Радичевића број 12-1/5, за члана, испред Социјалистичке партије Србије

- **Мирољуб Жикић**, из Трговишта бр. 142, за заменика члана испред Социјалистичке партије Србије.

**8. Бранкица Милошевић**, из Књажевца, ул. Милана Пунчића бр. 3/3, за члана, испред Социјалистичке партије Србије.

- **Ранка Јеленковић**, из Књажевца, улица Војислава Илића број 11, за заменика члана, испред Социјалистичке партије Србије.

**9. Јасница Богојевић**, из Књажевца, улица Карађорђева број 51, за члана, испред Уједињене сељачке странке.

- **Соња Јевтић**, из Књажевца, улица Цара Лазара број 2, за заменика члана, испред Уједињене сељачке странке.

II

За секретара Изборне комисије општине Књажевац у сталном саставу именује се: **Емилија Тасић**, дипломирани правник, из Књажевца, улица Војводе Путника број 78.

За заменика секретара Изборне комисије општине Књажевац у сталном саставу именује се: **Марко Ристић**, дипломирани правник из Књажевца, улица 9-те бригаде број 11/1-9.

**III**

Мандат Изборне комисије у сталном саставу је четири године, од именованја.

**IV**

Седиште Изборне комисије је у Књажевцу, улица Милоша Обилића број 1.

**V**

Условe за рад Изборне комисије обезбеђује Општинска управа општине Књажевац.

**VI**

Констатује се престанак дужности Изборне комисије општине Књажевац у сталном саставу именоване Решењем број 013-8/2016-01 од 12.02.2016. године због истека периода на који су именовани и то: Весни Божиновић, председнику, Ани Симоновић-Петковић, заменику председника, Драгици Ивановић-Јоцић, члану, Слободану Илићу, заменику члана, Драгану Ивановићу, члану, Данијели Алексић, заменику члана, Драгици Ђаковски-Манојловић, заменику члана, Милораду Николићу, члану, Ивани Алексић, заменику члану, Владимиру Радојковићу, члану, Милану Вукајловићу, заменику члана, Славољубу Јанковићу, члану, Владану Николићу, заменику члана, Славиши Милојићу, члану, Далибору Илијићу, заменику члана, Топлици Вујичићу, члану и Ранки Јеленковић, заменику члана.

Констатује се престанак мандата секретара и заменика секретара Изборне комисије општине Књажевац у сталном саставу и то: Горице Петровић, секретара Изборне комисије и Тамаре Милутиновић, заменика секретара Изборне комисије.

**VII**

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

**VIII**

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења може се изјавити жалба Управном суду у року од 24 часа од дана доношења.

**IX**

Решење доставити: именованим и разрешеним лицима и а/а.

Број: 013 - 11/2020-01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

2

На основу члана 12. став 1. тачка 4. Одлуке о промени оснивачког акта Туристичке организације општине Књажевац ради усклађивања са законским прописима („Сл. лист

општине Књажевац“, број 27/2016) и члана 30. Статута општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 03.03.2020. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****I**

**ДАЈЕ СЕ** сагласност на План и Програм рада о измени и допуни Плана и Програма рада Туристичке организације општине Књажевац за 2020. годину, број 38-1/2020, од 12.02.2020. године, који је усвојио Управни одбор Туристичке организације општине Књажевац, Одлуком број 40-1/2020, од 12.02.2020. године.

**II**

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

**III**

**Решење доставити:** Туристичкој организацији општине Књажевац, Одељењу за привреду и друштвене делатности, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода и архиви општине Књажевац.

Број: 023 - 8/2020-01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

3

На основу члана 12. тачка 15. Одлуке о оснивању привредног друштва Агенција за развој општине Књажевац, доо („Сл. лист општине Књажевац“, број 9/09, 13/09, 6/18, 11/18 и 13/18-испр.) и члана 30. Статута општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019) Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 03.03.2020. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****I**

**ДАЈЕ СЕ** сагласност на Програм пословања АГЕНЦИЈЕ ЗА РАЗВОЈ ОПШТИНЕ KNJAŽEVAC, DOO KNJAŽEVAC за 2020. годину, број 238/19 од 17.12.2019. године.

**II**

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

**III**

Решење доставити: AGENCIJI ZA RAZVOJ  
OPŠTINE KNJAŽEVAC, DOO KNJAŽEVAC,  
Одељењу за привреду и друштвене делатности,  
Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и  
наплату локалних јавних прихода и архиви  
општине Књажевац.

Број: 023 - 57/2019-01  
03.03..2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

**4**

На основу члана 27. став 1. тачка 5.  
Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“ бр.  
54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012,  
62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014,  
68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017,  
95/2018, 31/2019 и 72/2019), члана 12. став 2. тачка  
15. Одлуке о оснивању привредног друштва  
AGENCIJE ZA RAZVOJ OPŠTINE KNJAŽEVAC,  
DOO KNJAŽEVAC („Сл. лист општине Књажевац“,  
број 9/2009, 13/2009, 6/2018, 11/2018 и 13/18-испр.)  
и члана 30. Статута општине Књажевац –  
Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“,  
број 6/2019), Скупштина општине Књажевац, на  
седници одржаној 03.03.2020. године донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ**  
**СУБВЕНЦИОНИСАЊА**  
**AGENCIJE ZA RAZVOJ OPŠTINE KNJAŽEVAC,**  
**DOO KNJAŽEVAC ЗА 2020. ГОДИНУ**

**I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Програм  
субвенционисања AGENCIJE ZA RAZVOJ OPŠTINE  
KNJAŽEVAC, DOO KNJAŽEVAC за 2020. годину,  
број 239/19 од 17.12.2019. године.

**II**

Исплата субвенције вршиће се из буџета  
општине Књажевац, у износу од 10.000.000.00  
динара, у складу са Одлуком о буџету општине  
Књажевац за 2020. годину, према динамици  
утврђеној у Програму пословања AGENCIJE ZA  
RAZVOJ OPŠTINE KNJAŽEVAC, DOO KNJAŽEVAC  
за 2020. годину, број 238/19 од 17.12.2019. године.

**III**

Решење ступа на снагу даном доношења  
и објавиће се у „Службеном листу општине  
Књажевац“.

**IV**

Решење доставити: AGENCIJI ZA RAZVOJ  
OPŠTINE KNJAŽEVAC, DOO KNJAŽEVAC,

Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и  
наплату локалних јавних прихода, Одељењу за  
привреду и друштвене делатности Општинске  
управе Књажевац и архиви општине Књажевац.

Број: 023 - 58/2019-01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

**5**

На основу члана 15. Одлуке о промени  
Одлуке о промени оснивачког акта Јавног  
предузећа „Дирекција за развој, урбанизам и  
изградњу општине Књажевац“ Књажевац, ради  
усклађивања са законским прописима („Сл. лист  
општине Књажевац“, број 27/2016) и члана 30.  
Статута општине Књажевац – Пречишћени текст  
(„Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019),  
Скупштина општине Књажевац, на седници  
одржаној 03.03.2020. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****I**

**ДАЈЕ СЕ** сагласност на Програм  
пословања Јавног предузећа „Предузеће за развој  
урбанизам и изградњу општине Књажевац“  
Књажевац са финансијским планом за 2020.  
годину, број 1343/1-19, од 27.11.2019. године, који  
је усвојио Надзорни одбор Предузећа на седници  
одржаној 29.11.2019. године, Одлуком број 1341/2-  
19.

**II**

Обавезује се ЈП „Предузеће за развој  
урбанизам и изградњу општине Књажевац“  
Књажевац, да у току спровођења програма  
пословања за 2020. годину из тачке I овог Решења  
у свему поступа у складу са законским и другим  
прописима и општим актима општине Књажевац.

**III**

Решење ступа на снагу даном доношења  
и објавиће се у „Службеном листу општине  
Књажевац“.

**IV**

Решење доставити: ЈП „Предузеће за  
развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“  
Књажевац, Одељењу за привреду и друштвене  
делатности, Одељењу за буџет, финансије и  
утврђивање и наплату локалних јавних прихода и  
а/а.

Број: 023 - 52/2019-01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

6

На основу члана 14. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа за производњу и снабдевање паром и топлом водом „Топлана“ Књажевац, ради усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“, број 23/2016 и 3/2018) и члана 30. Статута општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019) Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 03.03.2020. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

I

**ДАЈЕ СЕ** сагласност на Програм пословања Јавног комуналног предузећа „Топлана“ Књажевац за 2020. годину, број 57, од 28.01.2020. године, који је усвојио Надзорни одбор ЈКП „Топлана“ Књажевац, Одлуком број 67/4, од 04.02.2020. године.

II

Обавезује се ЈКП „Топлана“ Књажевац, да у току спровођења програма пословања за 2020. годину из тачке I овог Решења у свему поступа у складу са законским и другим прописима и општим актима општине Књажевац.

III

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

IV

Решење доставити: ЈКП „Топлана“ Књажевац, Одељењу за привреду и друштвене делатности, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода и архиви општине Књажевац.

Број: 023 - 4/2020-01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

7

На основу члана 27. став 1. тачка 5. Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015 - др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019), члана 61. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019), члана 14. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа за производњу и снабдевање паром и топлом водом „Топлана“ ради усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“, број

23/2016 и 3/2018) и члана 30. Статута општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној, дана 03.03.2020. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ**  
**СУБВЕНЦИОНИСАЊА**  
**ЈКП „ТОПЛАНА“ КЊАЖЕВАЦ ЗА 2020. ГОДИНУ**

I

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Програм субвенционисања ЈКП „Топлана“ Књажевац за 2020. годину, број 31 од 20.01.2020. године, који је усвојен Одлуком Надзорног одбора број 67/3 од 04.02.2020. године.

II

Исплата субвенције вршиће се из буџета општине Књажевац, у износу од 3.119.532,00 динара, у складу са Одлуком о буџету општине Књажевац за 2020. годину, према динамици утврђеној у Програму пословања ЈКП „Топлана“ Књажевац за 2020. годину, број 57 од 28.01.2020. године.

III

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

IV

Решење доставити: ЈКП „Топлана“ Књажевац, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода, Одељењу за привреду и друштвене делатности Општинске управе Књажевац и архиви општине Књажевац.

Број: 023 - 5/2020-01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

8

На основу члана 30. Статута општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019) и члана 26. Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа „Боговина“ Бор са Законом о јавним предузећима („Сл. лист општине Књажевац“ број 1/2017) Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 03.03.2020. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**I**

**ДАЈЕ СЕ** сагласност на Програм пословања Јавног предузећа за изградњу и експлоатацију РВС „Боговина“ Бор за 2020. годину, број 13, од 08.01.2020. године, који је усвојио Надзорни одбор Предузећа на седници одржаној 08.01.2020. године, Одлуком број 13/2.

**II**

Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

**III**

Решење доставити: Јавном предузећу за изградњу и експлоатацију РВС „Боговина“ Бор, Општинској управи Књажевац - Одељењу за привреду и друштвене делатности, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода и а/а.

Број: 023 - 6/2020-01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

**9**

На основу члана 30. Статута општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019), а у вези члана 13. Закона о Црвеном крсту Србије („Сл. гласник РС“, број 107/2005), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 03.03.2020. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****I**

**ДАЈЕ СЕ** сагласност на План рада Црвеног крста Књажевац за 2020. годину, који је усвојио Управни одбор Одлуком број 19, на седници одржаној 12.02.2020. године.

**II**

Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

**III**

Решење доставити: Црвеном крсту Књажевац, Одељењу за привреду и друштвене делатности Општинске управе Књажевац, Одељењу за буџет, финансије и утврђивање и наплату локалних јавних прихода и а/а.

Број: 022 - 2/2020-01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

**10**

На основу члана 12. . Одлуке о промени оснивачког акта Туристичке организације општине Књажевац ради усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“, број 27/2016) и члана 30. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019-Пречишћен текст), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 03.03.2020. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**о разрешењу вршиоца дужности директора Туристичке организације општине Књажевац**

**I**

**ЈЕЛЕНА КИНЂЕР**, дипломирани географ - туризмолог, из Књажевца, улица 9-те бригаде број 21/18, разрешава се вршиоца дужности директора Туристичке организације општине Књажевац, због именовања на другу дужност.

**II**

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

**III**

Решење доставити: Јелени Кинђер, из Књажевца, ул. 9-те бригаде бр. 21/8, Туристичкој организацији општине Књажевац и архиви општине Књажевац.

Број: 023 – 12/2020 - 01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

**11**

На основу члана 12. став 1 тачка 6. и члана 16. Одлуке о промени оснивачког акта Туристичке организације општине Књажевац ради усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“, број 27/2016) и члана 30. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019- Пречишћен текст), Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној 03.03.2020. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**о именовању директора Туристичке организације општине Књажевац**

**I**

**ЈЕЛЕНА КИНЂЕР**, дипломирани географ - туризмолог, из Књажевца, улица 9-те бригаде број 21/18, именује се за директора Туристичке

организације општине Књажевац, на мандатни период од четири године.

## II

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Књажевац“.

## III

Решење доставити: именованој, Туристичкој организацији општине Књажевац и архиви општине Књажевац.

Број: 023 – 13/2020 - 01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

12

На основу члана 32. став 1. тачка 19. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др. закон и 47/2018), члана 46. став 1. Закона о спорту („Сл. гласник РС“ бр. 10/2016) и члана 30. став 1. алинеја 61. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 6/2019 – Пречишћен текст) Скупштина општине Књажевац на седници одржаној 03.03.2020. године донела је

### О Д Л У К У О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА УПОТРЕБУ ИМЕНА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

#### I

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на употребу имена општине Књажевац у називу Кошаркашког удружења “Фалц Еаст”, Књажевац и то тако што ће се исто звати: Кошаркашко удружење „Књажевац 1950“.

#### II

Одлука ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном листу општине Књажевац“.

Број: 024 - 7/2020-01  
Дана: 03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

13

На основу члана 32, 72. и 74. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС” број 129/2007, 83/2014- други закон, 101/2016 - други закон и 47/2018) и члана 30 Статута општине Књажевац – пречишћени текст (“Службени лист општине Књажевац број 6/2019) на седници Скупштине општине Књажевац одржаној дана 03.03.2020. године, донета је

## О Д Л У К А

### О МЕСНИМ ЗАЈЕДНИЦАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

#### I. УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

##### Предмет уређивања Члан 1.

Овом Одлуком се уређује правни статус месне заједнице, образовање, односно укидање или промена подручја месне заједнице, права и дужности месне заједнице, број чланова савета, надлежност и начин одлучивања савета месне заједнице, поступак избора чланова савета месне заједнице, распуштање савета месне заједнице, престанак мандата чланова савета месне заједнице, финансирање месне заједнице, сарадња месне заједнице са другим месним заједницама, поступак за оцену уставности и законитости аката месне заједнице, као и друга питања од значаја за рад и функционисање месних заједница на територији општине Књажевац (у даљем тексту: Општина).

##### Сеоске и градске месне заједнице Члан 2.

Овом одлуком образују се сеоске и градске месне заједнице као облици месне самоуправе и одређују се њихова подручја и послови.

##### Циљ образовања месних заједница Члан 3.

Ради задовољавања потреба и интереса од непосредног значаја за грађане са одређеног подручја, у Општини се оснивају месне заједнице и други облици месне самоуправе.

Месна заједница се оснива за једно или више села.

Месна заједница, односно други облик месне самоуправе оснива се за: насељено место, два или више насељених места, део насељеног места, градску четврт, рејон, стамбени блок, улицу, део једне или више улица, који представља просторну, функционалну и урбанистичку целину и где постоји међусобна интересна повезаност грађана и могућност њиховог организовања.

Ако се месна заједница оснива за два или више села, у сваком селу се, сходно овој одлуци могу основати Месни одбори.

Статутом Месне заједнице се утврђује број и поступак избора и опозива чланова Месног одбора, надлежност и начин одлучивања, као и друга питања од значаја за његов рад.

Месни одбори немају својство правног лица.

##### Статут месне заједнице Члан 4.

Месна заједница има свој статут.

Статутом Месне заједнице уређује се: број чланова Савета месне заједнице; поступак за избор председника и заменика председника Савета месне заједнице; број, састав, надлежност и мандат сталних и повремених радних тела Савета месне заједнице; дан месне заједнице, као и друга питања од значаја за њен рад.

### **Правни статус**

#### **Члан 5.**

Месна заједница има својство правног лица у оквиру права и дужности утврђених Статутом општине и овом Одлуком.

Месна заједница има рачун отворен код Управе за трезор.

### **Представљање и заступање месне заједнице**

#### **Члан 6.**

Председник Савета месне заједнице представља и заступа месну заједницу и наредбодавац је за извршење финансијског плана.

### **Печат месне заједнице**

#### **Члан 7.**

Месна заједница има печат.

Печат је округлог облика са исписаним текстом у спољном кругу: Општина Књажевац - месна заједница \_\_\_\_\_ (назив месне заједнице), у средини – (назив месне заједнице)

Назив месне заједнице исписан је на српском језику, ћириличким писмом.

Месна заједница може имати свој празник.

Празник месне заједнице утврђује се Статутом месне заједнице.

### **Имовина месних заједница**

#### **Члан 8.**

Месна заједница има своју имовину коју могу чинити: покретне ствари, новчана средства, као и права и обавезе.

У складу са одлуком Општине, месна заједница има право коришћења на непокретностима које су у јавној својини Општине.

Савет месне заједнице је дужан да имовином из става 1. и 2. овог члана управља, користи и располаже у складу са законом, одлукама општине Књажевац, овом одлуком и Статутом месне заједнице.

### **Образовање месних заједница**

#### **Члан 9.**

На територији општине Књажевац образоване су следеће месне заједнице:

1. Месна заједница Алдинац.

Подручје месне заједнице Алдинац обухвата насељена места Алдинац и Репушницу.

2. Месна заједница Баланаовац

Подручје месне заједнице Баланаовац обухвата насељено место Баланаовац.

3. Месна заједница Балинац

Подручје месне заједнице Балинац обухвата насељена места Балинац, Дрвник и Старо Корито.

4. Месна заједница Балта Бериловац

Подручје месне заједнице Балта Бериловац обухвата насељено место Балта Бериловац.

5. Месна заједница Бањски Орешац

Подручје месне заједнице Бањски Орешац обухвата насељено место Бањски Орешац.

6. Месна заједница Бели Поток

Подручје месне заједнице Бели Поток обухвата насељено место Бели Поток и Божиновац.

7. Месна заједница Берчиновац

Подручје месне заједнице Берчиновац обухвата насељено место Берчиновац.

8. Месна заједница Булиновац

Подручје месне заједнице Булиновац обухвата насељено место Булиновац.

9. Месна заједница Бучје

Подручје месне заједнице Бучје обухвата насељено место Бучје.

10. Месна заједница Валевац

Подручје месне заједнице Валевац обухвата насељена места Валевац и Дречиновац.

11. Месна заједница Васиљ

Подручје месне заједнице Васиљ обухвата насељено место Васиљ.

12. Месна заједница Вина

Подручје месне заједнице Вина обухвата насељено место Вина.

13. Месна заједница Витковац

Подручје месне заједнице Витковац обухвата насељено место Витковац.

14. Месна заједница Влашко Поље

Подручје месне заједнице Влашко Поље обухвата насељено место Влашко Поље.

15. Месна заједница Вртовац

Подручје месне заједнице Вртовац обухвата насељено место Вртовац.

16. Месна заједница Глоговац

Подручје месне заједнице Глоговац обухвата насељено место Глоговац.

17. Месна заједница Габровница

Подручје месне заједнице Габровница обухвата насељена места Габровница и Татрасница.

18. Месна заједница Горња Каменица

Подручје месне заједнице Горња Каменица обухвата насељена места Горња Каменица и Папратна.

19. Месна заједница Горње Зуниче

Подручје месне заједнице Горње Зуниче обухвата насељено место Горње Зуниче.

20. Месна заједница Градиште

Подручје месне заједнице Градиште обухвата насељена места Градиште, Дејановац и Причевац.

21. Месна заједница Грезна

Подручје месне заједнице Грезна  
обухвата насељено место Грезна.

22. Месна заједница Дебелица  
Подручје месне заједнице Дебелица  
обухвата насељено место Дебелица.

23. Месна заједница Доња Каменица  
Подручје месне заједнице Доња  
Каменица обухвата насељено место Доња  
Каменица.

24. Месна заједница Доња Соколовица  
Подручје месне заједнице Доња  
Соколовица обухвата насељено место Доња  
Соколовица.

25. Месна заједница Доње Зуниче  
Подручје месне заједнице Доње Зуниче  
обухвата насељено место Доње Зуниче.

26. Месна заједница Жлне  
Подручје месне заједнице Жлне обухвата  
насељено место Жлне.

27. Месна заједница Жуковац  
Подручје месне заједнице Жуковац  
обухвата насељена места Жуковац, Горња  
Соколовица и Кандалица.

28. Месна заједница Зоруновац  
Подручје месне заједнице Зоруновац  
обухвата насељено место Зоруновац.

29. Месна заједница Зубетинац  
Подручје месне заједнице Зубетинац  
обухвата насељено место Зубетинац.

30. Месна заједница Дреновац  
Подручје месне заједнице Дреновац  
обухвата насељено место Дреновац.

31. Месна заједница Јаковац  
Подручје месне заједнице Јаковац  
обухвата насељено место Јаковац.

32. Месна заједница Јања  
Подручје месне заједнице Јања обухвата  
насељена места Јања, Равно Бучје и Алдина Река.

33. Месна заједница Јелашница  
Подручје месне заједнице Јелашница  
обухвата насељено место Јелашница.

34. Месна заједница Јаловик Извор  
Подручје месне заједнице Јаловик Извор  
обухвата насељено место Јаловик Извор.

35. Месна заједница Каличина  
Подручје месне заједнице Каличина  
обухвата насељено место Каличина.

36. Месна заједница Кална  
Подручје месне заједнице Кална обухвата  
насељена места Кална и Иново.

37. Прва месна заједница Књажевац  
Подручје Прве месне заједнице Књажевац  
чини лева страна Сврљишког Тимока са улицама  
Вељка Влаховића, Војводе Степе, Спасоја  
Милкића, Бранке Динић, Лоле Рибара, Џервинска,  
Шпанских бораца, Душана Петровића Шанета,  
Насеље Ластавичко Поље, Петра Кочића,  
Октобарске револуције, Хајдук Вељкова,  
Карађорђева, Трг ослобођења и свим осталим  
улицама са леве стране Сврљишког Тимока.

38. Друга месна заједница Књажевац  
Подручје Друге месне заједнице  
Књажевац чини десна страна Сврљишког Тимока

која је ограничена следећим улицама: Девете  
бригаде, Бранка Радичевића, Димитрије Туцовића,  
Аце Станојевића, Његошева, Ђуре Хорватовића,  
Добривоја Радосављевића, Радничка, Владе  
Зечевића, Вука Караџића, Милоша Обилића,  
Стевана Синђелића, Петра Добрњаца, Змајева,  
Боре Станковића, Благоја Паровића

39. Месна заједница Дубрава  
Подручје месне заједнице Дубрава чини  
десна страна Трговишког Тимока која је  
ограничена следећим улицама: 22. децембар,  
Вукашина Милића, 4. септембар, 23. Дивизије,  
Николе Тесле, Првомајска, Пиротска и Миле  
Јулиног.

40. Месна заједница Кожељ  
Подручје месне заједнице Кожељ  
обухвата насељено место Кожељ.

41. Месна заједница Крента  
Подручје месне заједнице Крента  
обухвата насељено место Крента.

42. Месна заједница Лепена  
Подручје месне заједнице Лепена  
обухвата насељено место Лепена.

43. Месна заједница Локва  
Подручје месне заједнице Локва обухвата  
насељено место Локва.

44. Месна заједница Мањинац  
Подручје месне заједнице Мањинац  
обухвата насељено место Мањинац.

45. Месна заједница Миљковац  
Подручје месне заједнице Миљковац  
обухвата насељено место Миљковац.

46. Месна заједница Минићево  
Подручје месне заједнице Минићево  
обухвата насељено место Минићево.

47. Месна заједница Мучибаба  
Подручје месне заједнице Мучибаба  
обухвата насељено место Мучибаба.

48. Месна заједница Ново Корито  
Подручје месне заједнице Ново Корито  
обухвата насељено место Ново Корито.

49. Месна заједница Ошљане  
Подручје месне заједнице Ошљане  
обухвата насељено место Ошљане.

50. Месна заједница Орешац  
Подручје месне заједнице Орешац  
обухвата насељено место Орешац.

51. Месна заједница Петруша  
Подручје месне заједнице Петруша  
обухвата насељено место Петруша.

52. Месна заједница Подвис  
Подручје месне заједнице Подвис  
обухвата насељено место Подвис.

53. Месна заједница Понор  
Подручје месне заједнице Понор обухвата  
насељено место Понор.

54. Месна заједница Потркање  
Подручје месне заједнице Потркање  
обухвата насељено место Потркање.

55. Месна заједница Равна  
Подручје месне заједнице Равна обухвата  
насељено место Равна.

56. Месна заједница Радичевац

Подручје месне заједнице Радичевац  
обухвата насељена места Радичевац и  
Шарбановац.

57. Месна заједница Ргоште

Подручје месне заједнице Ргоште  
обухвата насељено место Ргоште.

58. Месна заједница Саставак

Подручје месне заједнице Саставак  
обухвата насељено место Саставак.

59. Месна заједница Сврљишка Топла

Подручје месне заједнице Сврљишка  
Топла обухвата насељено место Сврљишка Топла.

60. Месна заједница Скробница

Подручје месне заједнице Скробница  
обухвата насељено место Скробница.

61. Месна заједница Слатина

Подручје месне заједнице Слатина  
обухвата насељено место Слатина.

62. Месна заједница Стањинац

Подручје месне заједнице Стањинац  
обухвата насељено место Стањинац.

63. Месна заједница Стогазовац

Подручје месне заједнице Стогазовац  
обухвата насељено место Стогазовац.

64. Месна заједница Трговиште

Подручје месне заједнице Трговиште  
обухвата насељено место Трговиште.

65. Месна заједница Трновац

Подручје месне заједнице Трновац  
обухвата насељено место Трновац.

66. Месна заједница Црвење

Подручје месне заједнице Црвење  
обухвата насељено место Црвење.

67. Месна заједница Црни Врх

Подручје месне заједнице Црни Врх  
обухвата насељено место Црни Врх.

68. Месна заједница Ћуштица

Подручје месне заједнице Ћуштица  
обухвата насељено место Ћуштица.

69. Месна заједница Шести Габар

Подручје месне заједнице Шести Габар  
обухвата насељено место Шести Габар.

70. Месна заједница Штипина

Подручје месне заједнице Штипина  
обухвата насељено место Штипина.

71. Месна заједница Штитарац

Подручје месне заједнице Штитарац  
обухвата насељено место Штитарац и Видовац.

72. Месна заједница Штрбац

Подручје месне заједнице Штрбац  
обухвата насељено место Штрбац

73. Месна заједница Шуман Топла

Подручје месне заједнице Шуман Топла  
обухвата насељено место Шуман Топла.

#### **Предлог за образовање, односно укидање или промену подручја месне заједнице**

##### **Члан 10.**

Поступак за образовање, односно укидање или промену подручја месне заједнице покреће се на образложени предлог најмање 10% бирача са пребивалиштем на подручју на које се

предлог односи, најмање једне трећине одборника и Општинско веће.

Нова месна заједница се образује спајањем две или више постојећих месних заједница или издвајањем дела подручја из једне или више постојећих месних заједница у нову месну заједницу.

Месна заједница се може укинути и њено подручје припојити једној или више постојећих месних заједница.

Променом подручја месне заједнице сматра се и измена граница подручја уколико се извршеном изменом део подручја једне месне заједнице припаја подручју друге месне заједнице.

Предлог из става 1. овог члана подноси се Општинском већу.

#### **Референдум**

##### **Члан 11.**

Општинско веће доставља Скупштини општине предлог из члана 10. став 1. ове одлуке, а ако Општинско веће није предлагач уз предлог се обавезно доставља и став Општинског већа о предложеној промени.

Ако сматра да је предлог оправдан, Скупштина општине расписује референдум за део територије општине на који се предлог из члана 10. ове одлуке односи, у року од 30 дана од дана подношења предлога.

На референдуму грађани који имају бирачко право и пребивалиште на подручју за које је расписан референдум, изјашњавају се да ли су "за" или "против" предлога који се предлаже.

У одлуци о расписивању референдума, Скупштина општине ће одредити и органе за спровођење и утврђивање резултата референдума.

Сматра се да су грађани подржали предлог за образовање, односно укидање или промену подручја месне заједнице, ако се за предлог изјаснила већина од оних који су гласали под условом да је гласало више од половине укупног броја грађана..

Приликом утврђивања предлога одлуке којом се образује, односно укида или мења подручје месне заједнице, Општинско веће ће водити рачуна о резултатима спроведеног референдума.

Скупштина општине, уз претходно прибављено мишљење грађана одлучују о образовању, подручју за које се образује, промени подручја и укидању месних заједница.

Одлука из става 7 овог члана доноси се већином гласова од укупног броја одборника.

#### **Мишљење Савета месне заједнице о промени подручја и укидању месне заједнице**

##### **Члан 12.**

Општинско веће је дужно да пре утврђивања предлога одлуке о промени подручја и

укидању месне заједнице прибави и мишљење Савета месне заједнице на који се предлог односи.

Савет месне заједнице ће се изјаснити у року од 10 дана од дана достављања нацрта одлуке о промени подручја и укидању месне заједнице.

Ако се Савет месне заједнице не изјасни у року из става 2. овог члана, сматра се да је мишљење позитивно.

## II. ЈАВНОСТ РАДА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

### Јавност рада и обавештавање путем интернет презентације и друштвених мрежа

#### Члан 13.

Рад органа месне заједнице је јаван.

Јавност рада месне заједнице из ст.1. овог члана обезбеђује се објективним, потпуним, правовременим и свима доступним информацијама.

Обавеза месне заједнице и њених органа у погледу јавности ближе се уређују статутом месне заједнице.

У месним заједницама основаним за више села, Савет месне заједнице је дужан да обезбеди постављање огласне табле у сваком од села.

У циљу остваривања права грађана на истинито, потпуно и благовремено обавештавање грађана по питањима од значаја за грађане месне заједнице, месна заједница може да отвори званичну интернет презентацију на којој ће објављивати информације, одлуке, извештаје и друге акте месне заједнице, као и вести од значаја за грађане са подручја месне заједнице.

Обавештења и вести из става 1. овог члана, могу се реализовати и путем друштвених мрежа.

## III. САВЕТ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

### Послови месне заједнице

#### Члан 14.

Грађани у месној заједници своје потребе и интересе задовољавају и остварују:

- 1) у области просторног и урбанистичког планирања и уређења месне заједнице,
- 2) у изградњи комуналних објеката и путева, када је инвеститор тих објеката јавно комунално предузеће, друго предузеће или предузетник,
- 3) у изградњи комуналних објеката и путева када јавно комунално предузеће, друго предузеће или предузетник није инвеститор тих објеката,
- 4) у одржавању комуналних објеката и путева, који су у надлежности јавних комуналних

предузећа или других предузећа или предузетника,

- 5) у прикупљању и достављању надлежним републичким и општинским органима, јавним предузећима и установама представке и притужбе на њихов рад, као и иницијативе и предлоге грађана за решавање питања од њиховог заједничког интереса,
- 6) у сарадњи са органима општине на стварању услова за рад предшколских установа, основних школа и допунских облика образовања деце, стварање услова за социјално збрињавање старих лица и деце (помоћ и сарадња са хранитељским породицама),
- 7) у учешћу у обезбеђивању просторних, финансијских и организационих услова за спорт и рекреацију,
- 8) у сарадњи са здравственим и ветеринарским установама и организацијама на стварању услова за здравствену и ветеринарску заштиту,
- 9) у организацији разних облика хуманитарне помоћи на свом подручју,
- 10) у заштити од елементарних непогода и организује отклањање или ублажавање последица,
- 11) у образовању мировног већа и комисије за процену штете,
- 12) у сарадњи са удружењима грађана и невладиним организацијама о питањима која су од интереса за грађане месне заједнице.
- 13) у увођењу и реализацији самодоприноса,
- 14) у сарадњи са органима општине, државним органима, јавним предузећима и установама,
- 15) у вршењу послова које јој повери општина,
- 16) у вршењу послова заштите животне средине,
- 17) у обављању и других послова у складу са позитивним законским прописима.

### Савет месне заједнице

#### Члан 15.

Савет месне заједнице је основни представнички орган грађана на подручју месне

заједнице.

Избори за савет месне заједнице спроводе се по правилима непосредног и тајног гласања на основу општег и једнаког изборног права, у складу са овом одлуком.

Сваки пословно способан грађанин општине који је навршио 18 година живота, има право да бира и да буде биран у Савет месне заједнице.

За члана Савета месне заједнице, може бити изабран пунолетан, пословно способан грађанин општине Књажевац у месној заједници у којој је предложен за члана Савета месне заједнице.

Председника Савета месне заједнице бира Савет из реда својих чланова, тајним гласањем, већином гласова од укупног броја чланова савета месне заједнице.

## 1. Чланови Савета мене заједнице

### Број чланова Савета месне заједнице

#### Члан 16.

Савет месне заједнице има од 5 до 9 чланова.

Број чланова Савета одређује се

- Градске месне заједнице .....9 чланова
- Сеоске месне заједнице Кална, Минићево и Трговиште .....7 чланова
- Остале Сеоске месне заједнице .....5 чланова

Мандат чланова Савета траје 4 године, односно до избора новог Савета месне заједнице.

У месним заједницама у којима су основани месни одбори, Председник месног одбора учествује у раду Савета месне заједнице, без права гласа“.

### Територијални принцип

#### Члан 17.

Чланови Савета месне заједнице бирају се по територијалном принципу.

### Примена територијалног принципа

#### Члан 18.

У складу са територијалним принципом, у сеоским месним заједницама које су састављене од више насељених места, насељено место у саставу Месне заједнице има најмање по једног члана Савета месне заједнице.

У месним заједницама избор чланова Савета месне заједнице врши се по правилу тако што се утврђује јединствена изборна листа кандидата за цело подручје месне заједнице.

## 2. Расписивање избора

### Председник Скупштине општине

## Члан 19.

Изборе за Савет месне заједнице расписује председник Скупштине општине.

Избор члана Савета месне заједнице обавља се у месној заједници као изборној јединици.

## Рокови за расписивање избора

### Члан 20.

Избори за чланове Савета месне заједнице морају се спровести најкасније 60 дана пре краја мандата чланова Савета месне заједнице којима истиче мандат.

Од дана расписивања избора до дана одржавања избора не може протећи више од 45 дана.

Одлуком о расписивању избора одређује се дан одржавања избора, као и дан од када почињу да теку рокови за вршење изборних радњи.

Ако избори за чланове Савета месне заједнице одржавају у исто време када и избори за народне посланике, односно избори за председника Републике Србије, председник Скупштине општине мора прибавити сагласност Републичке изборне комисије о ангажовању бирачких одбора и за изборе за Савет месне заједнице, пре доношења одлуке о расписивању избора из става 2. ове одлуке

## Право предлагања кандидата за члана Савета месне заједнице

### Члан 21.

Кандидата за члана савета месне заједнице предлаже најмање 10 бирача са пребивалиштем на подручју градске месне заједнице односно најмање 5 бирача са пребивалиштем на територији сеоске месне заједнице а у месним заједницама у којима је број бирача до 50 најмање 1 бирач са пребивалиштем на територији те месне заједнице..

Сваки грађанин може предложити најмање једног кандидата за члана Савета месне заједнице а највише онолико кандидата колико се бира.

Предложени кандидати дају писану изјаву о прихватању кандидатуре.

## Изабрани кандидати

### Члан 22.

Изабрани су они кандидати који су добили највећи број гласова до броја чланова који се бирају.

Ако два или више кандидата добију једнак број гласова, гласање за те кандидате се понавља.

## IV. СПРОВОЂЕЊЕ ИЗБОРА

### Члан 23.

**Изборе за чланове Савета месне заједнице спроводе: Изборна комисија за спровођење избора у месним заједницама, бирачки одбор и Другостепена изборна комисија.**

Органи за спровођење избора су самостални и независни у раду и раде на основу закона и прописа донетих на основу закона, Статута општине, одредаба ове одлуке и Статута месне заједнице.

За свој рад органи за спровођење избора одговарају органу који их је именовано.

Сви органи и организације општине дужни су да пружају помоћ органима за спровођење избора и да достављају податке који су им потребни за рад.

#### **Изборна комисија**

##### **за спровођење избора у месним заједницама**

Члан 24.

Изборна комисија за спровођење избора у месним заједницама (у даљем тексту: **Изборна комисија**) обавља послове који су одређени овом одлуком.

#### **Састав Изборне комисије**

##### **Члан 25.**

Изборну комисију чине председник и четири члана и исти број њихових заменика које именује Скупштина општине, на предлог одборничких група у Скупштини општине, сразмерно броју одборника.

Састав Изборне комисије мора да одражава политичку структуру скупштине у погледу одборничких група и коалиција.

Ниједна политичка странка или коалиција не може имати више од половине чланова Изборне комисије.

Изборна комисија има секретара кога именује Скупштина општине и који учествује у раду Изборне комисије без права одлучивања.

Чланови Изборне комисије именују се на период од 4 године.

За председника, заменика председника, секретара и заменика секретара Изборне комисије именују се лица која морају да имају стечено високо образовање из научне области правне науке на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, са најмање три година радног искуства у струци.

Чланови Изборне комисије и њихови заменици могу бити грађани који

имају изборно право, као и пребивалиште на територији Општине.

#### **Надлежност Изборне комисије**

##### **Члан 26.**

Изборна комисија приликом спровођења избора за чланове савета месне заједнице врши следеће послове:

1) стара се о законитости спровођења избора;

2) одређује бирачка места;

3) одређује бирачке одборе и именује њихове чланове;

4) доноси Упутство за спровођење избора за чланове савета месних заједница (у даљем тексту: Упутство);

5) доноси Роковник за вршење изборних радњи у поступку спровођења избора за чланове савета месних заједница;

6) прописује обрасце и организује техничке припреме за спровођење избора;

7) утврђује да ли су пријаве кандидата сачињене и поднете у складу са Упутством;

8) проглашава пријаву кандидата;

9) утврђује облик и изглед гласачких листића, број гласачких листића за бирачка места и записнички их предаје бирачким комисијама;

10) утврђује и објављује резултате избора за чланове савета месних заједница;

11) подноси извештај Скупштини општине о спроведеним изборима за чланове савета месних заједница;

#### **Бирачки одбор**

##### **Члан 27.**

Бирачки одбор чине председник и два члана.

Председник и чланови бирачког одбора имају заменике.

Бирачки одбор именује Изборна комисија најкасније десет дана пре дана одређеног за одржавање избора.

Чланови бирачког одбора и њихови заменици могу бити само пословно способни грађани који имају изборно право, као и пребивалиште на територији Општине.

Члановима Бирачких одбора и њиховим заменицима престаје чланство у Бирачком одбору кад прихвате кандидатуру за члана Савета месне заједнице, као и именовањем за члана Изборне и Другостепене изборне комисије.

#### **Предлагање чланова бирачког одбора**

##### **Члан 28.**

Председници бирачких одбора, заменици председника, чланови и заменици чланова бирачких одбора именују се на предлог одборничких група у Скупштини општине.

Одборничке групе које не припадају скупштинској већини предлажу једног члана и његовог заменика.

#### **Надлежност бирачког одбора**

##### **Члан 29.**

Бирачки одбор непосредно спроводи гласање, обезбеђује правилност и тајност гласања, утврђује резултате гласања на бирачком месту и обавља друге послове у складу са Упутством и овом Одлуком.

Бирачки одбор се стара о одржавању реда на бирачком месту за време гласања.

Ближа правила о раду бирачког одбора одређује Изборна комисија доношењем Упутства, у року 5 дана од дана расписивања избора за чланове Савета месне заједнице.

#### **Ограничења у именовању чланова бирачког одбора**

Члан 30.

Исто лице не може истовремено да буде члан два бирачка одбора.

Чланови бирачког одбора и њихови заменици имају мандат само за расписане изборе за члана Савета месне заједнице.

Чланови и заменици чланова Изборне комисије, бирачког одбора и Другостепене изборне комисије не могу бити лица која су међусобно сродници по правој линији без обзира на степен сродства, у побочној закључно са трећим степеном сродства, а у тазбинском сродству закључно са другим степеном сродства, као ни брачни другови и лица која су у међусобном односу усвојоца и усвојеника, односно стараоца и штићеника.

Ако је бирачки одбор састављен супротно одредби става 3. овог члана, бирачки одбор се распушта, а избори, односно гласање се понављају.

Заменици чланова бирачких одбора имају иста права и одговорности као и чланови које замењују.

Право гласа у бирачком одбору има само члан, а у његовом одсуству, заменик.

#### **Замена члана бирачког одбора**

Члан 31.

Замену члана бирачког одбора врши Изборна комисија најкасније пет дана пре дана одржавања избора.

Приликом именовања и замене чланова бирачког одбора, Изборна комисија ће по службеној дужности водити рачуна о ограничењима из члана 30. ове одлуке.

#### **Другостепена изборна комисија**

##### **Члан 32.**

Другостепена изборна комисија у другом степену одлучује о приговорима на решење Изборне комисије

Другостепену изборну комисију образује Скупштина општине.

У погледу утврђивања састава Другостепене изборне комисије, примењују се одредбе ове Одлуке које се односе на Изборну комисију.

Другостепена изборна комисија се образује истовремено када и Изборна комисија.

#### **Рад Другостепене изборне комисије**

##### **Члан 33.**

Другостепену изборну комисију чине председник и четири члана.

Другостепена изборна комисија има секретара кога именује Скупштина општине и који учествује у раду Изборне комисије без права одлучивања.

Другостепена изборна комисија одлучује већином од укупног броја чланова.

Председник, најмање један члан и секретар Другостепене изборне комисије морају да имају стечено високо образовање из научне области правне науке на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, са најмање пет година радног искуства у струци.

Председник, чланови Другостепене изборне комисије и секретар, именују се на период од 4 године и могу да буду поново именовани.

#### **Стручна административна и техничка помоћ**

##### **Члан 34.**

Општинска управа је дужна да пружи неопходну стручну, административну и техничку помоћ при обављању послова за потребе Изборне комисије, Другостепене изборне комисије и бирачких комисија.

## **V. ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ КАНДИДАТА**

#### **Рок за подношење пријаве кандидата**

Члан 35.

Кандидат подноси пријаву Изборној комисији, најкасније 15 дана пре дана одржавања избора у месној заједници.

#### **Садржина пријаве кандидата**

Члан 36.

Пријава се подноси на обрасцу који прописује Изборна комисија у писменој форми.

#### **Образац пријаве предлога кандидата**

Члан 37.

Кандидат за члана Савета месне заједнице подноси пријаву на посебном обрасцу који садржи:

1) име и презиме бирача, ЈМБГ, пребивалиште, адреса становања и потпис бирача да подржава предлог кандидата за члана Савета месне заједнице;

2) име и презиме кандидата, ЈМБГ, занимање, пребивалиште, адреса становања и потпис кандидата.

3) назив месне заједнице за коју се кандидат предлаже

Кандидат за члана Савета месне заједнице, уз пријаву из става 1. овог члана подноси и: потврду о изборном праву и потврду о пребивалишту.

Обрасце за подношење предлога пријаве кандидата прописује Изборна комисија Упутством, које је дужна да објави у року од пет дана од доношења одлуке о расписивању избора.

#### **Недостаци у пријави предлога кандидата**

Члан 38.

Када Изборна комисија утврди да пријава предлога кандидата није поднета благовремено, донеће одлуку о одбацавању пријаве.

Када Изборна комисија утврди да пријава предлога кандидата садржи недостатке који онемогућују његово проглашење, донеће, у року од 24 часа од пријема пријаве предлога кандидата, закључак којим се подносиоцу пријаве налаже да, најкасније у року од 48 часова од часа достављања закључка, отклони те недостатке. У закључку се подносиоцу пријаве указује на начин отклањања недостатака.

Када Изборна комисија утврди да пријава предлога кандидата садржи недостатке, односно ако утврди да недостаци нису отклоњени, или нису отклоњени у прописаном року, донеће у наредних 48 часова одлуку о одбијању проглашења предлога кандидата.

#### **Проглашење предлога кандидата**

Члан 39.

Изборна комисија проглашава предлог кандидата одмах по пријему предлога, а најкасније у року од 24 часа од пријема предлога.

Одлуку о проглашењу предлога кандидата из става 1. овог члана Изборна комисија доставља кандидату без одлагања.

Кандидат може повући пријаву најкасније до дана утврђивања листе кандидата за члана Савета месне заједнице.

#### **Обустављање поступка избора**

Члан 40.

У случају да се за изборе за чланове Савета месне заједнице пријави мање кандидата од броја чланова Савета месне заједнице који се бира,

Изборна комисија доноси одлуку о обустављању поступка избора чланова за Савет месне заједнице.

Када протекне рок за изјављивање приговора на одлуку о обустављању поступка из става 1. овог члана, Изборна комисија о томе обавештава председника Скупштине општине.

По пријему обавештења из става 2 овог члана председник Скупштине општине у складу са законом и овом одлуком расписује нове изборе за Савет месне заједнице.

## **VI. ИЗБОРНА ЛИСТА КАНДИДАТА**

Садржина изборне листе кандидата

Члан 41.

Изборна листа кандидата за избор чланова Савета месне заједнице, садржи све предлоге кандидата, са личним именима свих кандидата и подацима о години рођења, занимању и пребивалишту.

Редослед кандидата на изборној листи кандидата утврђује се према редоследу њиховог проглашавања.

Изборна комисија неће утврдити изборну листу кандидата за чланове Савета месне заједнице у случају ако је број кандидата мањи од броја чланова Савета месне заједнице који се бира.

Изборна комисија утврђује изборну листу кандидата за чланове Савета месне заједнице и објављује их "Службеном листу општине Књажевац", најкасније 10 дана пре дана одржавања избора.

Изборна комисија је дужна да изборну листу кандидата за чланове Савета месне заједнице и објави и на огласној табли месне заједнице и на званичној интернет презентацији Општине.

## **VII. БИРАЧКА МЕСТА**

### **Надлежност за одређивање бирачких места**

Члан 42.

Изборна комисија одређује и оглашава у "Службеном листу општине Књажевац" и на огласној табли месне заједнице бирачка места на којима ће се гласати на изборима, најкасније 20 дана пре дана одржавања избора.

Изборна комисија одређује бирачка места у сарадњи са општинском управом.

Ако избори за чланове Савета месне заједнице одржавају у исто време када и избори за народне посланике, односно избори за председника Републике Србије, избори за чланове Савета месне заједнице одржавају се на бирачким местима које је одредила Републичка изборна комисија, у складу са сагласношћу из члана 20. став 4.ове одлуке.

### **Начин одређивања бирачких места**

Члан 43.

Бирачко место одређује се за гласање најмање 100, а највише 2.500 бирача.

У изузетним случајевима, може се одредити бирачко место и за гласање мање од 100 бирача, ако би, због просторне удаљености или неповољног географског положаја, бирачима гласање на другом бирачком месту било знатно отежано.

Бирачко место може да обухвати подручје дела насељеног места, једног или више насељених места.

За свако бирачко место одређује се: број бирачког места, назив бирачког места, адреса бирачког места и подручје с којег гласају бирачи на том бирачком месту.

За бирачка места се, по правилу, одређују просторије у јавној својини општине, а само изузетно и просторије у приватној својини.

Бирачко место не може да буде у објекту у власништву кандидата за члана Савета месне заједнице или члана његове породице.

Приликом одређивања бирачког места, водиће се рачуна да бирачко место буде приступачно особама са инвалидитетом.

### Гласање бирача

#### Члан 44.

На изборима за члана Савета месне заједнице, бирач може да гласа само једанпут.

Гласање се врши заокруживањем редног броја испред имена и презимена кандидата и то највише до броја чланова Савета месне заједнице који се бира.

## VIII. БИРАЧКИ СПИСКОВИ

### Упис и промене у бирачком списку

Члан 45.

Општинска управа која је надлежна за ажурирање дела бирачког списка, врши упис бирача који нису уписани у бирачки списак, као и промену података у бирачком списку, све до његовог закључења, односно најкасније 5 дана пре дана одржавања избора.

### Утврђивање и објављивање коначног броја бирача

Члан 46.

Изборна комисија утврђује и објављује у "Службеном листу општине Књажевац" коначан број бирача за сваку месну заједницу, као и број бирача по бирачким местима у месној заједници.

## IX. ОБАВЕШТЕЊЕ О ДАНУ И ВРЕМЕНУ ОДРЖАВАЊА ИЗБОРА

Члан 47.

Обавештење бирачима о дану и времену одржавања избора, са бројем и адресом бирачког

места на коме бирач гласа, врши општинска управа истицањем обавештења на огласној табли месне заједнице и на другим местима погодним за обавештење грађана месне заједнице.

Обавештење из става 1. овог члана врши се најкасније пет дана пре дана одржавања избора у месној заједници.

## X. ИЗБОРНИ МАТЕРИЈАЛ

### Обезбеђивање изборног материјала

Члан 48.

Изборни материјал за спровођење избора обезбеђују Изборна комисија и Општинска управа за сваку бирачку комисију, у складу са Упутством.

### Употреба језика и писам

Члан 49.

Текст образаца за подношење предлога кандидата, текст Изборне листе кандидата, текст гласачког листића, текст обрасца записника о раду бирачке комисије и текст уверења о избору за члана Савета месне заједнице штампају се на српском језику, ћирилицом.

## XI. УТВРЂИВАЊЕ РЕЗУЛТАТА ИЗБОРА

### Утврђивање резултата избора по месним заједницама

#### Члан 50.

По пријему изборног материјала са бирачких места, Изборна комисија у року од 48 часова од затварања бирачких места доноси одлуку о резултатима избора за сваку месну заједницу.

Резултати избора се одмах објављују у Службеном листу општине Књажевац на званичној интернет презентацији општине и на огласној табли месне заједнице.

## XII. НАДГЛЕДАЊЕ И ПРАЋЕЊЕ СПРОВОЂЕЊА ИЗБОРА

### Домаћи и страни посматрачи

Члан 51.

Заинтересована регистрована удружења чији се циљеви остварују у области заштите људских и мањинских права, као и заинтересоване међународне и стране организације и удружења која желе да прате рад органа за спровођење избора, подносе пријаву Изборној комисији најкасније пет дана пре дана одржавања избора, на обрасцу који прописује Изборна комисија.

За праћење рада Изборне комисије посматрачи могу да пријаве највише два посматрача.

За праћење рада појединих бирачких комисија посматрачи могу да пријаве највише једног посматрача.

### Овлашћење и акредитације посматрача

## Члан 52.

На основу констатације о испуњености услова за праћење рада Изборне комисије, односно бирачких комисија, Изборна комисија подносиоцу пријаве издаје одговарајуће овлашћење за праћење рада органа за спровођење избора.

Трошкове праћења рада органа за спровођење избора носе подносиоци пријаве чији посматрачи прате изборе.

**XIII. СРЕДСТВА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИЗБОРА**

## Члан 53.

Средства за спровођење избора финансирају из буџета општине и могу се користити се:

- набавку, штампање и превођење изборног материјала,
- накнаде за рад чланова Изборне комисије,
- накнаде за рад чланова Другостепене изборне комисије
- накнаде за рад чланова бирачких комисија,
- накнаде за рад запосленима у општинској управи који су ангажовани на обављању послова спровођења избора за чланове Савета месне заједнице,
- набавку канцеларијског и осталог потрошног материјала,
- превозничке, ПТТ и друге услуге.

Налогодавци за располагање средствима су председник и секретар Изборне комисије, председник и секретар Другостепене изборне комисије.

**XIV. ПОНАВЉАЊЕ ГЛАСАЊА И ЗАШТИТА ИЗБОРНОГ ПРАВА****Случајеви и рокови понављања гласања за члана Савета месне заједнице  
Члан 54.**

Уколико два или више кандидата добију исти број гласова, а према броју добијених гласова треба да буду изабрани као последњи члан савета месне заједнице, понавља се гласање само о тим кандидатима.

Кад се утврди да је број гласачких листића у гласачкој кутији већи од броја бирача који су гласали, или у гласачкој кутији није нађен контролни листић, бирачка комисија се распушта и именује нова, а гласање на том бирачком месту понавља се.

Ако се гласање поништи на једном бирачком месту, гласање се понавља само на том бирачком месту.

У случајевима из става 1. и 2. овог члана, гласање се понавља у року од седам дана од дана одржавања избора, на начин и по поступку утврђеним за спровођење избора.

У случају понављања гласања, коначни резултати избора утврђују се по завршетку поновљеног гласања.

**Право на заштиту изборног права****Члан 55.**

Сваки бирач и кандидат за члана Савета месне заједнице има право на заштиту изборног права, по поступку утврђеном овом одлуком.

**Приговор Изборној комисији****Члан 56.**

Бирач и кандидат за члана Савета месне заједнице, има право да поднесе приговор Изборној комисији због неправилности у поступку кандидовања, спровођења избора, утврђивања и објављивања резултата избора.

Приговор се подноси у року од 24 часа од дана када је донета одлука, односно извршена радња или учињен пропуст.

**Рок за одлучивање по приговору****Члан 57.**

Изборна комисија донеће одлуку у року од 48 часова од пријема приговора и доставити га подносиоцу приговора.

Ако Изборна комисија усвоји поднети приговор, поништиће одлуку или радњу.

**Приговор против одлуке Изборне комисије****Члан 58.**

Против одлуке Изборне комисије, може се изјавити приговор Другостепеној изборној комисији у року од 24 часа од достављања решења.

Изборна комисија дужна је да Другостепеној изборној комисији достави одмах, а најкасније у року од 12 часова све потребне податке и списе за одлучивање.

Другостепена изборна комисија је дужна да донесе одлуку по приговору најкасније у року од 48 часова од дана пријема приговора са списима.

**Одлука Другостепене изборне комисије****Члан 59.**

Ако Другостепена изборна комисија усвоји приговор, поништиће одлуку или радњу у поступку предлагања кандидата, односно у поступку избора за члана Савета месне заједнице или ће поништити избор члана Савета месне заједнице.

Када нађе да оспорену одлуку треба поништити, ако природа ствари то дозвољава и ако утврђено чињенично

стање пружа поуздан основ за то, Другостепена изборна комисија може својом одлуком мериторно решити изборни спор. Одлука Другостепене изборне комисија у свему замењује поништени акт.

Ако је по приговору поништена радња у поступку избора или избор члана Савета месне заједнице, Изборна комисија је дужна да одговарајућу изборну радњу, односно изборе понови у року од седам дана од утврђивања неправилности у изборном поступку, на начин и по поступку утврђеним овом одлуком за спровођење избора.

Поновне изборе расписује Изборна комисија.

Поновни избори спроводе се по листи кандидата која је утврђена за изборе који су поништени, осим кад су избори поништени због неправилности у утврђивању изборне листе.

У случају понављања избора коначни резултати избора утврђују се по завршетку поновљеног гласања.

Рок се рачуна од дана доношења одлуке о поништавању избора.

## **XV. КОНСТИТУИСАЊЕ САВЕТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**

### **Конституисање Савета месне заједнице**

#### **Члан 60.**

Савет месне заједнице конституише се након утврђивања коначних резултата избора.

### **Сазивање конститутивне седнице Савета месне заједнице**

#### **Члан 61.**

Прву конститутивну седницу Савета месне заједнице сазива председник Савета месне заједнице у претходном сазиву и то у року од 10 дана од дана утврђивања коначних резултата избора, а ако он то не учини, седницу сазива најстарији новоизабрани члан Савета.

Конститутивном седницом председава најстарији члан Савета месне заједнице.

Конститутивна седница се може одржати ако присуствује већина од укупног броја чланова Савета месне заједнице.

### **Председник и заменик председника Савета месне заједнице**

#### **Члан 62.**

Савет месне заједнице има председника и заменика председника које бирају чланови Савета.

### **Примопредаја дужности**

#### **Члан 63.**

Председник Савета месне заједнице из претходног сазива дужан је да у писменој форми

изврши примопредају пописа имовине са свим правима и обавезама месне заједнице на дан примопредаје.

## **XVI. НАДЛЕЖНОСТ САВЕТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**

### **Члан 64.**

Савет месне заједнице:

- 1) доноси статут месне заједнице;
- 2) доноси финансијски план месне заједнице и програме развоја месне заједнице;
- 3) усваја годишњи и четворогодишњи извештај о раду месне заједнице
- 4) бира и разрешава председника и заменика председника савета месне заједнице;
- 5) предлаже мере за развој и унапређење комуналних и других делатности на подручју месне заједнице, а нарочито:
  - у области урбанистичког планирања и уређења месне заједнице,
  - у изградњи и одржавању комуналних објеката, путева и улица на територији месне заједнице,
  - у прикупљању и достављању надлежним републичким и општинским органима, јавним предузећима и установама представке и притужбе на њихов рад, као и иницијативе и предлоге грађана за решавање питања од њиховог заједничког интереса,
  - сарађује са органима општине на стварању услова за рад предшколских установа и основних школа, социјално збрињавање старих лица и деце,
  - заштите и унапређење животне средине,
  - уређење и одржавање насеља и зелених површина,
  - стање објеката комуналне инфраструктуре и квалитет комуналних услуга,
  - снабдевање и заштиту потрошача,
  - радно време трговинских и занатских радњи, угоститељских и других објеката на подручју месне заједнице,
  - развој пољопривреде на подручју месне заједнице,
- 6) покреће иницијативу за доношење нових или измену постојећих прописа општине;
- 7) сарађује са удружењима грађана и невладиним организацијама у питањима која су од интереса за грађане месне заједнице,
- 8) именује свог представника на свим зборовима грађана, извршава одлуке и спроводи закључке зборових грађана;
- 9) образује комисије, мировна већа, одборе и друга радна тела ради задовољавања заједничких потреба грађана у складу са законом и статутом месне заједнице;
- 10) учествује у организовању противпожарне заштите, заштите од елементарних непогода и другим ванредним ситуацијама у циљу отклања и ублажавања последица;

11) сарађује са здравственим и ветеринарским установама и организацијама на стварању услова за здравствену и ветеринарску заштиту,

12) организује разне облике хуманитарне помоћи на свом подручју,

13) констатује престанак мандата члану Савета месне заједнице коме је престао мандат у случајевима из члана 72. став 1. тачка 2. до 6. ове одлуке и покреће иницијативу за избор новог члана Савета месне заједнице;

14) доноси Пословник о свом раду;

15) врши друге послове из надлежности месне заједнице утврђене статутом општине, актом о оснивању месне заједнице или другим општинским прописима.

#### **Поверавање појединих изворних послова месним заједницама**

##### **Члан 65.**

Одлуком Скупштине општине, у складу са законом, може се појединим или свим месним заједницама поверити вршење одређених послова из надлежности Општине, уз обезбеђивање за то потребних средстава.

При поверавању послова полази се од чињенице да ли су ти послови од непосредног исвакодневног значаја за живот становника месне заједнице.

#### **Ангажовање чланова Савета месне заједнице**

##### **Члан 66.**

Ангажовање председника, заменика председника и чланова савета, као и чланова других органа месне заједнице на пословима из члана 64. ове одлуке не подразумева стварање додатних финансијских обавеза месној заједници.

#### **Запослени у месној заједници**

##### **Члан 67.**

За обављање послова наведених у члану 64. ове одлуке, месна заједница може да запосли лице које заснива радни однос у месној заједници, у складу са законом, одлукама Општине и финансијском плану месне заједнице.

У финансијском плану месне заједнице се посебно наводи разлог за запошљавање, да ли је потребно запошљавање лица на неодређено или одређено време или путем другог облика радног ангажовања, као и укупно потребан износ средстава за плате.

Одлуку о пријему запосленог доноси Савет месне заједнице.

Запослени у месној заједници не могу бити истовремено и чланови органа месне заједнице.

#### **Распуштање Савета месне заједнице**

##### **Члан 68.**

Савет месне заједнице може се распусти ако:

1) не заседа дуже од три месеца;

2) не изабере председника савета у року од месец дана од дана утврђивања коначних резултата избора чланове савета месне заједнице или од дана његовог разрешења, односно подношења оставке;

3) не донесе финансијски план у року одређеном одлуком Скупштине општине.

Одлуку о распуштању савета месне заједнице доноси Скупштина општине на предлог Општинског већа које врши надзор над законитошћу рада и аката месне заједнице.

Председник Скупштине општине, расписује изборе за савет месне заједнице, у року од 15 дана од ступања снагу одлуке о распуштању савета месне заједнице, с тим да од датума расписивања избора до датума одржавања избора не може протећи више од 45 дана.

#### **Повереник општине**

##### **Члан 69.**

До конституисања савета месне заједнице, текуће и неодложне послове месне заједнице обавља повереник Општине кога именује Скупштина општине, истовремено са доношењем одлуке о распуштању савета месне заједнице из члана 68. став 2. ове одлуке.

#### **Обављање административно-техничких и финансијско-материјалних послова**

##### **Члан 70.**

Општинска управа пружа помоћ месној заједници у обављању административно-техничких и финансијско-материјалних послова.

#### **Организовање рада Општинске управе у месној заједници**

##### **Члан 71.**

За обављање одређених послова из надлежности општинске управе, односно градских

управа, посебно у вези са остваривањем права грађана, може се организовати рад општинске управе у месним заједницама.

Послове из става 2. овог члана, начин и место њиховог вршења одређује председник општине на предлог начелника општинске управе.

### **XVII. ПРЕСТАНАК МАНДАТА ЧЛАНОВА САВЕТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**

#### **Престанак мандата члану Савета месне заједнице**

##### **Члан 72.**

Члану Савета месне заједнице престаје мандат пре истека времена на које је изабран:

- 1) доношењем одлуке о распуштању Савета месне заједнице;
- 2) ако је правноснажном судском одлуком осуђен на безусловну казну затвора у трајању од најмање шест месеци;
- 3) ако је правноснажном одлуком лишен пословне способности;
- 4) ако му престане пребивалиште на територији општине;
- 5) ако наступи смрт члана Савета месне заједнице;
- 6) подношењем оставке;

**Оставка члана Савета месне  
заједнице  
Члан 73.**

Члан Савета месне заједнице може поднети оставку усмено на седници Савета, а између две седнице подноси је у форми оверене писане изјаве.

После подношења оставке, Савет месне заједнице без одлагања, на самој седници (усмена оставка) или на првој наредној седници (писана оставка) констатује да је члану Савета престао мандат и о томе одмах обавештава председника Скупштине општине.

Ако најмање 1/3 чланова Савета месне заједнице престане мандат наступањем случаја из члана 72. став 1. тачка 2) до 6) ове одлуке, председник Скупштине општине расписује изборе за недостајући број чланова Савета, у року од 15 дана од пријема обавештења из става 2. овог члана.

### **XVIII. СТАЛНА И ПОВРЕМЕНА РАДНА ТЕЛА**

**Члан 74.**

Савет месне заједнице може да образује стална или повремена радна тела, а у циљу припреме, разматрања и решавања питања из надлежности месне заједнице.

Статутом месне заједнице утврђује се број и структура чланова, надлежност, мандат, као и друга питања од значаја за њихов рад.

### **XIX. СРЕДСТВА ЗА РАД МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**

**Финансирање месне заједнице  
Члан 75.**

Средства за рад месне заједнице обезбеђују се из:

- средстава утврђених одлуком о буџету општине, посебно за сваку месну заједницу;
- средстава која грађани обезбеђују самодоприносом;

- донација, поклоне и других законом прописаних начина;
- прихода које месна заједница оствари својом активношћу;
- других средстава за рад месне заједнице прописаних законом.

Савет месне заједнице доноси финансијски план.

Финансијски план месне заједнице мора бити у складу са Одлуком о буџету Општине.

**Финансијски план и завршни рачун  
Члан 76.**

Месна заједница доноси финансијски план у складу са буџетом Општине.

У финансијском плану месне заједнице исказују се приходи и расходи месне заједнице.

Финансијски план се доноси за једну календарску годину у року од 30 дана од дана усвајања одлуке о буџету Општине.

На финансијски план месне заједнице сагласност даје Општинско веће, у складу са одлуком о буџету.

Савет месне заједнице усваја завршни рачун по истеку календарске године.

Финансијски план и завршни рачун месне заједнице објављује се на званичној интернет презентацији општине и месне заједнице.

Наредбодавац за исплату средстава месне заједнице је председник Савета месне заједнице.

**Извештај о раду месне заједнице  
Члан 77.**

Савет месне заједнице је дужан да најкасније до 30. марта текуће године, достави Општинском већу и Скупштини општине извештај о свом раду и реализацији програма за прошлу годину, као и извештај о коришћењу средстава које им је Општина пренела.

Контролу материјално-финансијског пословања месне заједнице врше Општинска управа, као и буџетска инспекција Општине.

**Захтев за обезбеђење финансијских средстава  
Члан 78.**

На захтев Општинског већа или другог надлежног органа општине, Савет месне заједнице је дужан да у поступку припреме буџета, достави захтев за обезбеђење финансијских средстава за наредну годину у роковима које одреди Општинска управа, у поступку припреме Одлуке о буџету за наредну годину.

### **XX. САРАДЊА СА ДРУГИМ МЕСНИМ ЗАЈЕДНИЦАМА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА**

**Сарадња са другим месним заједницама  
Члан 79.**

Месна заједница може да остварује сарадњу у областима од заједничког интереса са

другим месним заједницама на територији исте или друге општине или града.

Одлуку о сарадњи из става 1. овог члана доноси Савет месне заједнице доставља је Општинском већу.

#### **Сарадња са општином и њеним институцијама Члан 80.**

Месне заједнице остварују непосредну сарадњу са Општином и њеним органима, јавним и другим предузећима и организацијама, установама и удружењима са територије општине.

#### **Сарадња са удружењима Члан 81.**

Савет месне заједнице може сарађивати са удружењима, хуманитарним и другим организацијама, у интересу месне заједнице и њених грађана.

### **XXI. НАДЗОР НАД РАДОМ И АКТИМА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**

#### **Поступак за оцену уставности и законитости општег акта месне заједнице Члан 82.**

Општинско веће покренуће поступак за оцену уставности и законитости општег акта месне заједнице пред Уставним судом, ако сматра да тај акт није у сагласности са Уставом или законом.

Председник општине дужан је да обустави од извршења општи акт месне заједнице за који сматра да није сагласан Уставу или закону, решењем које ступа на снагу објављивањем у Службеном листу општине Књажевац

Решење о обустави од извршења престаје да важи ако Општинско веће у року од пет дана од објављивања решења не покрене поступак за оцену уставности и законитости општег акта.

#### **Указивање Савету месне заједнице на предузимање одговарајућих мера Члан 83.**

Када Општинско веће сматра да општи акт месне заједнице није у сагласности са статутом, актом о оснивању месне заједнице или другим општинским прописом, указује на то савету месне заједнице ради предузимања одговарајућих мера.

Ако Савет месне заједнице не поступи по предлозима органа из става 1. овог члана, председник општине поништиће општи акт месне заједнице решењем које ступа на снагу објављивањем у Службеном листу општине Књажевац.

Општинско веће, предлаже председнику општине обустављање финансирања активности месне заједнице у којима се финансијска средства не користе у складу са финансијским планом месне заједнице, одлуком о буџету или законом.

### **XXII. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Правни континуитет месних заједница Члан 84.**

Месне заједнице основане у складу са Одлуком о оснивању месних заједница (Службени лист општине Књажевац број 5/2009) настављају са радом и дужне су да у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове одлуке ускладе своје статуте са Статутом општине и овом Одлуком.

#### **Спровођење нових избора за Савете месних заједница Члан 85.**

Наредни избори за Савет месне заједнице спровешће се у складу са одредбама ове Одлуке.

До спровођења избора из става 1. овог члана, Савет месне заједнице наставља са радом.

#### **Престанак важења Одлуке о месним заједницама Члан 86.**

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о месним заједницама на територији општине Књажевац – Пречишћени текст ("Службенилист општине Књажевац број 10/2015).

#### **Ступање на снагу**

#### **Члан 87.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном листу општине Књажевац“.

Број: 016 - 3/2020-01

Датум: 03.03.2020. године

К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

14

На основу члана 12. Закона о библиотечко-информационој делатности ("Сл. гласник РС", број 52/2011), члана 23. став 1. Закона о култури („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 13/2016, 30/2016-испр. и 6/2020), члана 4. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", број 42/1991, 71/1994, 79/2005- др. закон, 81/2005- испр. др. закона, 83/2005- испр. др. закона и 83/2014- др. закон), члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", број 129/2007, 83/2014- др.закон, 101/2016-др.закон и 47/2018) и члана 30. став 1. алинеја 7. Статута општине Књажевац- пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац,, бр. 6/2019), Скупштина општине Књажевац на седници одржаној дана 03.03.2020. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О**  
**ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА НАРОДНЕ**  
**БИБЛИОТЕКЕ "ЊЕГОШ" У КЊАЖЕВЦУ РАДИ**  
**УСКЛАЂИВАЊА СА ЗАКОНСКИМ ПРОПИСИМА**

**Члан 1.**

Овом Одлуком врше се измене и допуне Одлуке о промени оснивачког акта Народне библиотеке "Његош" у Књажевцу („Сл. лист општине Књажевац,, бр. 22/2014 и 25/2016), у даљем тексту: Одлука.

**Члан 2.**

У члану 13а. Одлуке, став 1. тачка 2) **МЕЊА СЕ** и гласи:

"2) даје сагласност на правилник о платама, додацима на плату, накнадама плате и другим примањима у Библиотеци,".

**Члан 3.**

Члан 15. Одлуке став 1. **МЕЊА СЕ** и гласи:

"Члан 15.

Органи Библиотеке су:

- Директор,
- Управни одбор,
- Надзорни одбор,
- Програмски директор."

**Члан 4.**

Члан 16. Одлуке **МЕЊА СЕ** и гласи:

"Члан 17.

Библиотеком руководи директор. Директора Библиотеке именује Скупштина општине Књажевац, на основу претходно спроведеног јавног конкурса, на период од четири године. Директор може бити поново именован.

Јавни конкурс из става 2. овог члана расписује и спроводи Управни одбор Библиотеке.

Јавни конкурс из става 2. овог члана расписује се најкасније 60 дана пре истека мандата директора.

Јавни конкурс из става 2. овог члана објављује се на званичној интернет презентацији Националне службе за запошљавање и у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије.

Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана

оглашавања јавног конкурса на званичној интернет презентацији Националне службе за запошљавање.

Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак.

Управни одбор установе обавља разговор са кандидатима који испуњавају услове из конкурса и у року од 30 дана од дана завршетка јавног конкурса доставља Скупштини општине Књажевац образложени предлог листе кандидата (у даљем тексту: листа). Листа садржи мишљење Управног одбора о стручним и организационим способностима сваког кандидата и записник о обављеном разговору.

Скупштина општине Књажевац именује директора Библиотеке са листе, на основу предлога надлежног радног тела Скупштине општине Књажевац.

Јавни конкурс није успео ако Управни одбор утврди да нема кандидата који испуњава услове да уђе у изборни поступак, о чему је дужан да обавести Скупштину општине, уколико Скупштина општине не именује директора установе са листе, односно ако није предложен ниједан кандидат са листе од стране надлежног радног тела Скупштине општине Књажевац.

Уколико Управни одбор не расписује јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 4. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести Скупштину општине Књажевац.

**Члан 5.**

У члану 17. Одлуке, после става 2. **ДОДАЈЕ СЕ** нови став 3. који гласи:

"Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 1. овог члана."

У истом члану, досадашњи ставови 3, 4. и 5. постају ставови 4, 5. и 6.

**Члан 6.**

У члану 17а. Одлуке, став 1. реч: "струци" **ЗАМЕЊУЈЕ СЕ** речју "култури".

**Члан 7.**

Члан 27. Одлуке **МЕЊА СЕ** и гласи:

"Члан 27.

У погледу права, обавеза и одговорности запослених у Библиотеци примењују се прописи о

запосленима у јавним службама и општи прописи о раду, ако законом није другачије одређено."

#### Члан 8.

Управни одбор Библиотеке у обавези је да Статут и друга општа акта усагласи са законом и овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

#### Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Књажевац“.

Број: 022 - 8/2020-01  
Дана: 03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

#### 15

На основу члана 23. став 1. Закона о култури („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 13/2016, 30/2016-испр. и 6/2020), члана 4. Закона о јавним службама („Сл. гласник РС“, број 42/1991, 71/1994, 79/2005- др. закон, 81/2005- испр. др. закона, 83/2005- испр. др. закона и 83/2014- др. закон), члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 129/2007 83/2014- др. закон, 101/2016- др. закон и 47/2018), члана 30. став 1. алинеја 7. Статута општине Књажевац- пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“, бр. 6/2019), Скупштина општине Књажевац на седници одржаној дана 03.03.2020. године, донела је

### О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА ДОМА КУЛТУРЕ "КЊАЖЕВАЦ"У КЊАЖЕВЦУ РАДИ УСКЛАЂИВАЊА СА ЗАКОНСКИМ ПРОПИСИМА

#### Члан 1.

Овом Одлуком врше се измене и допуне Одлуке о промени оснивачког акта Дома културе "Књажевац" у Књажевцу ради усклађивања са законским прописима ("Сл. лист општине Књажевац", бр. 25/2016), у даљем тексту: Одлука.

#### Члан 2.

У члану 13. Одлуке, став 1. тачка 2) **МЕЊА СЕ** и гласи:

"2) даје сагласност на правилник о платама, додацима на плату, накнадама плате и другим примањима у Дому културе,".

#### Члан 3.

Члан 15. став 1. Одлуке **МЕЊА СЕ** и гласи:

"Члан 15.

Органи Дома културе су:

- Директор,
- Управни одбор,
- Надзорни одбор,
- Уметнички, односно програмски директор."

#### Члан 4.

Члан 17. Одлуке **МЕЊА СЕ** и гласи:

"Члан 17.

Домом културе руководи директор.

Директора Дома културе именује Скупштина општине Књажевац, на основу претходно спроведеног јавног конкурса, на период од четири године. Директор може бити поново именован.

Јавни конкурс из става 2. овог члана расписује и спроводи Управни одбор Дома културе.

Јавни конкурс из става 2. овог члана расписује се најкасније 60 дана пре истека мандата директора.

Јавни конкурс из става 2. овог члана објављује се на званичној интернет презентацији Националне службе за запошљавање и у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије.

Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса на званичној интернет презентацији Националне службе за запошљавање.

Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак.

Управни одбор установе обавља разговор са кандидатима који испуњавају услове из конкурса и у року од 30 дана од дана завршетка јавног конкурса доставља Скупштини општине Књажевац образложени предлог листе кандидата (у даљем тексту: листа). Листа садржи мишљење Управног одбора о стручним и организационим способностима сваког кандидата и записник о обављеном разговору.

Скупштина општине Књажевац именује директора Дома културе са листе, на основу предлога надлежног радног тела Скупштине општине Књажевац.

Јавни конкурс није успео ако Управни одбор утврди да нема кандидата који испуњава услове да уђе у изборни поступак, о чему је дужан да обавести Скупштину општине, уколико Скупштина општине не именује директора установе са листе, односно ако није предложен ниједан кандидат са листе од стране надлежног радног тела Скупштине општине Књажевац.

Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 4. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести Скупштину општине Књажевац.

#### Члан 5.

У члану 18. Одлуке, после става 2. **ДОДАЈЕ СЕ** нови став 3. који гласи:

"Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 1. овог члана."

У истом члану, досадашњи ставови 3, 4. и 5. постају ставови 4, 5. и 6.

#### Члан 6.

У члану 19. Одлуке, став 1. реч: "струци" **ЗАМЕЊУЈЕ СЕ** речју "култури".

#### Члан 7.

Члан 30. Одлуке **МЕЊА СЕ** и гласи:  
"Члан 30.

У погледу права, обавеза и одговорности запослених у Дому културе примењују се прописи о запосленима у јавним службама и општи прописи о раду, ако законом није другачије одређено."

#### Члан 8.

Управни одбор Дома културе "Књажевац" у обавези је да Статут и друга општа акта усагласи са законом и овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

#### Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Књажевац“.

Број: 022 - 9/2020-01  
Дана: 03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

#### 16

На основу члана 10. Закона о културним добрима ("Сл. гласник РС", број 71/1994, 52/2011-др. закони и 99/2011-др. закон), члана 23. став 1. Закона о култури („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 13/2016, 30/2016-испр. и 6/2020), члана 4. Закона о јавним службама ("Сл. гласник РС", број 42/1991, 71/1994, 79/2005- др. закон, 81/2005- испр. др. закона, 83/2005- испр. др. закона и 83/2014- др. закон), члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", број 129/2007, 83/2014- др.закон, 101/2016-др.закон и 47/2018) и члана 30. став 1. алинеја 7. Статута општине Књажевац- пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац,, бр. 6/2019), Скупштина општине Књажевац на седници одржаној дана 03.03.2020. године, донела је

### О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА ЗАВИЧАЈНОГ МУЗЕЈА У КЊАЖЕВЦУ РАДИ УСКЛАЂИВАЊА СА ЗАКОНСКИМ ПРОПИСИМА

#### Члан 1.

Овом Одлуком врше се измене и допуне Одлуке о промени оснивачког акта Завичајног музеја у Књажевцу ради усклађивања са законским прописима ("Сл. лист општине Књажевац", бр. 25/2016 и 28/2016), у даљем тексту: Одлука.

#### Члан 2.

У члану 13. Одлуке, став 1. тачка 2) **МЕЊА СЕ** и гласи:

"2) даје сагласност на правилник о платама, додацима на плату, накнадама плате и другим примањима у Завичајном музеју,".

#### Члан 3.

Члан 15. став 1. Одлуке **МЕЊА СЕ** и гласи:

"Члан 15.

Органи Завичајног музеја су:

- Директор,
- Управни одбор,
- Надзорни одбор,
- Програмски директор."

#### Члан 4.

Члан 17. Одлуке **МЕЊА СЕ** и гласи:

"Члан 17.

Завичајним музејом руководи директор. Директора Завичајног музеја именује Скупштина општине Књажевац, на основу претходно спроведеног јавног конкурса, на

период од четири године. Директор може бити поново именован.

Јавни конкурс из става 2. овог члана расписује и спроводи Управни одбор Завичајног музеја.

Јавни конкурс из става 2. овог члана расписује се најкасније 60 дана пре истека мандата директора.

Јавни конкурс из става 2. овог члана објављује се на званичној интернет презентацији Националне службе за запошљавање и у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије.

Рок за подношење пријава на јавни конкурс не може бити краћи од осам ни дужи од петнаест дана од дана оглашавања јавног конкурса на званичној интернет презентацији Националне службе за запошљавање.

Управни одбор је дужан да поступа са пријавама на јавни конкурс у складу са законом којим се уређује управни поступак.

Управни одбор установе обавља разговор са кандидатима који испуњавају услове из конкурса и у року од 30 дана од дана завршетка јавног конкурса доставља Скупштини општине Књажевац образложени предлог листе кандидата (у даљем тексту: листа). Листа садржи мишљење Управног одбора о стручним и организационим способностима сваког кандидата и записник о обављеном разговору.

Скупштина општине Књажевац именује директора Завичајног музеја са листе, на основу предлога надлежног радног тела Скупштине општине Књажевац.

Јавни конкурс није успео ако Управни одбор утврди да нема кандидата који испуњава услове да уђе у изборни поступак, о чему је дужан да обавести Скупштину општине, уколико Скупштина општине не именује директора установе са листе, односно ако није предложен ниједан кандидат са листе од стране надлежног радног тела Скупштине општине Књажевац.

Уколико Управни одбор не распише јавни конкурс у року који је утврђен у ставу 4. овог члана, обавезан је да о разлозима због којих јавни конкурс није расписан обавести Скупштину општине Књажевац.

#### Члан 5.

У члану 18. Одлуке, после става 2. **ДОДАЈЕ СЕ** нови став 3. који гласи:

"Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора из става 1. овог члана."

У истом члану, досадашњи ставови 3, 4. и 5. постају ставови 4, 5. и 6.

#### Члан 6.

У члану 19. Одлуке, став 1. реч: "струци" **ЗАМЕЊУЈЕ СЕ** речју "култури".

#### Члан 7.

Члан 30. Одлуке **МЕЊА СЕ** и гласи:

#### "Члан 30.

У погледу права, обавеза и одговорности запослених у Завичајном музеју примењују се прописи о запосленима у јавним службама и општи прописи о раду, ако законом није другачије одређено."

#### Члан 8.

Управни одбор Завичајног музеја у обавези је да Статут и друга општа акта усагласи са законом и овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

#### Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Књажевац“.

Број: 022 - 10/2020-01

Дана: 03.03.2020. године

К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

17

На основу члана 30. став 1. алинеја 19. Статута општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019), на предлог Јавног предузећа „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац, број 85/1-20 од 29.01.2020. године, Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 03.03.2020. године, донела је

#### О Д Л У К У

#### Члан 1.

**ДОНОСИ СЕ** Програм отуђења, давања у закуп и прибављања грађевинског земљишта за 2020. годину.

#### Члан 2.

Програм отуђења, давања у закуп и прибављања грађевинског земљишта за 2020. годину је саставни део ове Одлуке.

#### Члан 3.

Одлуку објавити у „Службеном листу општине Књажевац“.

**Члан 4.**

Одлука ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном листу општине Књажевац“.

Број: 463 - 8/2020-01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

На основу члана 99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 24/2011, 121/2012, 42/2013-ОУС, 50/2013-ОУС, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон ), Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013 105/2014-др. пропис, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 20 став 1 тачка 2 и 13 и члана 32 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014-др. закон, 101/2016 и 47/2018), члана 3 Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 10/2015, 05/2017 и 15/2019), Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Књажевац – пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 17/2019) и члана 30 Статута општине Књажевац – пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“, бр. 6/2019), Скупштина општине Књажевац на седници одржаној дана 03.03.2020. године, донела је

**Програм отуђења, давања у закуп и прибављања грађевинског земљишта за 2020. годину**

На основу Одлуке о промени одлуке о промени оснивачког акта јавног предузећа „Дирекција за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац ради усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 27/2016) ЈП-е „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац припремило је Програм отуђења, давања у закуп и прибављања грађевинског земљишта на територији општине Књажевац за 2020. годину на основу решења и услова садржаних у Плану генералне регулације Књажевца („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 9-1/2011), Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 24/2011, 121/2012, 42/2013-ОУС, 50/2013-ОУС, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон), Закону о јавној својини („72/2011, 88/2013 105/2014-др. пропис, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), Одлуци о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Књажевац – пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 17/2019), Одлуци о грађевинском земљишту („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 10/2015, 05/2017 и 15/2019), Одлуци о постављању мањих

монтажних објеката на јавним и осталим површинама–пречишћени текст ( „Сл. лист општине Књажевац“ бр. 25/2016) и другим прописима и актима општине Књажевац којима се уређују односи у области земљишне политике и грађења.

Програм отуђења, давања у закуп и прибављања грађевинског земљишта на територији општине Књажевац за 2020. годину (у даљем тексту: Програм) обухвата програм давања у закуп површина јавне намене, програм давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини, програм отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини и програм прибављања грађевинског земљишта у јавну својину општине Књажевац.

**Програмом се предвиђа могућност отуђења и давања у закуп неизграђеног грађевинског земљишта општине Књажевац а поступак отуђења и/или давања у закуп ће се спровести тек када се испуне сви законски услови и утврди да су решени имовинско-правни односи у тренутку располагања.**

**Отуђење неизграђеног грађевинског земљишта из јавне својине општине Књажевац се врши уколико и када се стекну законски услови, реше имовинско-правни односи и донесу одговарајуће одлуке надлежних органа општине Књажевац.**

У складу са чланом 2 став 1 тачка 6 Закона о планирању и изградњи, површина јавне намене јесте простор одређен планским актом за уређивање или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса, у складу са посебним законом (улице, тргови, паркови и др.). Постојеће и планиране површине јавне намене не могу се отуђити из јавне својине, а до привођења планираној намени дају се у закуп на одређено време у складу са одлукама Скупштине општине Књажевац.

У складу са чланом 82 Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште је земљиште које је одређено законом или планским документом за изградњу и коришћење објеката, као и земљиште на којем су изграђени објекти у складу са законом и може бити у свим облицима својине.

Грађевинско земљиште у јавној својини општине Књажевац се отуђује, даје у закуп и прибавља у складу са Законом о планирању и изградњи, Законом о јавној својини, а под условима, на начин и у поступку одређеним Одлуком о грађевинском земљишту („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 10/2015, 05/2017 и 15/2019) и Одлуком о постављању мањих монтажних објеката на јавним и осталим површинама–пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 25/2016), Одлуци о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Књажевац – пречишћен текст („Сл. лист општине

Књажевац“ бр. 17/2019) и другим актима општине Књажевац.

Грађевинско земљиште у јавној својини може се дати у закуп ради изградње објекта за који се издаје привремена грађевинска дозвола у складу са чланом 86 и 147 Закона о планирању и изградњи, у случају реализације пројекта од значаја за Републику Србију, у случајевима предвиђеним у члану 100. ст. 2. и 3. Закона о планирању и изградњи и у складу са Одлуком о грађевинском земљишту („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 10/2015, 05/2017 и 15/2019) и другим актима општине Књажевац.

Отуђење или давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње спроводи се јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом, као и непосредном погодбом, по поступку, на начин и под условима, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 24/2011, 121/2012, 42/2013-ОУС, 50/2013-ОУС, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон) и Одлуком о грађевинском земљишту („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 10/2015, 05/2017 и 15/2019).

Грађевинско земљиште се прибавља и отуђује из јавне својине на начин, по поступку и у висини одређеним у складу са Законом о планирању и изградњи, Законом о јавној својини и актима општине Књажевац.

Постојеће и планиране површине јавне намене не могу се отуђити из јавне својине у складу са чланом 99 став 6 Закона о планирању и изградњи.

Грађевинско земљиште у јавној својини не може се отуђити или дати у закуп, ако није донет плански документ на основу кога се издају локацијски услови, односно грађевинска дозвола у складу са чланом 99 став 7 Закона о планирању и изградњи.

Грађевинско земљиште се прибавља у јавној својини у складу са одредбама Закона о јавној својини које се односе на прибављање других непокретности у јавну својину. Прибављање неизграђеног грађевинског земљишта у јавну својину за потребе уређења површина јавне намене, може се, осим у поступку прописаним законом којим се уређује експропријација, спровести и споразумом са власником грађевинског земљишта, на начин и у поступку који се уређује општим актом јединице локалне самоуправе у складу са чланом 99 став 19, 20 и 21 Закона о планирању и изградњи.

Врсту и обим програмских задатака опредељују одлуке о буџету општине Књажевац; планирани прилив средстава по основу: доприноса за уређивање грађевинског земљишта, закупнине за грађевинско земљиште, отуђења или размене грађевинског земљишта, претварања права закупа у право својине и других извора у складу са законом; стање изградње започетих инвестиција; стање израде започете планиране техничке документације и друго.

Програм прибављања грађевинског земљишта у јавну својину реализоваће се у складу са Одлуком о буџету општине Књажевац за 2020. годину.

У случају да активности планиране у програму отуђења грађевинског земљишта из јавне својине не буду реализоване, грађевинско земљиште у јавној својини које је планирано за отуђење може бити предмет давања у закуп у складу са овим програмом, претходно наведеним законима, подзаконским актима и актима општине Књажевац.

Предлог овог Програма припрема и преко надлежних одељења општинске управе се стара о његовој реализацији Јавно предузеће „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац.

Поступак отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Књажевац, као и прибављања грађевинског земљишта у јавну својину општине Књажевац, спроводе надлежна одељења општинске управе општине Књажевац, на начин, у поступку и под условима прописаним законима, подзаконским актима и актима општине Књажевац који регулишу ову област, а одлуке доносе овлашћени органи општине Књажевац.

Ближи подаци у погледу типа, величине објекта, делатости, урбанистичко-техничких услова, графичко-техничких приказа и други детаљи у вези намене парцела из тачке I и II овог Програма, одређују се у складу са чланом 8 Одлуке о постављању мањих монтажних објеката на јавним и осталим површинама–пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 25/2016) и Планом локација за постављање мањих монтажних објеката на јавним и осталим површинама.

У случају да се након доношења овог Програма, а на основу одредбе садржане у члану 8 став 3 Одлуке о постављању мањих монтажних објеката на јавним и осталим површинама–пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 25/2016), приступи изради и доношењу новог Плана локација за постављање мањих монтажних објеката на јавним и осталим површинама, његове одредбе не могу бити у супротности са одредбама овог Програма.

Саставни део за тачку I, II и III овог Програма су изводи из Листова непокретности и изводи из Плана генералне регулације Књажевац а за тачку IV су изводи из Плана генералне регулације Књажевац.

## **I – ПРОГРАМ ДАВАЊА У ЗАКУП ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ**

Грађевинско земљиште јавне намене у јавној својини општине Књажевац даје се у закуп, до привођења простора планираној намени, на одређено време а најдуже до пет година, у поступку, под условима и на начин прописаним

Одлуком о постављању монтажних објеката на јавним и осталим површинама („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 25/2016).

- Део КП бр. 1597 и део КП бр. 1593/1 КО Књажевац, угао улице Књаза Милоша и улице 9-те бригаде (**локација број 1**, површина земљишта испод објеката мах  $9,00 \text{ m}^2 \times 2$ );
- Део КП бр. 940/1 КО Књажевац, иза зграде општинског суда (**локација број 5**, површина земљишта испод објеката 1, 2 и 3 око  $20,00 \text{ m}^2 \times 3$ ; за објекте 4, 5 и 6 око  $15,00 \text{ m}^2 \times 3$ );
- Део КП бр. 1599/3 КО Књажевац, ул. Трг ослобођења (**локација број 8**, површина земљишта испод објеката око  $6,00 \text{ m}^2$ );
- Део КП бр. 1598 КО Књажевац, Кеј Димитрија Туцовића (**локација број 9**, површина земљишта испод објекта бр. 1 око  $5,00 \text{ m}^2$ ; испод објекта бр. 2 око  $10,00 \text{ m}^2$ );
- Део КП бр. 1609/1 КО Књажевац, угао улице Јована Јовановића Змаја и Васе Чарапића (**локација број 13**, површина земљишта испод објеката око  $44,00 \text{ m}^2$ );
- Део КП бр. 1618 КО Књажевац, улица Добривоја Радосављевића Бобија (**локација број 20**, површина земљишта испод објеката око  $6,00 \text{ m}^2$ );
- Део КП бр. 799 КО Књажевац, Центар за социјални рад (**локација број 31**, површина земљишта испод објеката бр. 1, 2, 3 и 4 око  $10,00 \text{ m}^2 \times 4$ ; испод објеката бр 5 око  $30,00 \text{ m}^2$ ; испод објекта број 6 око  $83,00 \text{ m}^2$ ; испод објекта број 7 око  $100,00 \text{ m}^2$ );
- Део КП бр. 112 КО Књажевац, Кеј Вељка Влаховића код робне куће (**локација број 45**, површина земљишта испод објеката мах  $10,00 \text{ m}^2 \times 3$ ).

## II- ПРОГРАМ ДАВАЊА У ЗАКУП ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ

Грађевинско земљиште у јавној својини општине Књажевац и др. даје се у закуп на одређено време до пет година по спроведеном поступку јавног надметања или прикупљања писмених понуда, под условима и на начин прописаним Одлуком о постављању монтажних

објеката на јавним и осталим површинама („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 25/2016).

1. Део КП бр. 486 КО Књажевац, до зграде “Напретка” у улици Књаза Милоша (**локација број 6**, површина земљишта испод објеката објекта бр. 1 око  $10,00 \text{ m}^2$  а испод објекта број 2 око  $6,00 \text{ m}^2$ );
2. Део КП бр. 591/3 и део КП бр. 593 КО Књажевац, улица Али Агићева на слободном простору иза зграде бр. 9А (**локација број 7 гараже** - површина земљишта испод објекта око  $15,00 \text{ m}^2 \times 18$ );
3. Део КП бр. 406 КО Књажевац, угао улице Бранка Радичевића и Капларове (**локација број 14**, површина земљишта испод објекта бр. 1 око  $30,00 \text{ m}^2$ , испод објекта број 2 и 3 око  $36,00 \text{ m}^2 \times 2$ , испод објекта број 4 око  $33,00 \text{ m}^2$ );
4. Део КП бр. 902 КО Књажевац, испод цркве у улици Карађорђевој (**локација број 15**, површина земљишта испод објеката око  $25,00 \text{ m}^2 \times 3$ );
5. Део КП бр. 463 и 464 КО Књажевац, улица Књаза Милоша (**локација број 17**, површина земљишта испод објеката око  $30,00 \text{ m}^2 \times 4$ );
6. Део КП бр. 6741 КО Књажевац, код “Југопетрола” (**локација број 18**, површина земљишта је прецизирана у Плану локација за постављање мањих монтажних објеката);
7. Део КП бр. 6796/1 КО Књажевац, угао улице Омладинске и улице Моше Пијаде (**локација број 21**, површина земљишта испод објеката мах  $30,00 \text{ m}^2$ );
8. Део КП бр. 6742/1 КО Књажевац, улица 9-те бригаде између зграде број 9 и број 11, (**локација број 23**, површина земљишта испод објеката око  $90,00 \text{ m}^2$ );
9. КП бр. 433 КО Књажевац, ул. Бранка Радичевића иза зграде “Тимок 5” (**локација број 24**, површина земљишта испод објеката број 1 око  $50,00 \text{ m}^2$  а објекта број 2 око  $15,00 \text{ m}^2$ );

10. Део КП бр. 394/1 КО Књажевац, ул. Бранка Радичевића иза зграде “Тимок” број 12 (**локација број 27**, површина земљишта испод објеката мах  $15,00 \text{ m}^2 \times 5$ );
11. Део КП бр. 394/1 КО Књажевац, ул. Бранка Радичевића иза зграде “Тимок” број 12 - иза Тржног центра (**локација број 47**, површина земљишта испод објеката мах  $15,00 \text{ m}^2 \times 3$ );
12. Део КП бр. 67/2 КО Књажевац, угао улице Спасоја Милкића и Бранка Ћопића (**локација број 28**, површина земљишта испод објеката мах  $50,00 \text{ m}^2$ );
13. Део КП бр. 130/1 КО Књажевац, између улица М. Пунчића и Ј. Катића код зграде “Кожаре” (**локација број 40**, површина земљишта испод објеката мах  $15,00 \text{ m}^2 \times 12$ );
14. Део КП бр. 467 КО Књажевац, улица Књаза Милоша-десна страна (**локација број 49**, површина земљишта испод објеката мах  $10,00 \text{ m}^2 \times 2$ );
15. Део КП бр. 549 КО Књажевац, улица Али Агићева-иза зграде број 10 (**локација број 53**, површина земљишта испод објекта мах  $15,00 \text{ m}^2 \times 6$ );
16. Део КП бр. 394/1 КО Књажевац, улица Бранка Радичевића (**локација број 56 - гараже**, површина земљишта испод објекта мах  $15,00 \text{ m}^2 \times 2$ ).

Програм давања у закуп грађевинског земљишта јавне намене у јавној својини и грађевинског земљишта у јавној својини је усаглашен са Планом локација за постављање мањих монтажних објеката на јавним и осталим површинама на територији општине Књажевац и непосредно примењује све његове измене и допуне.

### III- ПРОГРАМ ОТУЂЕЊА НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ

Неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини општине Књажевац се отуђује у поступку јавног надметања, прикупљањем писмених понуда или непосредном погодбом, на начин,

по поступку и под условима, у складу са законом и одлукама Скупштине општине Књажевац.

#### 1. Тачан опис локације земљишта:

Део КП бр. 6742/1 КО Књажевац, ЛН бр. 17685 КО Књажевац, улица 9-те бригаде између зграде број 9 и број 11;

**Урбанистичко-планска намена предметног земљишта са подацима о објектима који се на истом могу градити:**

Део предметне катастарске парцеле налази се на површини намењеној за изградњу пословног или пословно-стамбеног објекта у оквиру Плана генералне регулације Књажевца.

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : део КП бр. 6742/1 КО Књажевац;

Површина парцеле ( $\text{m}^2$ ): Површина грађевинске парцеле биће дефинисана Пројектом парцелације.

Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок VI “Ферамиџиница” : максимум 1,7

Спратност: П+Пк (приземље +поткровље)

**Напомена:** Да би се отуђило грађевинско земљиште (део КП бр. 6742/1 КО Књажевац) из јавне својине потребно је урадити Пројекат Парцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

#### 2. Тачан опис локације земљишта:

КП бр. 433 КО Књажевац у површини од  $267 \text{ m}^2$ , ЛН бр. 16297 КО Књажевац, ул. Бранка Радичевића иза зграде “Тимок 5”

**Урбанистичко-планска намена предметног земљишта са подацима о објектима који се на истом могу градити:**

Предметна катастарска парцела налази се на површини намењеној за изградњу пословног или пословно-стамбеног објекта у оквиру Плана генералне регулације Књажевца.

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : Део КП бр. 433 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): Површина грађевинске парцеле биће дефинисана Пројектом парцелације.

Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок II “Кожара” и “Књаза Милоша”: максимум 2,5

Спратност: П+1 (приземље +спрат)

**3. Тачан опис локације земљишта:**

Део КП бр. 6741 КО Књажевац, ЛН бр. 10318 КО Књажевац улица 9-те бригаде, код “Југопетрола”

**Урбанистичко-планска намена предметног земљишта са подацима о објектима који се на истом могу градити:**

Део предметне катастарске парцеле налази се на површини намењеној за изградњу привредних објеката у оквиру План генералне регулације Књажевца

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : Део КП бр. 6741 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): Површина испод објекта са земљиштем за редовну употребу у ширини од 2,00 m око објекта.

Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок VI “Терамиџиница ”: максимум 1,7

Спратност: П (приземље )

**Напомена:** Да би се отуђило грађевинско земљиште (део КП бр. 6741 КО Књажевац) из јавне својине потребно је урадити Пројекат препарцелације и преиспитати у целисти постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно

обезбедити све законске услове за отуђење.

**4. Тачан опис локације земљишта:**

Део КП бр. 1609/1 КО Књажевац, ЛН бр. 15517 КО Књажевац,

угао улице Јована Јовановића Змаја и Васе Чарапића-део који је

ПГР-ом предвиђен за изузимање из јавног земљишта-изградња пословног или пословно-стамбеног објекта у оквиру

Плана генералне регулације

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : Део КП бр. 1609 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): Површина грађевинске парцеле биће дефинисана Пројектом парцелације.

Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок V “Збириште”, “Змај Јовина” и “Габровац ”: максимум 1,7

Спратност: П (приземље )

**Напомена:** Да би се отуђило грађевинско земљиште (део КП бр. 1609 КО Књажевац) из јавне својине потребно је урадити Пројекат парцелације и преиспитати у целисти постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**5. Тачан опис локације земљишта:**

Део КП бр. 67/2 КО Књажевац, ЛН бр. 16233 КО Књажевац

угао улице Спасоја Милкића и Бранка Ђопића - изградња пословног или пословно-стамбеног објекта

предвиђена у оквиру Плана генералне регулације Књажевца

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : Део КП бр. 67/2 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>):  
 Површина грађевинске парцеле биће дефинисана Пројектом парцелације;  
 Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок I“ Блок I и II”: максимум 2,5  
 Спратност: П (приземље)

**Напомена:** Да би се отуђило грађевинско земљиште (део КП бр. 67/2 КО Књажевац) из јавне својине потребно је урадити Пројекат парцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

#### 6. Тачан опис локације земљишта:

КП бр. 4964/1, КП бр. 4967/3, КП бр. 4893/2, КП бр. 4891, КП бр. 4892, КП бр. 4925/2, КП бр. 4937, КО Књажевац - насеље између Сврљишког Тимока и десне стране улице Стевана Лазаревића.

#### Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:

Парцеле су комунално опремљене, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступне улице, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинске парцеле: Делови КП бр. 4964/1, КП бр. 4975/100, КП бр. 4967/3, КП бр. 4893/2, КП бр. 4891, КП бр. 4892, КП бр. 4925/2,

КП бр. 4937, све у КО Књажевац  
 Површина парцеле (m<sup>2</sup>):  
 Појединачне површине грађевинских парцела биће накнадно дефинисане (Пројектом препарцелације)

Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок II “Језава”: максимум 1,5  
 Спратност: максимум По+ П+1+Пк (подрум+приземље+спрат+поткровље)

**Напомена:** Да би се отуђило грађевинско земљиште горе наведених катастарских парцела из јавне својине потребно је урадити Пројекат препарцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

#### 7. Тачан опис локације земљишта:

КП бр. 3542/22 КО Књажевац, угао улице Вукице Митровић - изградња стамбеног или пословно-стамбеног објекта

предвиђена у Плану генералне регулације Књажевца.

#### Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : КП бр. 3542/22 КО Књажевац;  
 Површина парцеле (m<sup>2</sup>): 0,02.50 ha.

Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок I-“Дубрава”, “Бошево”и “Трговиште”(III МЗ): максимум 1,5  
 Спратност: максимум По+П+2+Пк(подрум+приземље+два спрата+поткровље)

#### 8. Тачан опис локације земљишта:

КП бр. 7324 КО Књажевац, улица 25. мај - изградња стамбеног или пословно-стамбеног објекта предвиђена у Плану генералне регулације Књажевца.

#### Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : КП бр. 7324, КО Књажевац;  
 Површина парцеле (m<sup>2</sup>): 0, 02.65 ha.

Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок I- “Дубрава”, “Бошево”и “Трговиште”(III МЗ): максимум 1,5  
 Спратност: максимум По+П+2+Пк (подрум+приземље+два спрата+поткровље)

#### 9. Тачан опис локације земљишта:

КП бр. 6939/4 КО Књажевац, 9-те бригаде - изградња стамбеног или пословно-стамбеног објекта предвиђена у Плану генералне регулације Књажевца.

#### Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна

улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : КП бр. 6939/4 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): 0,13.59 ха.

Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок VI-“Терамиџиница ” (II МЗ):

максимум 1,7

Спратност: максимум П<sub>0</sub>+П+2+П<sub>к</sub> (подрум+приземље+два спрата+поткровље)

**Напомена:** Да би се отуђило грађевинско земљиште (КП бр. 6939/4 КО Књажевац) из јавне својине потребно је урадити Пројекат парцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

#### 10. Тачан опис локације земљишта:

КП бр. 7497 КО Књажевац, улица Карађорђева - изградња стамбеног или пословно-стамбеног објекта предвиђена у Плану генералне регулације Књажевца.

#### Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : Део КП бр. 7497 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): дефинисаће се после Пројекта парцелације

Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок III-“Џервиново брдо,”

“Ластавичко поље”и “Каличински пут” (I МЗ) : максимум 1,5

Спратност: максимум П<sub>0</sub>+П+2+П<sub>к</sub> (подрум+приземље+два спрата+поткровље)

**Напомена:** Катастарска парцела број 7497 КО Књажевац је оптерећена

заштитним појасевима далековода и потисног вода водовода. Део који није оптерећен заштитним појасевима има површину од око 3,00 а. Да би се отуђило грађевинско земљиште (део КП бр. 7497 КО Књажевац) из јавне својине потребно је урадити Пројекат парцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

#### 11. Тачан опис локације земљишта:

Део КП бр. 7357/6 КО Књажевац, улица Спасоја Милкића -привредна зона предвиђена у Плану генералне регулације Књажевца.

#### Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна

улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : КП бр. 7357/6 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): Површина грађевинске парцеле биће

дефинисана Пројектом парцелације

Коефицијент изграђености по ПГР-у Блок I “Блок I и II : максимални

индекс изграђености 2,5;

Спратност:максимум П<sub>0</sub>+ П+1+П<sub>к</sub>

(подрум+приземље+спрат+поткровље)

**Напомена:** Да би се отуђило грађевинско земљиште (део КП бр. 7357/6

КО Књажевац) из јавне својине потребно је урадити Пројекат парцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

#### 12. Тачан опис локације земљишта:

КП бр. 7357/14 КО Књажевац, улица Спасоја Милкића -привредна

зона предвиђена Планом генералне регулације Књажевца.

#### Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна

улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела: КП бр. 7357/14 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): 0,46.82 ха

Коефицијент изграђености по ПГР-у Блок I -“Блок I и II” : максимални

индекс изграђености 2,5;

Спратност:максимум П<sub>0</sub>+ П+1+П<sub>к</sub> (подрум+приземље+спрат+поткровље)

#### 13. Тачан опис локације земљишта:

Део КП бр. 7362 КО Књажевац, улица Цара Лазара - изградња

стамбеног или пословно-стамбеног

објекта предвиђена Планом генералне регулације Књажевца.

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : Део КП бр. 7362 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): дефинисаће се после Пројекта парцелације

Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок III-“Џервиново брдо,”

“Ластавичко поље”и “Каличински пут” (I МЗ): максимум 1,5

Спратност: максимум П<sub>0</sub>+П+2+П<sub>к</sub> (подрум+приземље+два спрата+поткровље)

**Напомена:** Катастарска парцела број 7362 КО Књажевац је оптерећена

заштитним појасом далековода. Да би се отуђило грађевинско земљиште (део КП бр. 7362 КО Књажевац који није оптерећен заштитним појасом) из јавне својине потребно је урадити Пројекат парцелације и преиспитати у целисти постојање услова отуђења у делу решених имовинскоправних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**14. Тачан опис локације земљишта:**

Део КП бр. 7496 КО Књажевац, улица Карађорђева - изградња стамбеног или пословно-стамбеног објекта предвиђена Планом генералне регулације Књажевца.

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : Део КП бр. 7496 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): дефинисаће се после Пројекта парцелације

Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок III-“Џервиново брдо,”

“Ластавичко поље”и “Каличински пут” (I МЗ): максимум 1,5

Спратност: максимум П<sub>0</sub>+П+2+П<sub>к</sub> (подрум+приземље+два спрата+поткровље)

**Напомена:** Катастарска парцела број 7496 КО Књажевац је оптерећена

заштитним појасевима далековода и вода водовода. Да би се отуђило грађевинско земљиште (део КП бр. 7496 КО Књажевац који није оптерећен заштитним појасом) из јавне својине, потребно је урадити Пројекат парцелације и преиспитати у целисти постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**15. Тачан опис локације земљишта:**

КП бр. 622/4 КО Књажевац, улица Доктора Савића -изградња

стамбеног или пословно-стамбеног објекта предвиђена Планом

генералне регулације Књажевца.

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : КП бр. 622/4 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): 0,02.27 ha

Коефицијент изграђености по ПГР-у Блок I-“Блок I и II” : максимални

индекс изграђености 2,5;

Спратност: максимум П<sub>0</sub>+ П+2+П<sub>к</sub> (подрум+приземље+2спрата+ поткровље)

**16. Тачан опис локације земљишта:**

КП бр. 622/5 КО Књажевац, улица Доктора Савића -изградња

стамбеног или пословно-стамбеног објекта предвиђена Планом

генералне регулације Књажевца.

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинска парцела : КП бр. 622/5 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): 0,02.78 ha

Коефицијент изграђености по ПГР-у Блок I-“Блок I и II” : максимални

индекс изграђености 2,5;

Спратност:максимум П<sub>0</sub>+П+2+П<sub>к</sub>

(подрум+приземље+2спрата+поткровље)

#### 17. Тачан опис локације земљишта:

КП бр. 7659 КО Књажевац, улица  
4.ти септембар- изградња  
стамбеног или пословно-стамбеног објекта  
предвиђена у Измени и допуни Плану  
генералне регулације Књажевца.

#### Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:

Парцела је комунално  
опремљена, изграђен је водовод (улични главни  
вод), струја (НН кабловски вод и јавна  
расвета), приступна  
улица, фекална канализација и ТТ  
инсталације.

Грађевинска парцела : КП бр.  
7659 КО Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): 0, 03.39  
ha.

Коефицијент изграђености по  
ПГР-у за Блок I-“Дубрава”, “Бошево”и

“Трговиште”(III МЗ): максимум 1,5

Спратност: максимум П<sub>о</sub>+П+2+П<sub>к</sub>  
(подрум+приземље+два  
спрата+поткровље)

#### 18. Тачан опис локације земљишта:

КП бр. 473 и КП бр. 474 КО  
Књажевац, улица Књаза Милоша-изградња  
пословно-стамбеног, стамбеног објекта,  
објекта пословног карактера, објекта  
јавног карактера предвиђена у Плану генералне  
регулације Књажевца

#### Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:

Парцела је комунално  
опремљена, изграђен је водовод (улични главни  
вод), струја (НН кабловски вод и јавна  
расвета), приступна улица,  
фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинске парцеле : КП бр.  
473 и КП бр. 474 КО Књажевац;

Површина парцеле 473 : 0,04.94  
ha.

Површина парцеле 474: 0,04.93  
ha.

Коефицијент изграђености по  
ПГР-у за Блок II-“Кожара”

и “Књаза Милоша” (II МЗ):  
максимум 2,5

Спратност: максимум П<sub>о</sub>+П+2+П<sub>к</sub>  
(подрум+приземље+два  
спрата+поткровље) за индивидуално

становање са пословањем и за  
индивидуално становање

- максимум П<sub>о</sub>+П+4+П<sub>к</sub>  
(подрум+приземље+четири спрата+поткровље)

за колективно становање са пословањем  
- максимум П<sub>о</sub>+П+1+П<sub>к</sub>

(подрум+приземље +спрат+поткровље) за  
пословне објекте

- максимум П<sub>о</sub>+П+3+П<sub>к</sub>  
(подрум+приземље+три спрата+поткровље)

за јавне објекте

#### 19. Тачан опис локације земљишта:

КП бр. 7468 КО Књажевац, улица Цара  
Лазара-изградња пословно-  
стамбеног, стамбеног објекта, објекта пословног  
карактера, објекти спортског  
карактера, објекта јавног карактера предвиђена у  
Плану генералне регулације  
Књажевца

#### Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:

Парцела је комунално опремљена,  
изграђен је водовод (улични главни  
вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета),  
приступна улица, фекална канализација  
и ТТ инсталације.

Грађевинске парцела : КП бр. 7468 КО  
Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): 0,12.82 ha;

Коефицијент изграђености по ПГР-у  
Блоку „Џервиново брдо“

максимални индекс изграђености 1,5;

Спратност: максимум П<sub>о</sub>+П+2+П<sub>к</sub>  
(подрум+приземље+два  
спрата+поткровље) за индивидуално становање са  
пословањем и за индивидуално  
становање

- максимум П<sub>о</sub>+П+3+П<sub>к</sub>  
(подрум+приземље+три спрата+поткровље)

за колективно становање са  
пословањем

- максимум П<sub>о</sub>+П+1+П<sub>к</sub>  
(подрум+приземље +спрат+поткровље) за

пословне објекте

**Напомена:** Катастарска парцела број  
7468 КО Књажевац је оптерећена  
заштитним појасевима далековода. Да би се  
отуђило грађевинско земљиште (део КП бр.  
7468 КО Књажевац који није оптерећен заштитним  
појасом) из јавне својине, по потреби ће се  
урадити Пројекат парцелације и преиспитати  
у целости постојање услова отуђења у делу  
решених имовинско-правних односа,  
односно обезбедити све законске услове за  
отуђење.

#### 20. Тачан опис локације земљишта:

Део КП бр. 6161/1 КО Књажевац у површини од 3,54.58 ha, КП бр. 4964/1 КО Књажевац у површини од 6,56.60 ha, КП бр. 4975/15 КО Књажевац у површини од 0,00.76 ha, КП бр. 4975/27 КО Књажевац у површини од 0,06.37 ha, КП бр. 4967/3 КО Књажевац у површини од 0,11.44 ha, по потреби и друге кат. парцеле у јавној својини општине Књажевац што ће се дефинисати Пројектом пре/парцелације.

**Напомена:** Пре отуђења потребно је израдити Пројекат пре/парцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**21. Тачан опис локације земљишта:**  
КП бр. 2407/2 КО Минићево

**Напомена:** Пре отуђења потребно је извршити пренамену и по потреби изради пројекат Препарцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**22. Тачан опис локације земљишта:**  
КП бр. 7581 КО Кална

**Напомена:** Пре отуђења потребно је извршити пренамену и по потреби изради пројекат Препарцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**23. Тачан опис локације земљишта:**  
Део КП бр. 8898 КО Црни Врх у површини од 450 m<sup>2</sup>.

**Напомена:** Пре отуђења дела КП бр. 8898 КО Црни Врх потребно је преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**24. Тачан опис локације земљишта:**  
КП бр. 4316 КО Црни Врх.

**Напомена:** Пре отуђења по потреби ће се израдити Пројекат препарцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**25. Тачан опис локације земљишта:**

КП бр. 5253 КО Црни Врх.

**Напомена:** Пре отуђења по потреби ће се израдити Пројекат препарцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**26. Тачан опис локације земљишта:**

Део КП бр. 1923 КО Књажевац, улица 4. септембар - изградња стамбеног или пословно-стамбеног објекта предвиђена у Плану генералне регулације Књажевца. Површина целе парцеле је 0,14.83 ha.

Део КП бр. 1925/1 КО Књажевац, улица 4. септембар - изградња стамбеног или пословно-стамбеног објекта предвиђена у Плану генералне регулације Књажевца. Површина целе парцеле је 0,03.88 ha.

**Урбанистичко-планска намена предметног земљишта са подацима о објектима који се на истом могу градити:**

Делови предметних катастарских парцела налазе се на површини намењеној за изградњу пословних или пословно-стамбених објекта у оквиру Плана генералне регулације Књажевца.

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцеле су комунално опремљене, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације. Површина парцеле (m<sup>2</sup>): Површина грађевинске парцеле биће дефинисана Пројектом препарцелације. Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок I-“Дубрава”, “Бошево” и “Трговиште” (III МЗ): максимум 1,5, Спратност: P<sub>0</sub>+P<sub>1</sub>+2+P<sub>k</sub> (спрата+поткровље)

**Напомена:** Да би се отуђило грађевинско земљиште (део КП бр. 1923 и део КП број 1925/1 КО Књажевац) из јавне својине потребно је урадити Пројекат препарцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**27. Тачан опис локације земљишта:**  
КП бр. 1946/2 КО Књажевац, улица 22. децембар - изградња стамбеног или пословно-стамбеног објекта предвиђена у Плану генералне регулације Књажевца.

**Урбанистичко-планска намена предметног земљишта са подацима о**

**објектима који се на истом могу градити:**

Предметна катастарска парцела налази се на површини намењеној за изградњу пословних или пословно-стамбених објекта у оквиру Плана генералне регулације Књажевца.

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације. Површина парцеле ( $m^2$ ): 0,14.14 ha. Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок I-“Дубрава”, “Бошево” и “Трговиште”(III МЗ): максимум 1,5. Спратност: максимум  $P_0+P+2+P_k$ (подрум+приземље+два спрата+поткровље)

**28. Тачан опис локације земљишта:**

Део КП бр. 1947/1 КО Књажевац, улица 4. септембар - изградња стамбеног или пословно-стамбеног објекта предвиђена у Плану генералне регулације Књажевца.

**Урбанистичко-планска намена предметног земљишта са подацима о објектима који се на истом могу градити:**

Део предметне катастарске парцеле налазе се на површини намењеној за изградњу пословног или пословно-стамбеног објекта у оквиру Плана генералне регулације Књажевца.

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације. Површина парцеле ( $m^2$ ): Површина грађевинске парцеле биће дефинисана Пројектом парцелације. Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок I-“Дубрава”, “Бошево” и “Трговиште”(III МЗ): максимум 1,5. Спратност:  $P_0+P+2+P_k$  (подрум+приземље+два спрата+поткровље)

**Напомена:** Да би се отуђило грађевинско земљиште (део КП бр. 1947/1 КО Књажевац) из јавне својине потребно је урадити Пројекат парцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа,

односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**29. Тачан опис локације земљишта:**

Део КП бр. 1946/1 КО Књажевац, улица 4. септембар - изградња стамбеног или пословно-стамбеног објекта предвиђена у Плану генералне регулације Књажевца.

**Урбанистичко-планска намена предметног земљишта са подацима о објектима који се на истом могу градити:**

Предметна катастарска парцела налазе се на површини намењеној за изградњу пословног или пословно-стамбеног објекта у оквиру Плана генералне регулације Књажевца.

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације. Површина парцеле ( $m^2$ ): 0,18.71 ha. Коефицијент изграђености по ПГР-у за Блок I-“Дубрава”, “Бошево” и “Трговиште”(III МЗ): максимум 1,5. Спратност:  $P_0+P+2+P_k$  (подрум+приземље+два спрата+поткровље)

**Напомена:** Да би се отуђило грађевинско земљиште (део КП бр. 1946/1 КО Књажевац) из јавне својине потребно је урадити Пројекат парцелације и преиспитати у целости постојање услова отуђења у делу решених имовинско-правних односа, односно обезбедити све законске услове за отуђење.

**30. Тачан опис локације земљишта:**

КП бр. 1096/7 КО Књажевац, улица Д. Р. Бобија - изградња пословно-стамбеног, стамбеног објекта, објекта пословног карактера, објекти спортског карактера, објекта јавног карактера предвиђена у Плану генералне регулације Књажевца

**Радови на уређењу јавног и осталог грађевинског земљишта:**

Парцела је комунално опремљена, изграђен је водовод (улични главни вод), струја (НН кабловски вод и јавна расвета), приступна улица, фекална канализација и ТТ инсталације.

Грађевинске парцела : КП бр. 1096/1 КО  
Књажевац;

Површина парцеле (m<sup>2</sup>): 1.04.46 ha;

Коефицијент изграђености по ПГР-у  
Блоку „Тимок“ максимални индекс  
изграђености 2,5;

Спратност: максимум П<sub>0</sub>+П+2+П<sub>к</sub>  
(подрум+приземље+два  
спрата+поткровље) за индивидуално становање са  
пословањем и за индивидуално  
становање

- максимум П<sub>0</sub>+П+3+П<sub>к</sub>  
(подрум+приземље+три спрата+поткровље)

за колективно становање са пословањем

- максимум П<sub>0</sub>+П+1+П<sub>к</sub>  
(подрум+приземље +спрат+поткровље) за  
пословне објекте

### 31. Тачан опис локације земљишта:

Део КП бр. 4475 КО Радичевац у  
површини од 0,11.40 ha

**Напомена:** Да би се отуђило земљиште (део  
КП бр. 4475 КО Радичевац) из јавне својине  
потребно је извршити пренамену земљишта,  
урадити Пројекат парцелације и преиспитати у  
целости постојање услова отуђења у делу решених  
имовинско-правних односа, односно обезбедити  
све законске услове за отуђење.

### 32. Тачан опис локације земљишта:

КП бр. 1454 КО Равна у површини од 0,07.24  
ha

**Напомена:** Пре отуђења преиспитати у  
целости постојање услова отуђења у делу решених  
имовинско-правних односа, односно обезбедити  
све законске услове за отуђење.

**Програмом се предвиђа могућност  
отуђења и давања у закуп неизграђеног  
грађевинског земљишта општине Књажевац а  
поступак отуђења и/или давања у закуп ће се  
спровести тек када се испуне сви законски  
услови и утврди да су решени имовинско-  
правни односи у тренутку располагања.**

**Отуђење неизграђеног грађевинског  
земљишта из јавне својине општине Књажевац  
се врши уколико и када се стекну законски  
услови, реше имовинско-правни односи и  
донесу одговарајуће одлуке надлежних органа  
општине Књажевац.**

Уколико се током реализације овог  
Програма појави потреба за отуђењем и другог  
неизграђеног грађевинског земљишта које је у  
јавној својини општине Књажевац а које није  
наведено у тачки III овог Програма, приступиће се  
измени овог Програма.

У случају да активности планиране у  
програму отуђења грађевинског земљишта из  
јавне својине не буду реализоване, неизграђено  
грађевинско земљиште у јавној својини општине  
Књажевац које је планирано за отуђење може бити  
предмет давања у закуп у складу са овим  
Програмом, важећим законима, подзаконским  
актима и актима општине Књажевац, који регулишу  
област давања у закуп.

## IV-ПРОГРАМ ПРИБАВЉАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНУ СВОЈИНУ

Грађевинско земљиште се прибавља у  
јавну својину општине Књажевац за потребе  
реализације Програма уређивања грађевинског  
земљишта општине Књажевац за 2020. годину.

### 1. За потребе експропријације за изградњу улица и регулацију тока у Ромском насељу по Пројекту препарцелације

#### Улица – парцела бр. 1

Део КП бр. 1622	КО Књажевац -
површине 0,00.73 ha	
Део КП бр. 6182/3	КО Књажевац -
површине 0,01.08 ha	
Део КП бр. 6164	КО Књажевац -
површине 0,00.78 ha	
Део КП бр. 4907/2	КО Књажевац -
површине 0,05.38 ha	
Део КП бр. 4909	КО Књажевац -
површине 0,00.27 ha	
Део КП бр. 4913/11	КО Књажевац -
површине 0,00.26 ha	
Део КП бр. 4905/6	КО Књажевац -
површине 0,02.59 ha	
Део КП бр. 4907/1	КО Књажевац -
површине 0,01.47 ha	
Део КП бр. 4906	КО Књажевац -
површине 0,00.31 ha	
Део КП бр. 4905/5	КО Књажевац -
површине 0,01.12 ha	
Део КП бр. 4905/4	КО Књажевац -
површине 0,00.18 ha	
Део КП бр. 4915/3	КО Књажевац -
површине 0,00.18 ha	
Део КП бр. 4905/2	КО Књажевац -
површине 0,00.54 ha	
Део КП бр. 4905/1	КО Књажевац -
површине 0,01.29 ha	
Део КП бр. 4904	КО Књажевац -
површине 0,02.21 ha	
Део КП бр. 4914/1	КО Књажевац -
површине 0,05.63 ha	
Део КП бр. 4903/1	КО Књажевац -
површине 0,03.91 ha	
Део КП бр. 4914/2	КО Књажевац -
површине 0,01.17 ha	
Део КП бр. 4915/1	КО Књажевац -
површине 0,04.15 ha	

**Укупно: 0,33.22 ha****Улица – парцела бр. 2**

Део КП бр. 4857/4 КО Књажевац -  
површине 0,03.44 ha  
Део КП бр. 6182/1 КО Књажевац -  
површине 0,11.64 ha  
Део КП бр. 6164 КО Књажевац -  
површине 0,01.67 ha  
Део КП бр. 4908 КО Књажевац -  
површине 0,06.38 ha  
Део КП бр. 4912/1 КО Књажевац -  
површине 0,02.52 ha  
Део КП бр. 4857/19 КО Књажевац -  
површине 0,00.16 ha

**Укупно: 0,25.81 ha****Улица -парцела бр. 3**

Део КП бр. 4817/2 КО Књажевац -  
површине 0,01.89 ha  
Део КП бр. 4830 КО Књажевац -  
површине 0,02.16 ha  
Део КП бр. 4855/2 КО Књажевац -  
површине 0,13.53 ha  
Део КП бр. 4832 КО Књажевац -  
површине 0,04.02 ha  
Део КП бр. 4829/12 КО Књажевац -  
површине 0,04.40 ha  
Део КП бр. 4829/1 КО Књажевац -  
површине 0,00.91 ha  
Део КП бр. 4833 КО Књажевац -  
површине 0,00.89 ha  
Део КП бр. 4834 КО Књажевац -  
површине 0,00.75 ha  
Део КП бр. 4835 КО Књажевац -  
површине 0,01.34 ha  
Део КП бр. 4828/4 КО Књажевац -  
површине 0,00.13 ha  
Део КП бр. 4828/2 КО Књажевац -  
површине 0,00.07 ha  
Део КП бр. 4828/3 КО Књажевац -  
површине 0,01.91 ha  
Део КП бр. 4829/2 КО Књажевац -  
површине 0,04.51 ha  
Део КП бр. 4828/5 КО Књажевац -  
површине 0,00.20 ha  
Део КП бр. 4828/1 КО Књажевац -  
површине 0,00.08 ha  
Део КП бр. 4828/6 КО Књажевац -  
површине 0,01.97 ha  
Део КП бр. 1591/1 КО Књажевац -  
површине 0,00.34 ha  
Део КП бр. 4824 КО Књажевац -  
површине 0,00.08 ha  
Део КП бр. 4825/1 КО Књажевац -  
површине 0,00.58 ha  
Део КП бр. 4826 КО Књажевац -  
површине 0,00.17 ha  
Део КП бр. 4827/9 КО Књажевац -  
површине 0,00.10 ha

Део КП бр. 4827/8 КО Књажевац -  
површине 0,00.10 ha  
Део КП бр. 4827/7 КО Књажевац -  
површине 0,00.09 ha  
Део КП бр. 4827/6 КО Књажевац -  
површине 0,00.03 ha  
Део КП бр. 4829/5 КО Књажевац -  
површине 0,00.01 ha  
Део КП бр. 4829/6 КО Књажевац -  
површине 0,00.06 ha  
Део КП бр. 4829/7 КО Књажевац -  
површине 0,00.09 ha  
Део КП бр. 4829/8 КО Књажевац -  
површине 0,00.09 ha  
Део КП бр. 4828/4 КО Књажевац -  
површине 0,00.08 ha  
Део КП бр. 4828/2 КО Књажевац -  
површине 0,00.06 ha  
Део КП бр. 4837 КО Књажевац -  
површине 0,00.05 ha

**Укупно: 0,40.69 ha****Регулација потока -парцела бр. 4**

Део КП бр. 6164 КО Књажевац -  
површине 0,12.27 ha  
Део КП бр. 4817/4 КО Књажевац -  
површине 0,00.02 ha  
Део КП бр. 4857/6 КО Књажевац -  
површине 0,00.34 ha  
Део КП бр. 4855/1 КО Књажевац -  
површине 0,00.23 ha  
Део КП бр. 4857/8 КО Књажевац -  
површине 0,00.30 ha  
Део КП бр. 4854 КО Књажевац -  
површине 0,00.05 ha  
Део КП бр. 4858/2 КО Књажевац -  
површине 0,00.15 ha  
Део КП бр. 4856/1 КО Књажевац -  
површине 0,00.10 ha  
Део КП бр. 4856/2 КО Књажевац -  
површине 0,00.04 ha  
Део КП бр. 4852 КО Књажевац -  
површине 0,00.01 ha  
Део КП бр. 4851/1 КО Књажевац -  
површине 0,00.04 ha  
Део КП бр. 5202/2 КО Књажевац -  
површине 0,00.47 ha  
Део КП бр. 4906 КО Књажевац -  
површине 0,00.14 ha  
Део КП бр. 4902/1 КО Књажевац -  
површине 0,00.02 ha

**Укупно: 0,14.18 ha****2. За потребе експропријације за  
изградњу тротоара  
у Карађорђевој улици**

Део КП бр. 757 КО Књажевац -  
површине 0,00.11 ha

Део КП бр. 790 КО Књажевац -  
површине 0,00.76 ha  
Део КП бр. 789 КО Књажевац -  
површине 0,00.34 ha  
Део КП бр. 788 КО Књажевац -  
површине 0,00.03 ha

**Укупно: 0,01.24 ha**

**Напомена:** Тачна површина за потребе експропријације за изградњу тротоара биће дефинисана пројектом препарцелације.

**3. За потребе експропријације за изградњу гробља на Берчиновачком брду по Пројекту препарцелације**

Део КП бр. 1769/14 КО Књажевац -  
површине 1,14.76 ha  
Део КП бр. 1769/15 КО Књажевац -  
површине 2,65.92 ha  
КП бр. 1867/2 КО Књажевац -  
површине 0,05.90 ha  
КП бр. 1866/1 КО Књажевац -  
површине 0,23.60 ha  
Део КП бр. 1855 КО Књажевац -  
површине 0,36.79 ha  
Део КП бр. 1854 КО Књажевац -  
површине 0,07.59 ha

**Укупно: 4,69.83 ha**

**4. За потребе експропријације односно административни пренос непокретности по Пројекту препарцелације а за потребе изградње линијског инфраструктурног канализационог објекта у насељеном месту Трговиште општина Књажевац**

Део 1431 КО Трговиште – површине  
0,03.43 ha  
Део 1436 КО Трговиште – површине  
0,00.04 ha  
Део 1433 КО Трговиште – површине  
0,00.79 ha  
Део 1432 КО Трговиште – површине  
0,00.84 ha  
Део 1454 КО Трговиште – површине  
0,00.83 ha  
Део 1453 КО Трговиште – површине  
0,00.02 ha  
Део 1456 КО Трговиште – површине  
0,00.12 ha  
Део 1458 КО Трговиште – површине  
0,03.83 ha  
Део 1462 КО Трговиште – површине  
0,01.48 ha  
Део 1464 КО Трговиште – површине  
0,00.96 ha  
Део 1465 КО Трговиште – површине  
0,00.80 ha

Део 1484 КО Трговиште – површине  
0,00.48 ha  
Део 1483 КО Трговиште – површине  
0,00.49 ha  
Део 1482 КО Трговиште – површине  
0,01.72 ha  
Део 1466 КО Трговиште – површине  
0,00.17 ha  
Део 1467 КО Трговиште – површине  
0,01.16 ha  
Део 1470 КО Трговиште – површине  
0,01.19 ha  
Део 1479 КО Трговиште – површине  
0,00.63 ha  
Део 1478/1 КО Трговиште – површине  
0,03.44 ha  
Део 1478/2 КО Трговиште – површине  
0,03.41 ha  
Део 1539 КО Трговиште – површине  
0,00.37 ha  
Део 1511 КО Трговиште – површине  
0,01.31 ha  
Део 1512 КО Трговиште – површине  
0,00.09 ha  
Део 1513 КО Трговиште – површине  
0,00.24 ha  
Део 1514 КО Трговиште – површине  
0,01.29 ha  
Део 1515 КО Трговиште – површине  
0,01.34 ha  
Део 1516/1 КО Трговиште – површине  
0,00.96 ha  
Део 1529/1 КО Трговиште – површине  
0,00.07 ha  
Део 1532 КО Трговиште – површине  
0,00.50 ha  
Део 1533 КО Трговиште – површине  
0,01.10 ha  
Део 1540/1 КО Трговиште – површине  
0,02.46 ha  
Део 1540/2 КО Трговиште – површине  
0,00.60 ha  
Део 1540/3 КО Трговиште – површине  
0,00.74 ha  
Део 1542 КО Трговиште – површине  
0,00.58 ha  
Део 1556 КО Трговиште – површине  
0,00.46 ha  
Део 1555 КО Трговиште – површине  
0,01.18 ha  
Део 1553 КО Трговиште – површине  
0,00.94 ha  
Део 1552 КО Трговиште – површине  
0,00.46 ha  
Део 1551/1 КО Трговиште – површине  
0,01.02 ha  
Део 1550/1 КО Трговиште – површине  
0,01.12 ha  
Део 1549 КО Трговиште – површине  
0,02.14 ha  
Део 1548 КО Трговиште – површине  
0,00.37 ha

Део 1547 КО Трговиште – површине  
 0,03.87 ha  
 Део 1605 КО Трговиште – површине  
 0,00.27 ha  
 Део 1608 КО Трговиште – површине  
 0,00.41 ha  
 Део 1621/4 КО Трговиште – површине  
 0,00.38 ha  
 Део 1621/2 КО Трговиште – површине  
 0,06.92 ha  
 Део 1621/3 КО Трговиште – површине  
 0,01.05 ha  
 Део 1621/1 КО Трговиште – површине  
 0,10.61 ha  
 Део 1622 КО Трговиште – површине  
 0,11.46 ha  
 Део 3509 КО Трговиште – површине  
 0,12.36 ha  
 Део 3510 КО Трговиште – површине  
 0,01.16 ha  
 Део 2642/1 КО Трговиште – површине  
 0,00.46 ha  
 Део 2643/3 КО Трговиште – површине  
 0,02.99 ha  
 Део 2643/1 КО Трговиште – површине  
 0,02.50 ha  
 Део 2643/2 КО Трговиште – површине  
 0,00.85 ha  
 Део 2650 КО Трговиште – површине  
 0,02.03 ha  
 Део 2696 КО Трговиште – површине  
 0,02.09 ha  
 Део 2688 КО Трговиште – површине  
 0,00.83 ha  
 Део 2687 КО Трговиште – површине  
 0,01.13 ha  
 Део 2686 КО Трговиште – површине  
 0,00.75 ha  
 Део 2685 КО Трговиште – површине  
 0,03.08 ha  
 Део 2653 КО Трговиште – површине  
 0,00.86 ha  
 Део 2652 КО Трговиште – површине  
 0,00.63 ha  
 Део 2651 КО Трговиште – површине  
 0,00.88 ha  
 Део 2546 КО Трговиште – површине  
 0,04.88 ha  
 Део 2547 КО Трговиште – површине  
 0,00.50 ha  
 Део 2545 КО Трговиште – површине  
 0,02.44 ha  
 Део 1616/4 КО Трговиште – површине  
 0,02.11 ha  
  
**Укупно: 1,22.67**  
**ha**

**5. Прибављање земљишта у поступку  
 озакоњења објеката: систем за  
 пречишћавање отпадних вода на локацији  
 Коњарник, водовода и  
 канализације ски насеља „Коњарник“**

Део КП бр. 8041/1 КО Црни Врх –  
 површине 104 m<sup>2</sup>  
 Део КП бр. 8029/4 КО Црни Врх –  
 површине 382 m<sup>2</sup>

**Укупно: 486 m<sup>2</sup>**

**Напомена:** У складу са одлукама општине  
 Књажевац и захтевом надлежног Министарства, а  
 у циљу озакоњења објеката, по потреби може се  
 приступити прибављању и других кат.  
 парцела.

**6. Прибављање земљишта за потребе  
 уређење дела насеља у м. зв. „Језава“ у  
 Књажевцу а на основу фактичког стања на  
 терену и у складу са ПГР-ом Књажевац**

КП бр. 6161/2 КО Књажевац – површине  
 1,03.12 ha

КП бр. 6161/4 КО Књажевац – површине  
 0,19.05 ha

**Укупно:**  
**1,22.17 ha**

**7. Прибављање земљишта у циљу  
 привођења планираној намени**

КП бр. 67/1 КО Књажевац – површине  
 1,38.59 ha

**8. За потребе експропријације односно  
 административни пренос  
 непокретности по Пројекту препарцелације а за  
 потребе изградње тротоара у  
 ул. 4-ти септембар**

Делови катастарских парцела бр.  
 3514/2, 3515, 3516/1, 3516/2, 3518, 3519,  
 3520, 3522/2, 3522/1, 3524, 3525/2, 3525/3, 3525/1,  
 3526/3, 3526/1, 3526/2, 3527/2, 3527/8,  
 3527/7, 3527/6, 3527/5, 3527/4, 1890/1, 1890/2, 3533  
 и 3536, све у КО Књажевац.

**Напомена:** Тачна површина за потребе  
 експропријације односно  
 административни пренос непокретности  
 биће дефинисана пројектом препарцелације.

**9. За потребе експропријације  
 непокретности по Пројекту  
 препарцелације а за потребе изградње пута у  
 КО Орешац**

Делови катастарских парцела бр. 1612,  
 1616/1 и 1616/2, све у КО Орешац

**Напомена:** Тачна површина за потребе  
 експропријације непокретности биће  
 дефинисана пројектом препарцелације.

**10. Прибављање земљишта у циљу  
 усаглашавања правног и фактичког**

**стања за деоницу некатегорисаног пута у КО Црни Врх**

КП бр. 4847/1 КО Црни Врх – површине  
0,02.02 ha

КП бр. 4848/2 КО Црни Врх – површине  
0,01.39 ha

КП бр. 4848/3 КО Црни Врх – површине  
0,01.09 ha

**Укупно:0,04.50 ha**

**11. За потребе експропријације за проширења пута у КО Црни Врх, м. зв. „Мездреја“**

Део КП бр. 6423 КО Црни Врх – површине  
0,03.31 ha

КП бр. 6424 КО Црни Врх – површине  
0,00.88 ha

КП бр. 6425 КО Црни Врх – површине  
0,02.09 ha

КП бр. 6426 КО Црни Врх – површине  
0,06.61 ha

Део КП бр. 6427 КО Црни Врх – површине  
0,02.00 ha

Део КП бр. 6429 КО Црни Врх – површине  
0,01.99 ha

Део КП бр. 8868 КО Црни Врх – површине  
0,01.49 ha

**Укупно:**

**0,18.37 ha**

**12. Прибављање земљишта у поступцима озакоњења објеката општине Књажевац.****13. За потребе развргнућа сувласничке заједнице у складу са пројектом парцелације**

Део КП бр. 6741 КО Књажевац – површине  
0,02.87 ha

**14. Прибављање земљишта за потребе подстицаја локалног економског развоја**

КП бр. 2408/60 КО Минићево – површине  
0,89.97 ha

КП бр. 948 КО Минићево – површине  
0,17.55 ha

**Напомена:** По потреби урадити пројекат парцелације/препарцелације као и пренамену земљишта.

**15. Прибављање земљишта за потребе проширења гробља у Трговишту**

КП бр. 1728 КО Трговиште – површине  
0,32.02 ha

**Напомена:** Извршити пренамену земљишта а по потреби пројекат парцелације/препарцелације.

**16. Прибављање земљишта за потребе привођења планираној намени**

КП бр. 1853 КО Ргоште – површине  
0,06.92 ha

Део КП бр. 1855 КО Ргоште – у површини од 0,01.44 ha

КП бр. 1585 КО Ргоште – површине  
0,02.37 ha

КП бр. 1586 КО Ргоште – површине  
0,05.47 ha

**Напомена:** Извршити пренамену земљишта а по потреби пројекат парцелације/препарцелације.

**17. Прибављање земљишта за потребе извођења истражних радова**

Део КП бр. 1759 КО Ргоште  
Део КП бр. 1735/4 КО Ргоште

**Напомена:** Тачна површина наведених парцела биће накнадно утврђена одговарајућим актом. Потребно је урадити пројекат препарцелације а за КП бр. 1735/4 КО Ргоште и пренамену земљишта.

**18. Прибављање земљишта за потребе изградње фекалне канализације**

Делови кат. парцела бр. 1477, 1448, 1447, 1443, 1442, 1440, 1439, 1438, 1437, 1433, 1432, 1431, 1430, 1429, 1428, 1427, 1426, 5506, 5505, 5507/2, 5511/2 и 5508, све у КО Ргоште..

**Напомена:** Тачна површина наведених парцела биће накнадно утврђена одговарајућим актом а по потреби урадити пренамену земљишта и/или пројекат парцелације/препарцелације.

**19. Прибављање земљишта за проширење гробља у Каличини**

КП бр. 1818 КО Каличина – површине  
0,52.43 ha

**Напомена:** Извршити пренамену земљишта а по потреби пројекат парцелације/препарцелације.

**20. Прибављање земљишта за потребе проширења гробља које користи МЗ Стогазовац и МЗ Дречиновац**

КП бр. 1433 КО Стогазовац – површине  
0,34.14 ha

**Напомена:** Извршити пренамену земљишта а по потреби пројекат препарцелације.

**21. Прибављање земљишта за потребе изградње прихватилишта за псе**

КП бр. 2011/18 КО Књажевац – површине 0,20.00 ha

**22. Прибављање земљишта за потребе усаглашавања фактичког и правног стања**

Део КП бр. 4469/2 КО Радичевац – површине 0,11.40 ha

**23. Прибављање земљишта за потребе усаглашавања фактичког и правног стања**

КП бр. 1024 КО Равна – површине 0,01.65 ha

КП бр. 1037 КО Равна – површине 0,00.17 ha

КП бр. 2203 КО Равна – површине 0,08.36 ha

**Напомена:** Извршити пренамену земљишта а по потреби пројекат парцелације/препарцелације.

**24. Прибављање земљишта за потребе Завичајног музеја Књажевац**

КП бр. 1042, 1043, 1060, 1049 и 1050, све у КО Равна.

**Напомена:** Извршити пренамену земљишта а по потреби пројекат парцелације/препарцелације којим би се између осталог дефинисале и површине ових парцела које се прибављају у јавну својину.

**25. Прибављање земљишта за потребе заштите културно историјских добара**

КП бр. 405 КО Кална – површине 0,37.87 ha

КП бр. 408 КО Кална – површине 0,15.31 ha

**Напомена:** Извршити пренамену земљишта а по потреби пројекат парцелације/препарцелације којим би се између осталог дефинисале и површине ових парцела које се прибављају у јавну својину.

**26. Прибављање земљишта за потребе изградње пречишћивача отпадних вода**

КП бр. 3415/4 КО Књажевац – површине 1,20.91 ha

КП бр. 3415/2 КО Књажевац – површине 2,79.09 ha

Програм отуђења, давања у закуп и прибављања грађевинског земљишта за 2020.

годину урађен је у складу са Одлуком о буџету општине Књажевац за 2020. годину као и Програмом уређивања грађевинског земљишта општине Књажевац за 2020. годину.

**ЈП „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац**

**Директор**

Младен Радосављевић, с.р.

**18**

На основу члана 30. Статута општине Књажевац – Пречишћени текст („Сл. лист општине Књажевац“, број 6/2019), на предлог Јавног предузећа „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац, број 84/1-20, од 29.01.2020. године, Скупштина општине Књажевац, на седници одржаној дана 03.03.2020. године, донела је

**О Д Л У К У**

**Члан 1.**

**ДОНОСИ СЕ** Програм отуђења, прибављања, давања у закуп и одржавања пословног простора општине Књажевац за 2020. годину.

**Члан 2.**

Програм отуђења, прибављања, давања у закуп и одржавања пословног простора општине Књажевац за 2020. годину је саставни део ове Одлуке.

**Члан 3.**

Одлуку објавити у „Службеном листу општине Књажевац“.

**Члан 4.**

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Књажевац“.

Број: 361 – 4/2020 - 01  
03.03.2020. године  
К њ а ж е в а ц

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА СО,**  
Игор Стевановић, с.р.

На основу указане потребе и пословне политике општине Књажевац а полазећи од одредби садржаних у Закону о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. пропис, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), чл. 20 и 32 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014-др. закон и 101/2016 и 47/2018), Одлуке о прибављању и располагању стварима у

јавној својини општине Књажевац – пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 17/2019) и члана 30 Статута општине Књажевац – пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“, бр. 6/2019), Скупштина општине Књажевац на седници одржаној дана 03.03.2020. године, донела је

**Програм отуђења, прибављања, давања у закуп и одржавања пословног простора општине Књажевац за 2020. годину**

На основу Одлуке о промени одлуке о промени оснивачког акта јавног предузећа „Дирекција за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац ради усклађивања са законским прописима („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 27/2016) ЈП-е „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац припремило је Програм отуђења, прибављања, давања у закуп и одржавања пословног простора општине Књажевац за 2020. годину у складу са решењима и условима садржаним у Закону о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. пропис, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), Уредби о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/2018), Одлуци о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Књажевац – пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 17/2019), Одлуци о давању у закуп пословног простора општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 9/2016 и 15/2019), и другим актима из ове области.

Програм отуђења, прибављања, давања у закуп и одржавања пословног простора општине Књажевац за 2020. годину (у даљем тексту: Програм) обухвата програм давања у закуп пословног простора општине Књажевац, програм прибављања и одржавања пословног простора општине Књажевац и програм отуђења пословног простора општине Књажевац.

**Програмом се предвиђа могућност отуђења, прибављања и давања у закуп пословног простора општине Књажевац а поступак отуђења, прибављања и/или давања у закуп ће се спровести тек када се испуне сви законски услови и утврди да су решени имовинско-правни односи у тренутку располагања.**

**Отуђење пословног простора из јавне својине општине Књажевац се врши уколико и када се стекну законски услови, реше имовинско-правни односи и донесу одговарајуће одлуке надлежних органа општине Књажевац.**

Под пословним простором општине Књажевац се подразумевају непокретности које непосредно не служе извршавању надлежности односно нису неопходне за вршење послова из

делокруга општине Књажевац, њених органа и организација већ за остваривање интереса општине и прихода путем давања у закуп, тзв. комерцијалне делатности.

У складу са чланом 3 Одлуке о давању у закуп пословног простора општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 9/2016 и 15/2019), под непокретностима из претходног става се подразумевају објекти, објекти јавне намене, зграде, помоћни објекти и друге непокретности општине Књажевац које могу бити предмет закупа као што су пословне зграде и делови зграде, стамбене зграде и делови стамбене зграде, станови, пословне и друге просторије, гараже у саставу стамбених зграда или као посебна јединица, комплекси објеката са пратећим садржајем или делови комплекса (спортски објекти и спортски терени, спортско-рекреациони објекти, објекти у сеоским срединама-сеоски домови-домови Културе, школске зграде, или делови ових објеката), киосци или други мањи монтажни, привремени и други објекти и пословни простор постављен односно изграђен на јавним и другим површинама, делови објеката, делови простора и све друге непокретности (у даљем тексту: пословни простор).

Под пословним простором општине Књажевац подразумева се: пословни простор на којем је носилац права јавне својине општине Књажевац; пословни простор у државној својини на којем је у јавним књигама као корисник укњижена општина Књажевац или организација општине Књажевац, као и пословни простор који општина, орган или организација општине Књажевац користи на основу правног посла који може представљати правни основ за њихов упис у јавну књигу као корисника средстава; простор који општина Књажевац стекне у складу са законским и подзаконским прописима, Одлуком о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Књажевац – пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 17/2019) и другим актима надлежних органа општине Књажевац.

Предмет закупа може бити пословни простор који је услован односно испуњава минималне стандарде потребне за обављање делатности за коју се пословни простор даје у закуп. Пословни простор се даје у закуп, на одређено време, полазећи од тржишне висине закупнине за одређену врсту ствари, у поступку јавног надметања и прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања а изузетно непосредном погодбом ако је то у конкретном случају једино могуће решење, у случајевима предвиђеним Законом о јавној својини, Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, Одлуком о давању у закуп пословног простора општине Књажевац и другим актима надлежних органа.

За време трајања закупа, закупач је у обавези да врши текуће одржавање пословног простора тако да се његова употребна вредност очува у стању у коме је примљен, изузимајући промене које настају услед уобичајеног коришћења, односно старења пословног простора, а извођење радова на адаптацији или инвестиционом одржавању предмета закупа потребна је сагласност Општинског већа општине Књажевац.

Пословни простор општине Књажевац се може отуђити из јавне својине, полазећи од тржишне вредности непокретности коју је проценио порески, односно други надлежни орган, у поступку јавног надметања, прикупљањем писмених понуда или непосредном погодбом а изузетно и испод тржишне цене, односно без накнаде у складу са законским и подзаконским актима и актима општине Књажевац. Под отуђењем се подразумева и одлучивање о расходовању и рушењу објекта, осим у случају када рушење наложи надлежни орган, услед тога што је објекат склон паду и угрожава безбедност, односно када надлежни орган наложи рушење објекта изграђеног супротно прописима о планирању и изградњи.

Реализација овог Програма је усклађена са Одлуком о буџету општине Књажевац за 2020. годину.

Предлог Програма припрема и преко надлежних одељења општинске управе се стара о његовој реализацији Јавно предузеће „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац.

Поступак отуђења, прибављања, давања у закуп и одржавања пословног простора општине

Књажевац, спроводе надлежна одељења општинске управе општине Књажевац, на начин, у поступку и под условима прописаним законима, подзаконским актима и актима општине Књажевац који регулишу ову област.

**Пре покретања одговарајућег поступка отуђења, прибављања, давања у закуп и одржавања пословног простора општине Књажевац, потребно је извршити проверу да ли је предметна непокретност у поступку пред Агенцијом за реституцију по захтевима за повраћај одузете имовине као и друге поступке утврђивања испуњености услова прописаних Законом о јавној својини и другим законским прописима и актима општине Књажевац.**

#### **I-ПРОГРАМ ДАВАЊА У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ**

У току 2020. године, а у складу са одредбама Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. пропис, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/2018), Одлуком о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Књажевац – пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 17/2019) и Одлуком о давању у закуп пословног простора општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 9/2016 и 15/2019), поступак давања у закуп треба спровести за следеће објекте:

Ред. бр.	Адреса пословног простора	корисна површина у м <sup>2</sup>	Број кат. парцеле
1	Б. Динић 1/2	13	91
2	Б. Радичевића 6-II/3	13	430
3	Карађорђева 31/1	53	840
4	К. Д. Туцовића 8	45,65	1019
5	К. Милоша 2	31	529/2
6	К. Милоша 24		519
7	К. Милоша 41	121,51	488/2
8	К. Милоша 48/1		458
9	К. Милоша 57	31	484
10	К. Милоша 97		400/1
11	К. Милоша 101	68	402/3
12	К. Милоша 127	65	147
13	Копецкова 17/1	15	84/4
14	Копецкова 17/2	15	84/4
15	Копецкова 17/3	17,60	84/4
16	Т. Ослобођења 5	36	921
17	Т. Ослобођења 31/2	27	910
18	Т. Ослобођења 33	24	909/1
19	22. децембар	555	3420/4 КО Књажевац
20	22. децембар бр. 25		3420/11

21	Трг Слободе 29/2, Минићево	32	1577/1 КО Минићево
22	Трг Слободе 32, Минићево	104	1585/1 КО Минићево
23	Трг Слободе 37/2, Минићево	25	1580 КО Минићево
24	Трг Слободе 39/2	41	1585/4 КО Минићево
25	Трг Слободе 41, Минићево	46,55	1589 КО Минићево
26	Трг Слободе 55, Минићево	52	1590 КО Минићево
27	Трг Слободе бб, Минићево	47 и 83,05	1585/1 КО Минићево
28	Трг Слободе бб Минићево	66,44	1679 КО Минићево
29	М. Тита 2, Кална	81	7643/1 КО Кална
30	М. Тита 2/2, Кална	33	7643/1 КО Кална
31	Бели Поток	40	7491 КО Б.Поток
32	Штрбац	58,88	7153 КО Штрбац

#### II-ПРОГРАМ ПРИБАВЉАЊА И ОДРЖАВАЊА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

На основу утврђеног стања на терену, а са циљем обезбеђивања њиховог наменског коришћења, потребно је, у складу са законом,

подзаконским актима и актима Скупштине општине Књажевац, предузети следеће мере инвестиционог одржавања, адаптације, реконструкције, доградње и др., изузев текућег одржавања које је у обавези да сноси закупац или други корисник ствари у јавној својини, и то на следећим објектима:

Ред. бр.	Адреса	Број кат. парцеле	Корисна површина у m <sup>2</sup>	Вредност	Напомена
1	Кеј Димитрија Туцовића бр. 22	1025	24,16	Поправка подова у локалу износ од: 45.000 дин.	Локација „Стара чаршија“
2	Трг ослобођења бр. 5	919	36,00	Замена канализације (унутрашња и спољна) износ од: 50.000 дин.	Локација „Стара чаршија“
3	Кеј Димитрија Туцовића Књижевни клуб „Бранко Милковић“	1020	45,65	Поправка кровне конструкције износ: 250.000 дин.	И поткровље које је у лошем стању (склоно паду)
4	Трг слободе бб, Минићево	1587	66,44	Поправка крова и зида износ: 74.800 дин.	Изнад једног дела локала
5	22. Децембар бр. 25	3420/11 КО Књажевац		Радови на текућем одржавању	
6	Карађорђева бр. 94	790	68	По процени ПУ или другог надлежног органа	Прибављање
7	Доње Зуниче	1230		По процени ПУ или другог надлежног органа	Прибављање
				По процени ПУ или	

8	Равна	1970		другог надлежног органа	Прибављање
9	„Мездреја“ Ц. Врх	6429		По процени ПУ или другог надлежног органа	Прибављање
10	„Доњи луг“ Књажевац	3462/1	У складу са техничком документацијом	У складу са техничком документацијом	Прибављање Изградњом
11	м. зв. „Варош“ (Школска галерија)	1518 КО Минићево	69	У складу са техничком документацијом средствима донације	Прибављање Изградњом
12	м. зв. „Варош“ (зграда културе-Музеј)	1486 КО Минићево	65	Без накнаде (пренос права својине)	Прибављање за потребе МЗ Минићево

### III-ПРОГРАМ ОТУЂЕЊА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

У складу са одредбама Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. пропис, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/2018) и Одлуком о прибављању

и располагању стварима у јавној својини општине Књажевац – пречишћен текст („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 17/2019), потребно је спровести одговарајући поступак ради отуђења непокретности које нису неопходне за функционисање односно вршењу надлежности органа и организација општине Књажевац нити су њихови корисници и то следећих непокретности (објеката са земљиштем за њихову редовну употребу у складу са законским и другим прописима):

Ред. бр.	Адреса	Број кат. парцеле	Корисна површина у m <sup>2</sup>
1	Трг слободе бб, Минићево	1679	66,44
2	Књаза Милоша бр. 48, Књажевац	458	275,90
3	Књаза Милоша бр. 97, Књажевац	400/1	82,11
4	Књаза Милоша бр. 53, Књажевац	484	55,45
5	Књаза Милоша бр. 83, Књажевац	392/2	25,50
6	Књаза Милоша бр. 102, Књажевац	262/1	½ зграде бр. 1
7	Књаза Милоша бр. 127	147	65
8	Копецкова бр. 17	84/4	гаража 1,2,3 и 4
9	Д. Радосављевића Бобија	1096/5	зграда бр. 1
10	Бараница	2637	205,05
11	„Село“, Ц. Врх	5248	зграда бр. 1
12	Ул. Гавре Аничича бр. 34.	1318/1 КО Књажевац	60
13	22. децембар	3420/4	555
14	22. децембар бр. 25	3420/11	Зграда бр. 2, 5,9,11 и19

У случају да активности планиране у тачки III - Програм отуђења пословног простора општине Књажевац овог програма не буду реализоване, пословни простор општине Књажевац који је планиран за отуђење може бити предмет давања у

закуп у складу са овим програмом, важећим законима, подзаконским актима и актима општине Књажевац, који регулишу област давања у закуп пословног простора општине Књажевац.

Издавање у закуп, прибављање и отуђење пословног простора општине Књажевац и мимо тачке I, II и III овог програма, може се вршити у случајевима доношења одговарајућих одлука овлашћених органа општине Књажевац и указане потребе.

Саставни део овог програма за тачку III - Програм отуђења пословног простора општине Књажевац су изводи из Листова непокретности и изводи из Плана генералне регулације Књажевца.

**ЈП „Предузеће за развој, урбанизам и изградњу општине Књажевац“ Књажевац**

**Директор**

Младен Радосављевић, с.р.

**САДРЖАЈ**

1

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОПШТИНСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИЗБОРА ЗА ОДБОРНИКЕ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ У СТАЛНОМ САСТАВУ.....1

2

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПЛАН И ПРОГРАМ РАДА О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПЛАНА И ПРОГРАМА РАДА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ ЗА 2020. ГОДИНУ..2

3

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА АГЕНЦИЈЕ ЗА РАЗВОЈ ОРШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ ДОО КЊАЖЕВАЦ ЗА 2020. ГОДИНУ.....2

4

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ СУБВЕНЦИОНИСАЊА АГЕНЦИЈЕ ЗА РАЗВОЈ ОРШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ ДОО КЊАЖЕВАЦ ЗА 2020. ГОДИНУ.....3

5

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈП „ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА РАЗВОЈ, УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ“ КЊАЖЕВАЦ, СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ ЗА 2020. ГОДИНУ.....3

6

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈКП „ТОПЛАНА“ КЊАЖЕВАЦ ЗА 2020. ГОДИНУ.....4

7

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ СУБВЕНЦИОНИСАЊА ЈКП „ТОПЛАНА“ КЊАЖЕВАЦ ЗА 2020. ГОДИНУ.....4

8

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ИЗГРАДЊУ И ЕКСПЛОАТАЦИЈУ РВС „БОГОВИНА“ БОР ЗА 2020. ГОДИНУ.....4

9

РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПЛАН РАДА ЦРВЕНОГ КРСТА КЊАЖЕВАЦ ЗА 2020. ГОДИНУ.....5

10

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ.....5

11

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ..5

12

ОДЛУКА О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА УПОТРЕБУ ИМЕНА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ.....6

13

ОДЛУКА О МЕСНИМ ЗАЈЕДНИЦАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ.....6

14

ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА НАРОДНЕ БИБЛИОТЕКЕ „ЊЕГОШ“ У КЊАЖЕВЦУ РАДИ УСКЛАЂИВАЊА СА ЗАКОНСКИМ ПРОПИСИМА....20

15

ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА ДОМА КУЛТУРЕ „КЊАЖЕВАЦ“ У КЊАЖЕВЦУ РАДИ УСКЛАЂИВАЊА СА ЗАКОНСКИМ ПРОПИСИМА.....22

16

ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА ЗАВИЧАЈНОГ МУЗЕЈА У КЊАЖЕВЦУ РАДИ УСКЛАЂИВАЊА СА ЗАКОНСКИМ ПРОПИСИМА.....23

17

ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПРОГРАМА ОТУЂЕЊА, ДАВАЊА У ЗАКУП И ПРИБАВЉАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2020. ГОДИНУ.....24

18

ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПРОГРАМА ОТУЂЕЊА, ПРИБАВЉАЊА, ДАВАЊА У ЗАКУП И ОДЖАВАЊА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ ЗА 2020. ГОДИНУ.....41

ИЗДАВАЧ: Општина Књажевац – Одељење за Општу управу и заједничке послове

ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Горица Петровић, дипл. правник

РЕДАКЦИЈА: 19350 Књажевац, Милоша Обилића 1 ТЕЛЕФОНИ: 019 731 623 ФАКС: 019 732 730